

Создано: 03.09.2024 в 08:01

Обновлено: 04.02.2026 в 15:53

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287901>

567

Оксана Масюк, Прима Инвест Владис

79114108234

Челябинская область, Челябинск,
Каслинская улица, 26

11 000 000 ₽

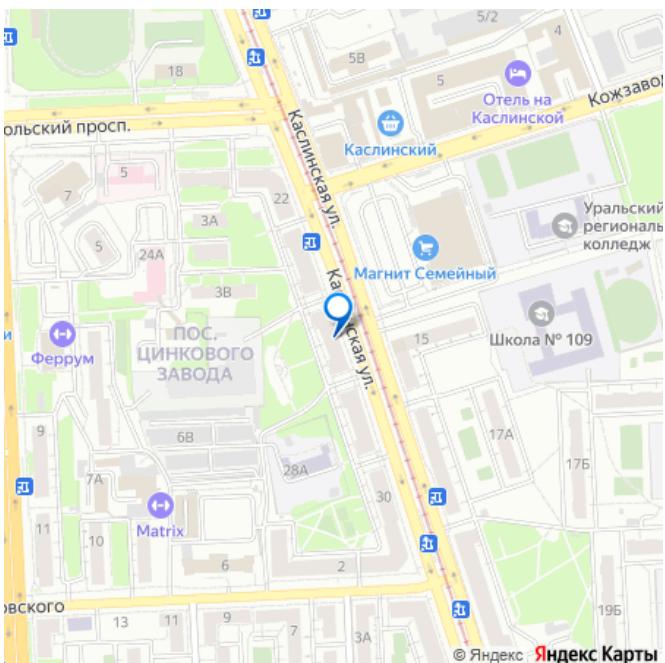
Челябинская область, Челябинск, Каслинская улица, 26

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Каслинская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

168 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

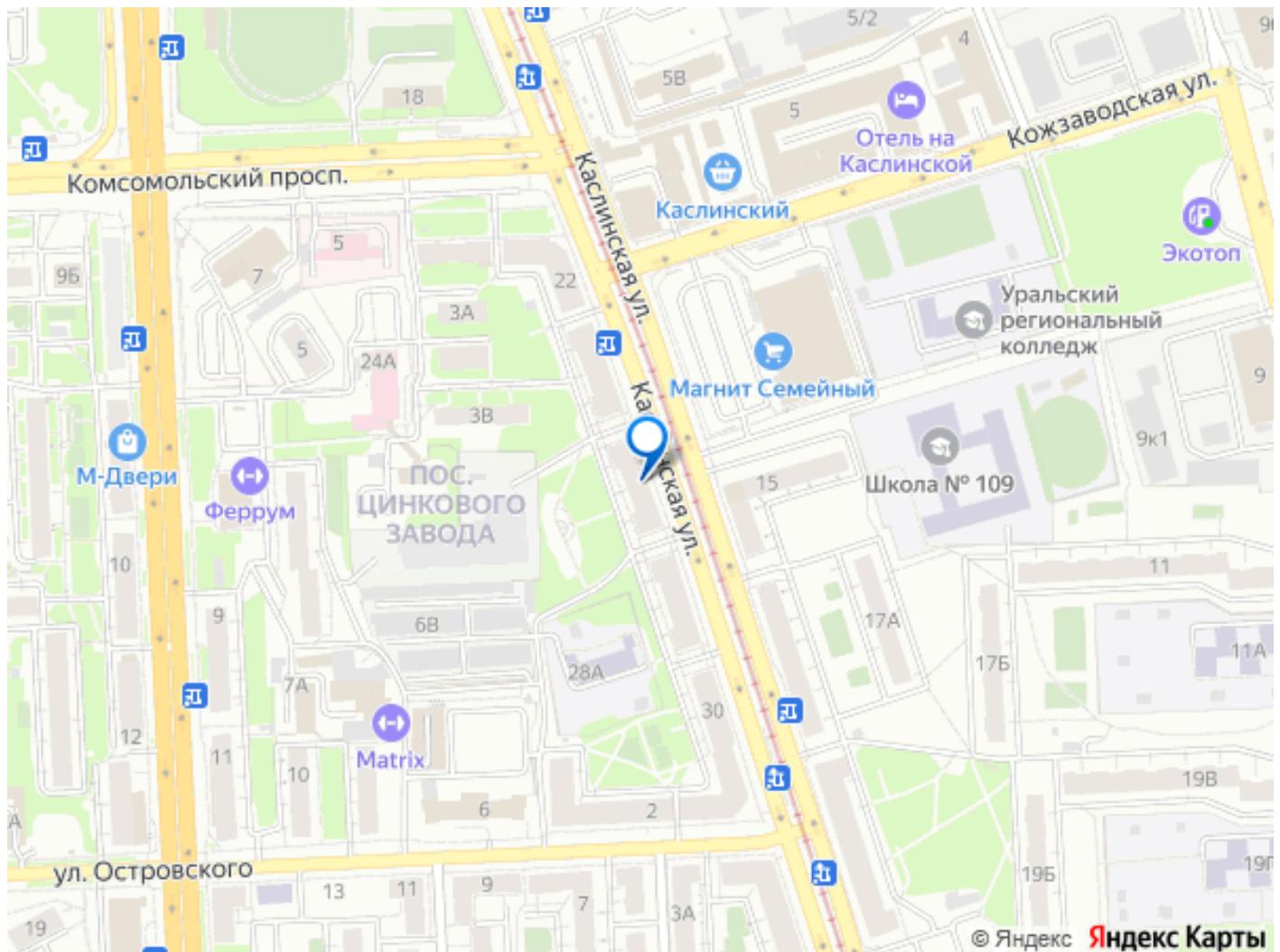
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 71587731 Перспективное Торговое помещение на первой линии. Правильная торговая планировка, высота потолка 3м, 65 кВт эл мощ. На против Каслинского рынка, ТД Магнит, все первые этажи домов нежилые: магазины, офисы, салоны ... Высокий трафик, рядом остановка общественного транспорта, удобный подъездные пути и место для рекламы. PS: КБ, Договор аренды до 2032 года, МАП 60т, но в договоре есть возможность ежегодного увеличение (еще ни разу не пользовались). Работают хорошо, чек

выше среднего.





Move.ru - вся недвижимость России