

🕒 Создано: 06.03.2026 в 04:13

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 04:13

**Челябинская область, Челябинск,
Каслинская ул, 54**

8 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Каслинская ул, 54

Улица

[улица Каслинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам торговое помещение 34 м2. Магазин расположен по адресу город Челябинск ул Каслинская 54. Магазин расположен на перекрестке улиц Каслинская и Калинина. Входная группа выходит на улицу Калинина. Напротив магазина остановка городского транспорта. Под магазином есть складское помещение. Магазину принадлежит собственная парковка на 4 машины. Парковка подойдёт и для грузового транспорта. Устройство крыльца лестничные ступени и площадка выполнены из гранита. Ограничения перила выполнены из хромированной стали. Защитные рольставни

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290996281>

Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок



выполнены из алюминиевого усиленного профиля AER 55/ S., цвет серебристый металлик., электро привод с возможностью аварийного открывания. Управление замковый и клавишный выключатели. Магазин оснащен пожарной и охранной сигнализацией, Системой видео наблюдения, интернет, wi-fi. В помещении сделан евроремонт. Новая канализация, трубы, проводка. Санузел, гардеробная, кухня отделаны в кафеле. Межкомнатные двери выполнены из массива сосны. В магазине установлен противопожарный клапан. Полный пакет документов о переводе в нежилой фонд. Магазин подойдет под любой вид коммерческой деятельности, а также для готового арендного бизнеса.





