

Создано: 29.10.2025 в 09:11

Обновлено: 15.01.2026 в 17:44

Челябинская область, Копейск, улица
Кирова, 31

10 500 000 ₽

Челябинская область, Копейск, улица Кирова, 31

Улица

[улица Кирова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

245 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

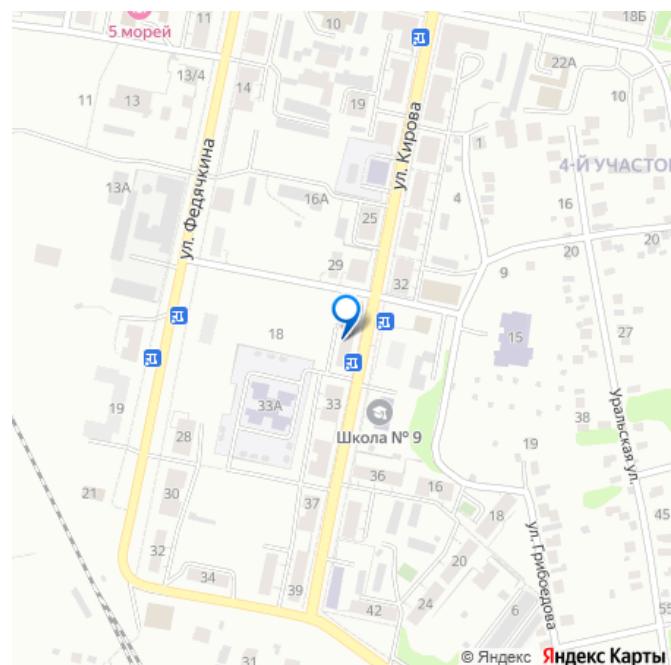
Описание

Арт. 123514368 «Магнит» — федеральная сеть, надежный, кредитоспособный арендатор. Готовый бизнес «под ключ». МАП - 120 тысяч в месяц Комуналку оплачивает Арендатор Магнит Вы покупаете не просто помещение, а готовый работающий актив с немедленным денежным потоком. Не нужно искать арендатора, делать ремонт и т.д. Прозрачная доходность. Полная собственность: Помещение и земля в собственности. Это избавляет от потенциальных проблем с арендой земли и дает большую свободу распоряжения объектом. Объект реальный! Продажа от

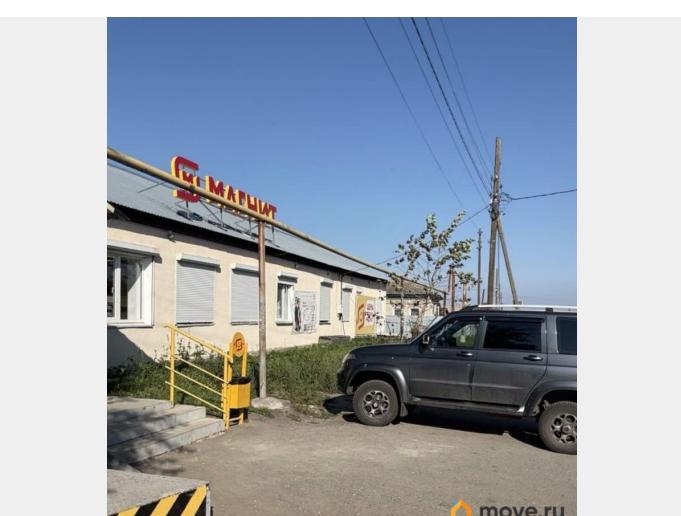
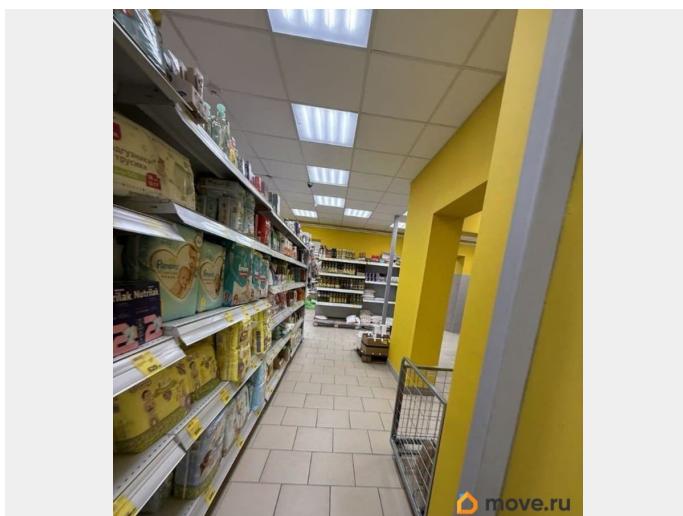
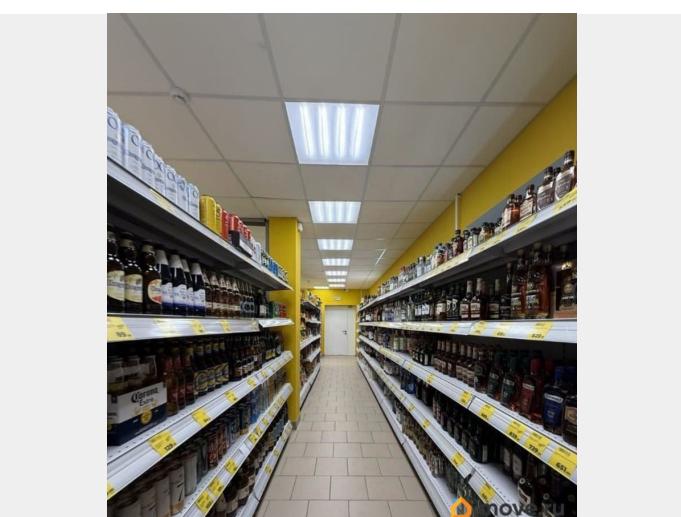
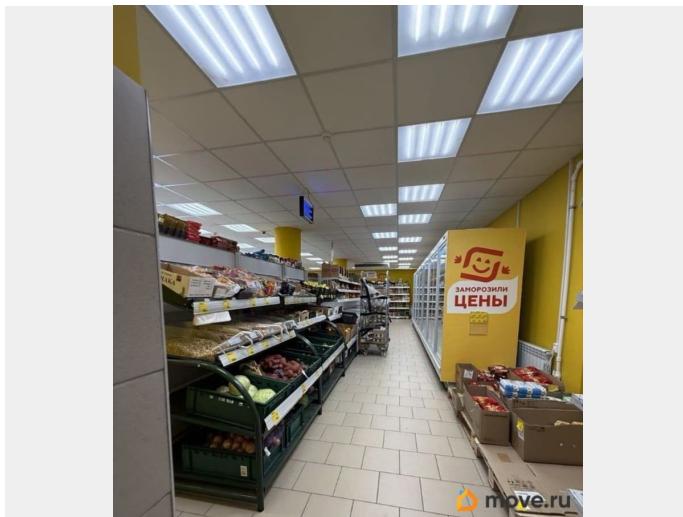
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286404>
587

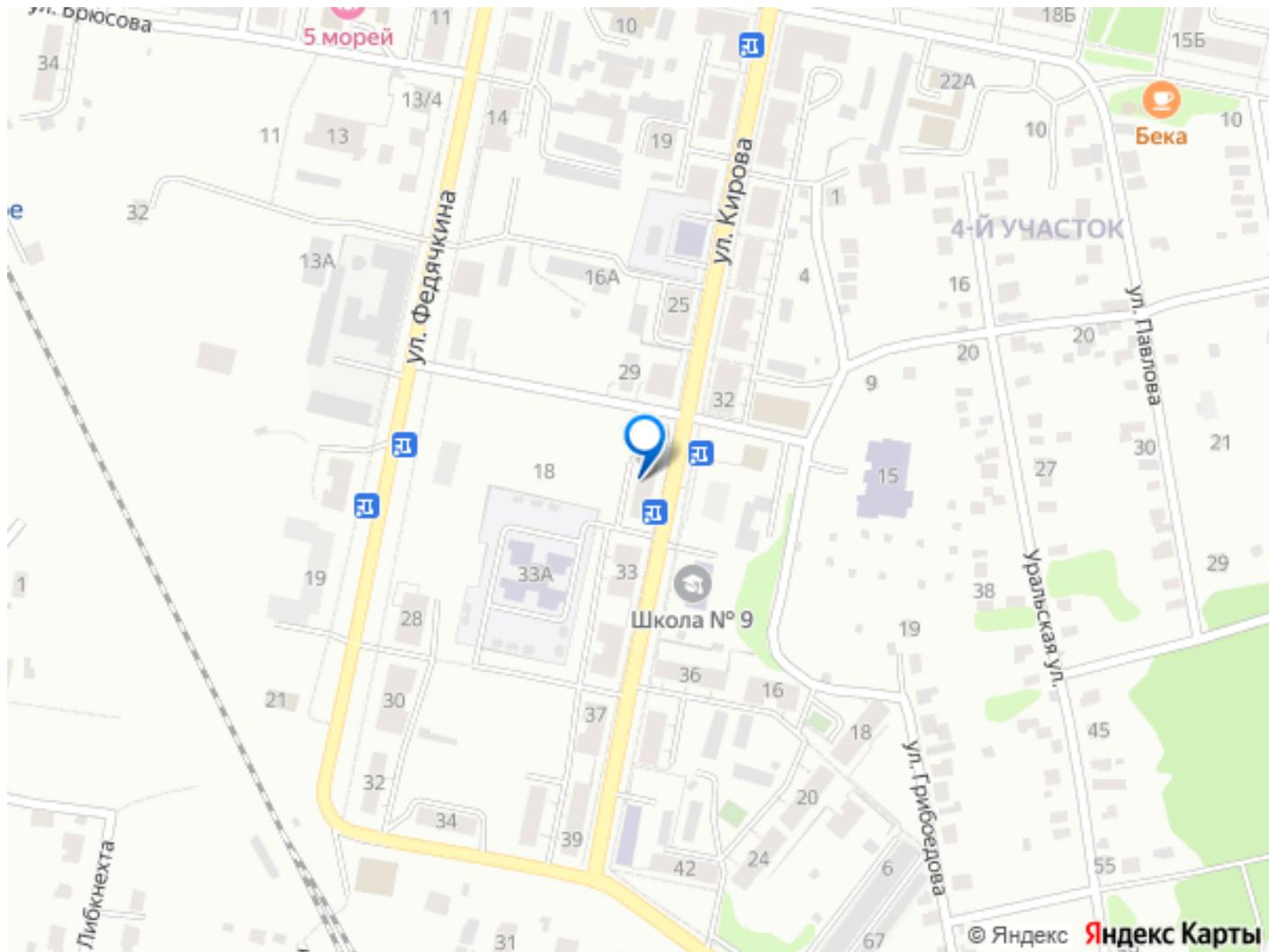
Самолет Плюс, Самолет Плюс
79823010114

для заметок



собственника





Move.ru - вся недвижимость России