

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл**  
**79123207208**

**Челябинская область, Копейск, улица  
Петра Томилова, 15Б**

**27 400 000 ₽**

Челябинская область, Копейск, улица Петра Томилова, 15Б

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

267.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

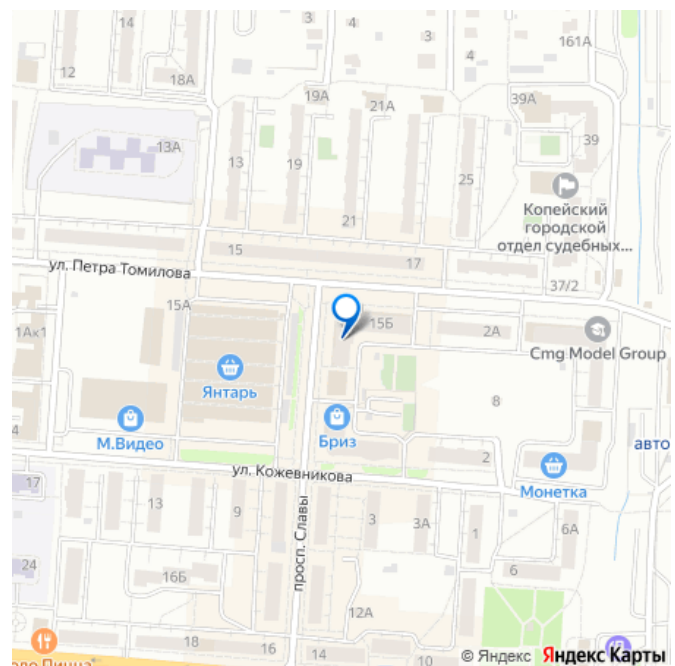
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается отличное торговое помещение, расположенное в популярной и востребованной локации - перекресток проспекта Славы и улицы Томилова. Помещение расположено в новом микрорайоне состоящим из многоэтажных домов, высокая плотность населения (9 000 человек), минутная пешеходная доступность до проспекта Победы и Автовокзала. Рядом расположены Пятерочка, Красное и белое, Торговый центр Бриз, рынок Янтарь, Автовокзал, 74 торговых объектов. Продает первый собственник. Обременений и арестов - нет. ХАРАКТЕРИСТИКИ: + Площадь 267,1 кв.м. + Отдельный вход - 3 + Отдельная зона разгрузки + Свободная планировка + Высота потолков 3.1 метра + Ремонт под розничный

для заметок



магазин + Открытая парковка + Мощность 15 кВт + Отличный пешеходный трафик + Высокая плотность населения + Новый дом 2016 год постройки Доступность и трафик: + пешеходный и автомобильный трафик обеспечивается благодаря выгодному расположению объекта на первой линии проспекта Слава + удобные подъездные пути и транспортная доступность + сетевые арендаторы в окружении + отлично просматривается с проезжей части и перекрестка Парковка: + рядом большая открытая парковка Арт. 99254764

