

Создано: 07.03.2026 в 04:02

Обновлено: 07.04.2026 в 04:42

Челябинская область, Челябинск, ул.
Котина, 346

85 000 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, ул. Котина, 346

Улица

[улица Котина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

480 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа строящегося торгового объекта в перспективной локации. Зона развития- вся территория вокруг будет застроена современными многоэтажными домами. Первая линия автодороги, перекресток районного значения. Проведены переговоры с торговыми сетями, собраны предложения по аренде. Логика ценообразования: окупаемость 10 лет.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291104386>

**Коммерческая недвижимость от
Застройщика, Коммерческая
недвижимость от Застройщика
89251234567**

для заметок



