

Создано: 10.02.2026 в 16:51

Обновлено: 16.04.2026 в 11:00

Челябинская область, Челябинск,  
Красная улица, 69

**20 000 000 ₺**

Челябинская область, Челябинск, Красная улица, 69

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

134.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается помещение под магазин, банк, аптеку, салон красоты. Центр города, высокий трафик покупателей. Крыльцо выходит прямо на тротуар. Магазин в идеальном состоянии, чистый, светлый. Есть экран для рекламы. Двойные стеклянные двери. Парковка наземная. Дополнительные фото по запросу.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289611719>

Собственник

**79191116784**

для заметок

1. Номер помещения		
Помещение сформировано в составе:		А, а <sup>2</sup> на
Помещение расположено в литере		Назначение
Наименование	книжный магазин	
Фактическое использование	магазин	
Общая площадь	134,2	в т.ч. самовозведенная (перепланировка)
Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, к	
Наружные стены (материал)	кирпич	
Перегородки (материал)	ГВЛ	
Перекрытия (материал)	ж/б плиты	
Полы	плитка	
Проемы	оконные	пластиковые, деревянные
	дверные	филенчатые
Внутренняя отделка стен помещений основного и вспомогательного использования	обои, покраска	
Отделка потолков помещений основного и вспомогательного использования	побелка, подвесной	
Вид отопления	от ТЭЦ	
Наличие благоустройства:	водоснабжение	
	электроснабжение (скрытая проводка)	
	канализация	
	горячее водоснабжение (центральное)	
	телефон	
	санузел	





