

🕒 Создано: 12.04.2026 в 12:49

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 21:02

**Челябинская область, Карабаш,  
Комсомольская улица, 19Б**

**6 500 000 ₽**

Челябинская область, Карабаш, Комсомольская улица, 19Б

Улица

[улица Комсомольская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Просторное помещение для бизнеса 150 кв. м в отдельно стоящем одноэтажном здании на ул. Комсомольская в Карабаше. Объект имеет два уровня, выполнен качественный ремонт: подвесные потолки, керамогранит на полу, оштукатуренные и окрашенные стены.

Установлены евроокна с решетками и железная дверь, санузел отделан кафелем.

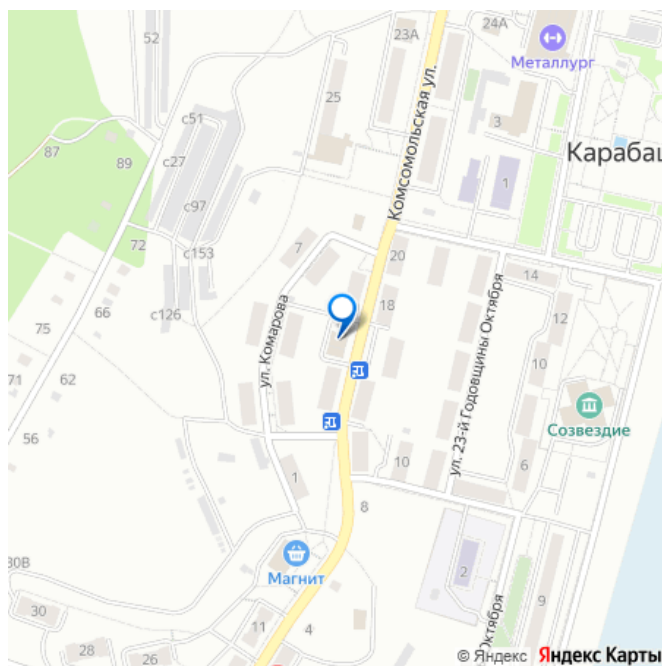
Центральное отопление и водоснабжение.

Помещение уже приносит доход — сейчас здесь работает пункт выдачи с арендной платой 50 000 рублей в месяц. Рядом есть возможность приобрести дополнительное помещение площадью 100 кв. м, объединив

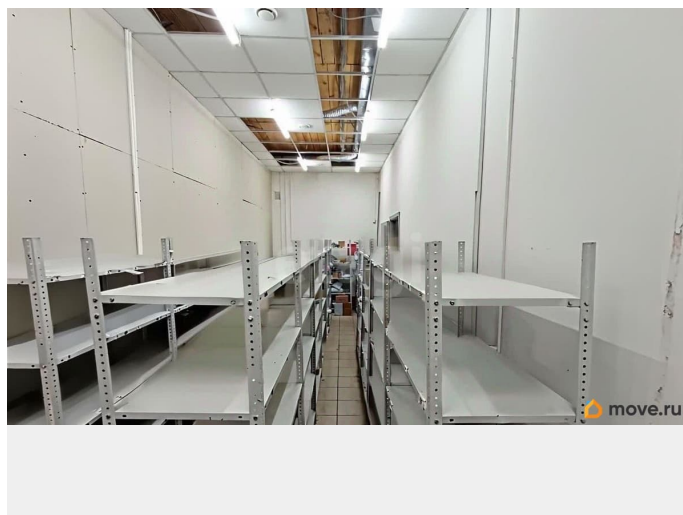
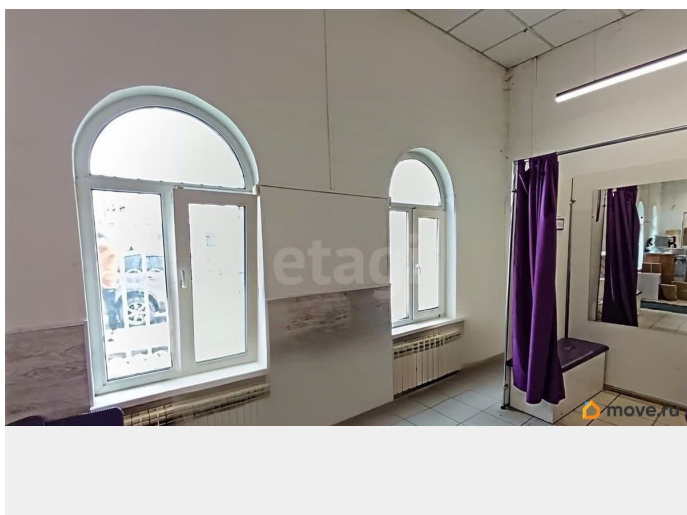
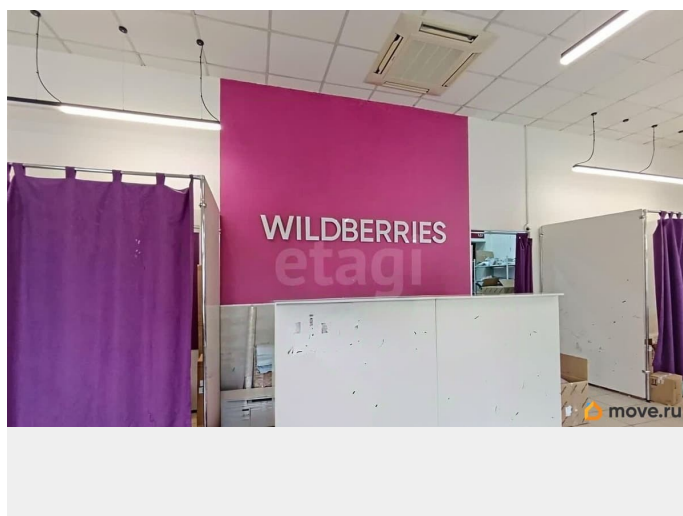
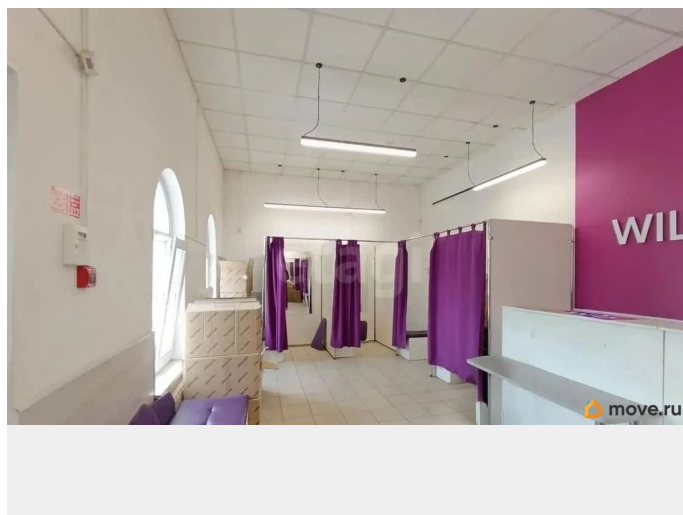
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293645649>

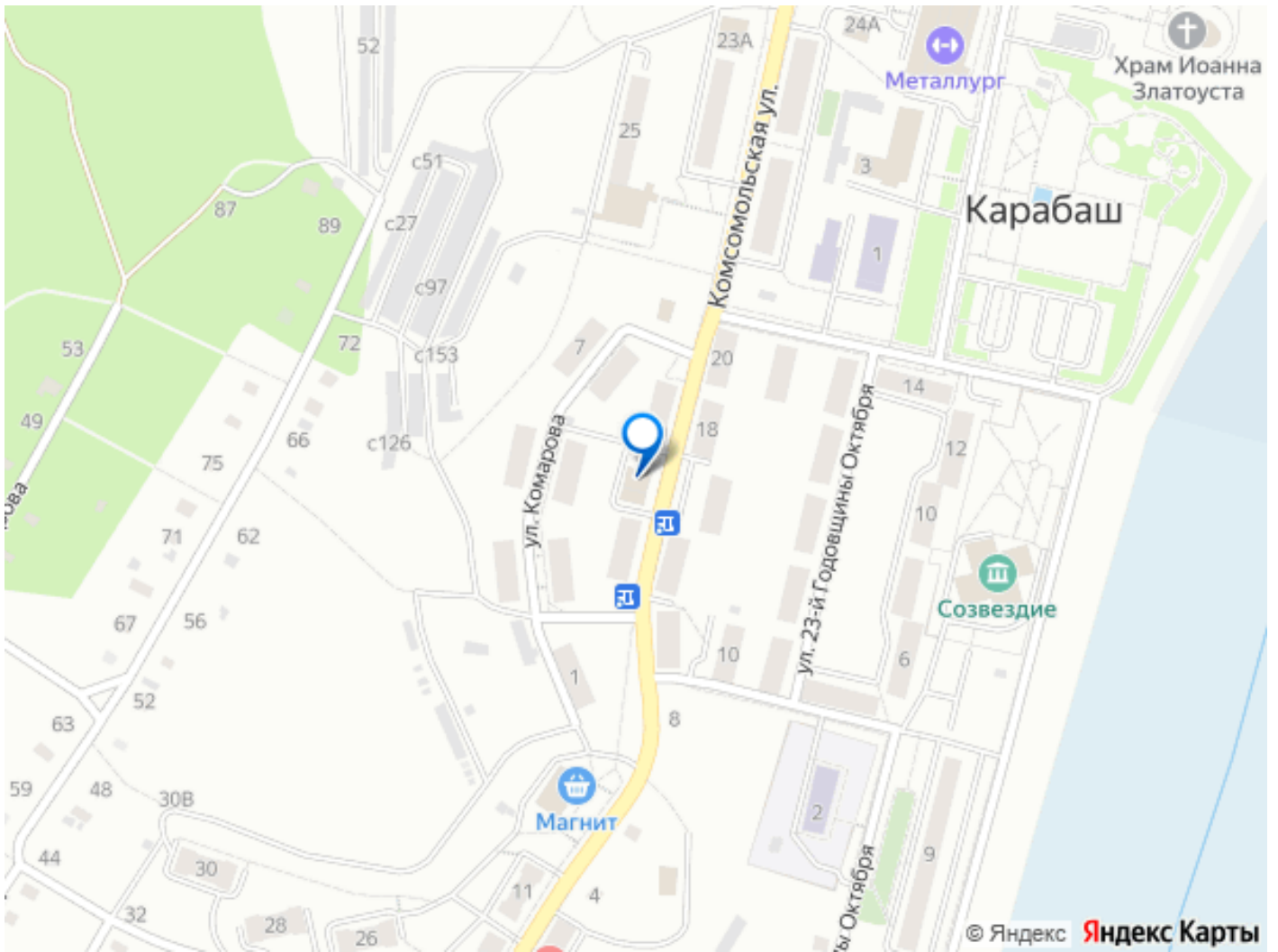
**Специалист Валентина, Этажи Урал  
79123082764**

для заметок



их в единое пространство 250 кв. м под крупный проект: сетевой магазин, кафе, медицинский центр или фитнес-зал. Локация выгодная: первая линия, высокая проходимость и автомобильный трафик, рядом остановки общественного транспорта. Оказываем полное сопровождение сделки и помощь в оформлении ипотеки. Код пользователя: 141655 Номер в базе: 11743510





Move.ru - вся недвижимость России