

Создано: 18.03.2026 в 15:50

Обновлено: 06.04.2026 в 11:08

**Челябинская область, Челябинск, улица  
30-летия Октября, 46**

**8 511 246 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 30-летия Октября,  
46

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица 30-летия Октября](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

217.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

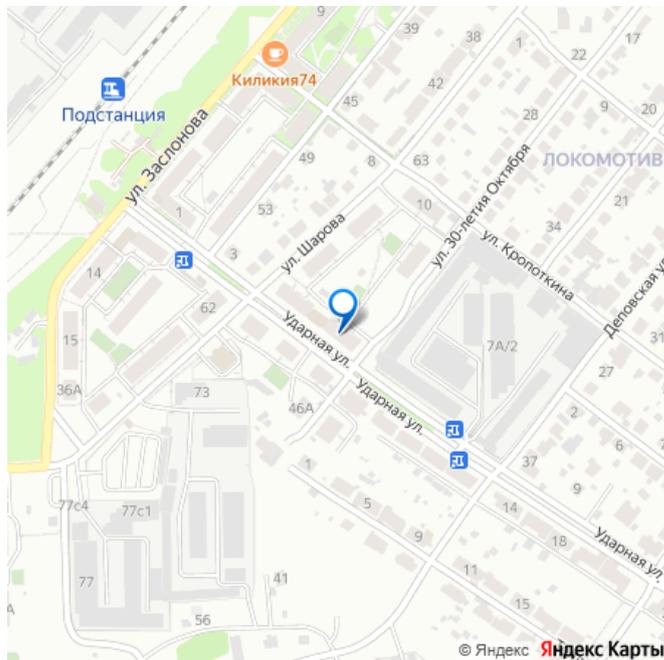
## Описание

АО «РЖД Управление активами» (официальный агент АО «Железнодорожная торговая компания»). В продаже помещение магазина 13, кадастровый номер: 474:36:0411026:69. Одноэтажное встроенное между двумя жилыми домами помещение. Год постройки 1957. Крыша рулонная; стены кирпичные; перекрытия железобетонные; фундамент бетонный ленточный; полы бетонные. Электроснабжение, отопление, водопровод и водоотведение - отключены.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292059954>

**РЖД Управление активами, РЖД  
Управление активами  
79179652152**

для заметок



Согласно п. 4 ч. 1 ст. 36 ЖК РФ  
собственникам помещений в  
многоквартирном доме принадлежит на  
праве общей долевой собственности общее  
имущество в МКД, в том числе земельный  
участок, на котором расположен данный дом.  
Продажа осуществляется посредством  
электронных торгов на площадке ООО «РТС-  
тендер» номер процедуры 240952. Указана  
стартовая цена. Аукцион на повышение. Если  
Вы не дозвонились, напишите нам  
сообщение. Мы обязательно с Вами  
свяжемся.

