

🕒 Создано: 03.09.2024 в 08:01

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 18:49

**Челябинская область, Челябинск,  
Каслинская улица, 26**

**12 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Каслинская улица, 26

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Каслинская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

168 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 71587731 Перспективное Торговое помещение на первой линии. Правильная торговая планировка, высота потолка 3м, 65 кВт эл мощ. На против Каслинского рынка, ТД Магнит, все первые этажи домов нежилые: магазины, офисы, салоны ... Высокий трафик, рядом остановка общественного транспорта, удобный подъездные пути и место для рекламы. PS: КБ, Договор аренды до 2032 года, МАП 70т, Работают хорошо, чек выше среднего.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287901567>

**Оксана Масюк, Прима Инвест**

**79114108234**

для заметок





