

🕒 Создано: 21.10.2025 в 09:33

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 14:22

**Челябинская область, Челябинск, улица
Молодогвардейцев, 4**

38 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,
4

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

470 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение с федеральным арендатором. Договор долгосрочный на 7 лет с продлением. Арендная ставка 450 тыс. Срочно. Высокий товарооборот.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290143046>

Станислав Станислав, А1

Недвижимость

79823009844

для заметок





