

Создано: 17.02.2026 в 08:40

Обновлено: 01.04.2026 в 18:37

**Челябинская область, Челябинск, улица
Комарова, 129**

28 000 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, улица Комарова, 129

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

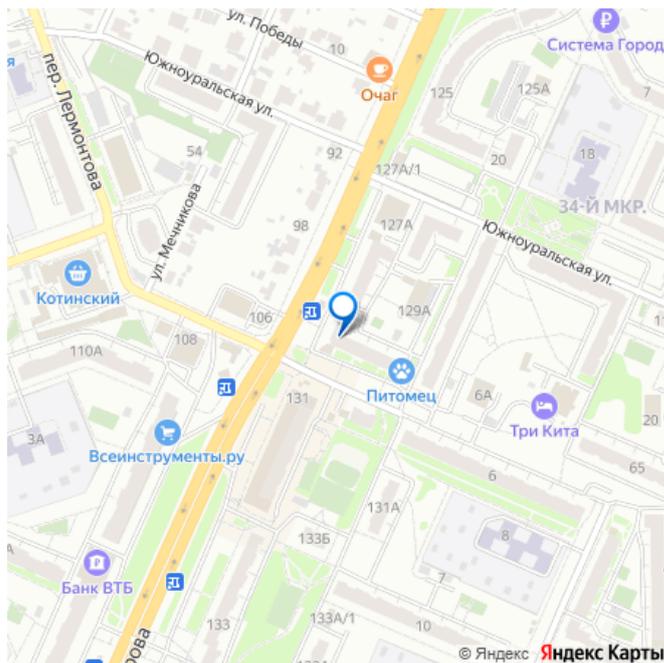
Описание

Продается коммерческая недвижимость с арендаторами (готовый арендный бизнес)! Адрес условный! Прекрасная возможность приобрести коммерческую недвижимость с действующими арендаторами, обеспечивающую стабильный доход. Общая площадь 440 кв.м, идеально подходит для бизнеса благодаря высокому трафику и удобному расположению. Напротив дома остановка общественного транспорта. Арендаторы: Пекарня, Инструменты, Общепит, Водомат. Соседи - Ярче, аптека

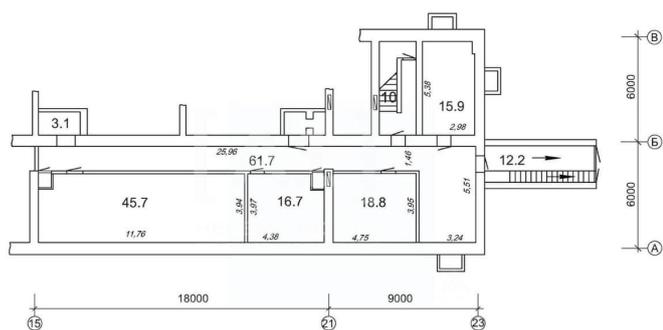
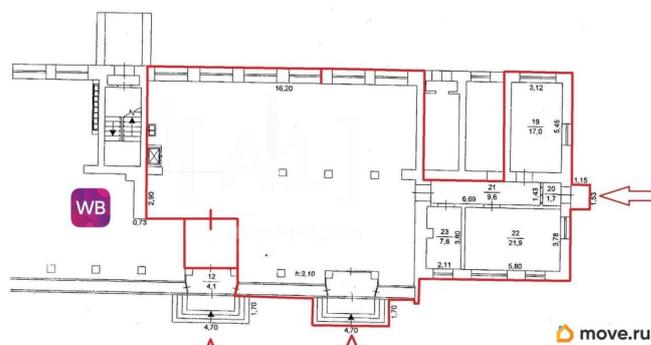
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290143147>

**Дмитрий Дмитрий, А1 Недвижимость
79823206466**

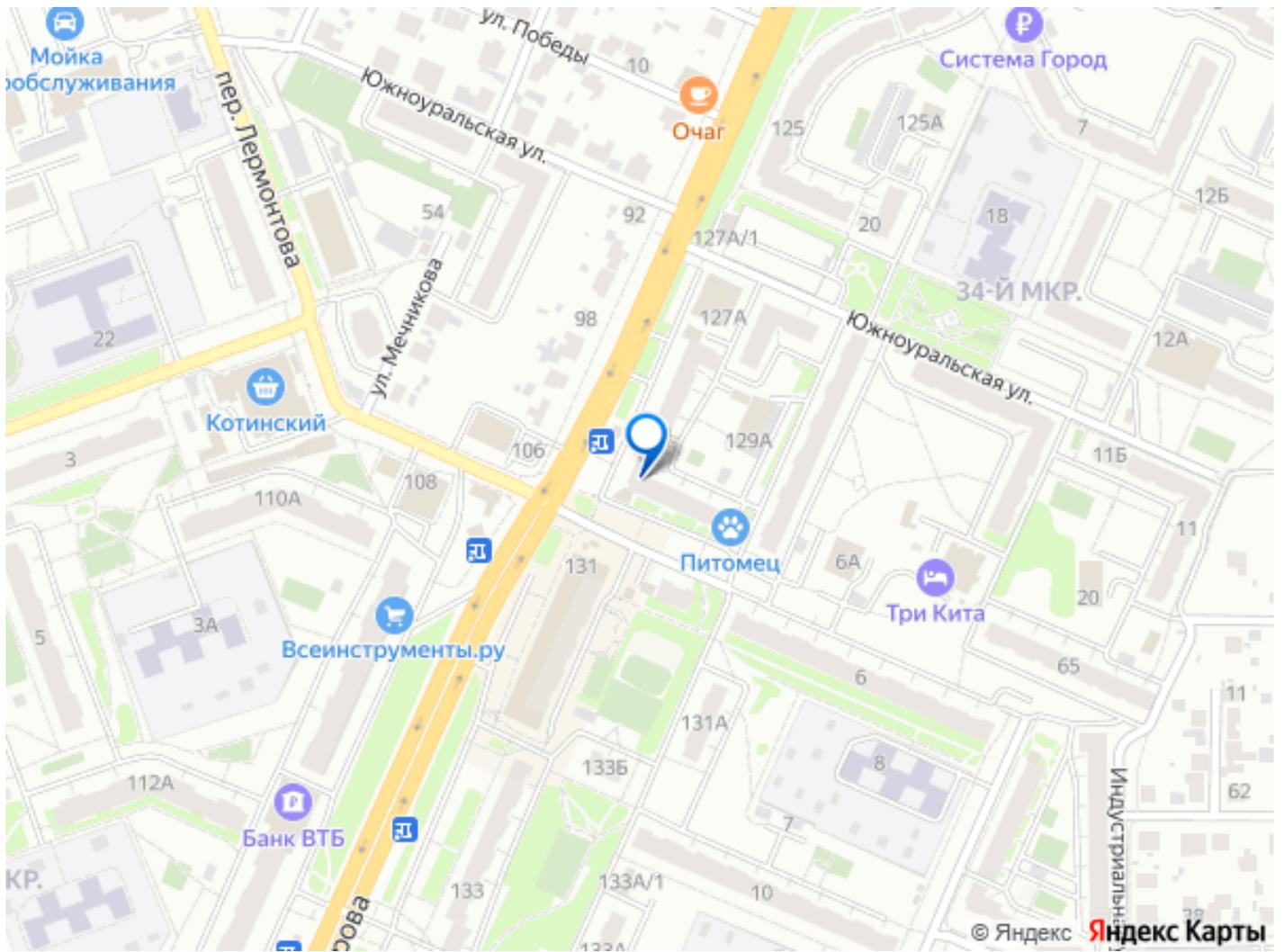
для заметок



Вита, Wildberries. Все центральные коммуникации, 65 кВт электроэнергии, высокие потолки 3,10 м, панорамные окна. Есть 3 входные группы + дебаркадер. Свободная планировка на колоннах. Не упустите возможность стать владельцем успешного арендного бизнеса!



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России