

🕒 Создано: 16.02.2026 в 18:47

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 10:29

**Челябинская область, Троицк, улица  
Имени Ю.А. Гагарина, 37**

**31 000 000 ₪**

Челябинская область, Троицк, улица Имени Ю.А. Гагарина,  
37

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

418.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

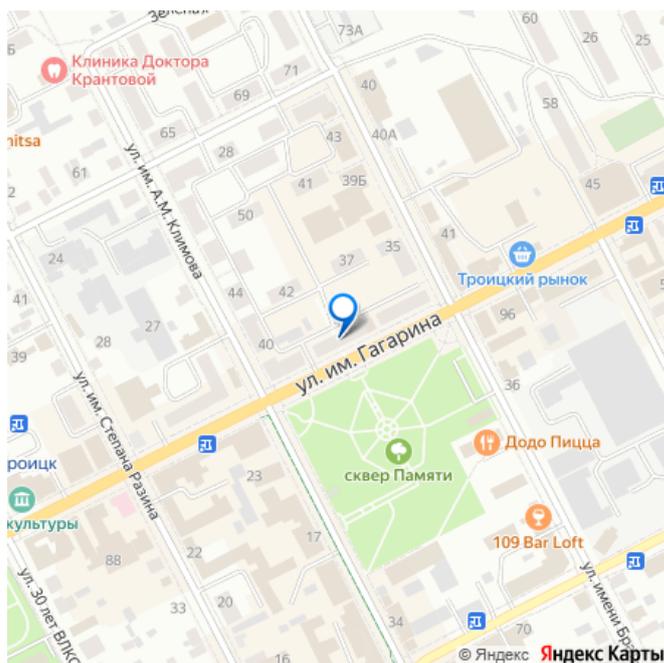
Продаётся торговое помещение после реконструкции на первой линии центральной улицы г. Троицка. Объект разделён на пять помещений с отдельными входными группами. В том числе юридически - это пять объектов. Сети общие. Продажа одним лотом. АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. подробности по запросу. Общая площадь: 418,8 кв.м. Этаж: первый Парковка: прилегающая на 10 машиномест. Удобная свободная планировка + Входные группы со стороны ул. Гагарина. + Витражное остекление фасада + длина фасада 36 метров + в помещениях нет перепадов высот, + высота потолков 3 м Отделка и инженерные сети Сети новые после ремонта, включая канализацию,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290143124>

**Полезные люди, Полезные люди**

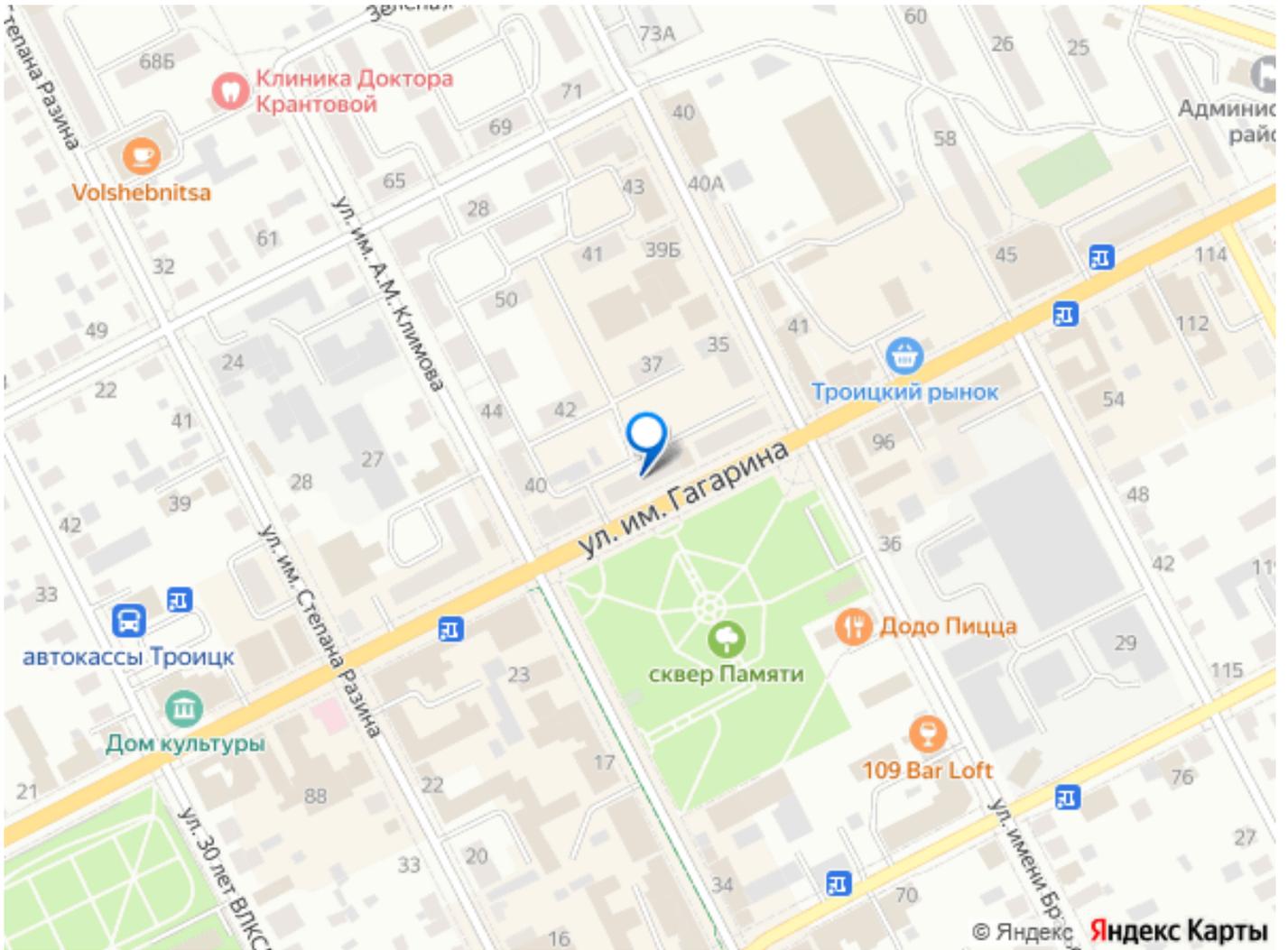
**79194008386**

для заметок



отопление, электропроводку, + чистовая отделка., + электрическая мощность 65 кВт + мокрая точка в каждом помещении + центральные водоснабжение и канализация + центральные отопление и электроснабжение Условия продажи \* Наличный расчет, кредитные средства, ипотека \* Рассматриваем различные варианты схемы сделки. \* НДС не включен(без НДС) Звоните и мы договоримся!  
Арт. 131092042





Move.ru - вся недвижимость России