

Создано: 10.03.2026 в 04:54

Обновлено: 01.04.2026 в 03:58

**Челябинская область, Челябинск, пр-т  
Ленина, 71**

**37 300 000 ₺**

Челябинская область, Челябинск, пр-т Ленина, 71

Улица

[проспект Ленина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

329 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ГАБ с окупаемостью 9 лет! Предлагаем приобрести здание 329 кв.м с федеральным арендатором «Ярче» и федеральной аптекой Долгосрочный договор, ежегодная индексация Все коммунальные услуги оплачиваются арендатором Подробную информацию уточняйте по телефону.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291431099>

**Задыхина Алина, Rezon**

**89251234567**

для заметок





