

🕒 Создано: 27.11.2025 в 07:52

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 21:06

**Челябинская область, Челябинск, улица
Работниц, 72**

12 800 000 ₪

Челябинская область, Челябинск, улица Работниц, 72

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Работниц](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

132 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

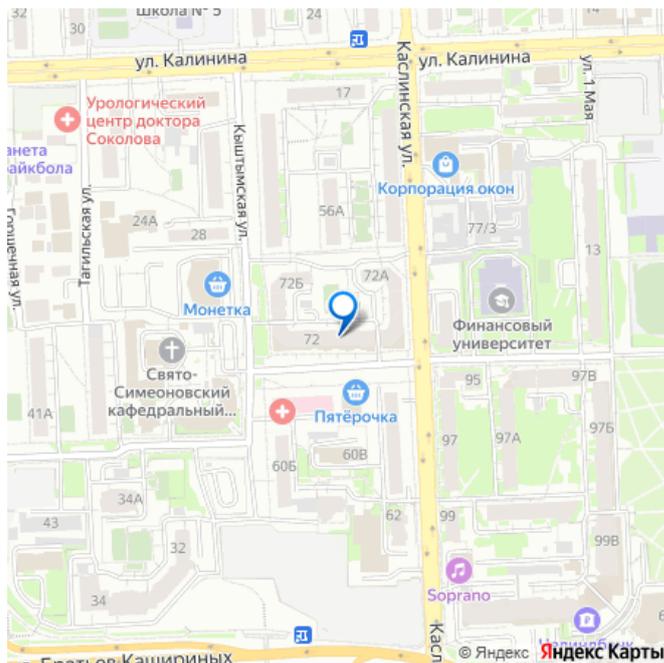
Описание

Продается торговое помещение с арендатором Красное и Белое. Арендная ставка 80000. Договор продлен до ноября 2027г. Локация: густонаселенный жилой массив в центре города. Первая линии улицы Кыштымская. Перекресток улиц Кыштымской и Работниц. Напротив Свято-Симеоновский кафедральный собор, пожарная часть. Вокруг большой жилой сектор, рядом ЖК Святогор. Рядом строится 2 ЖК («Высота 323» перекресток Каслинской и Кашириных; и дом на перекрестке Свердловского и Кашириных).

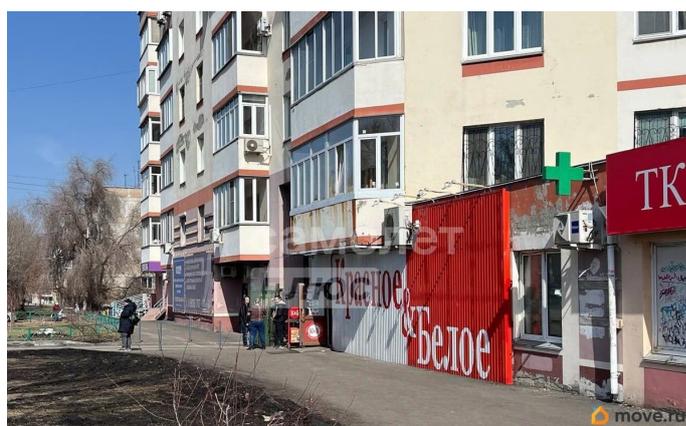
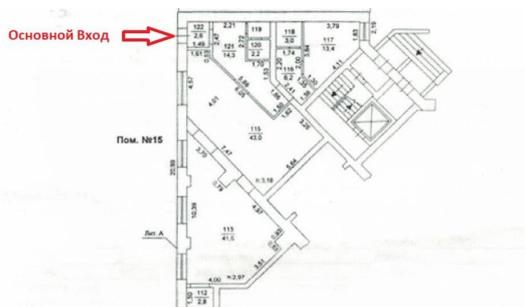
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286909607>

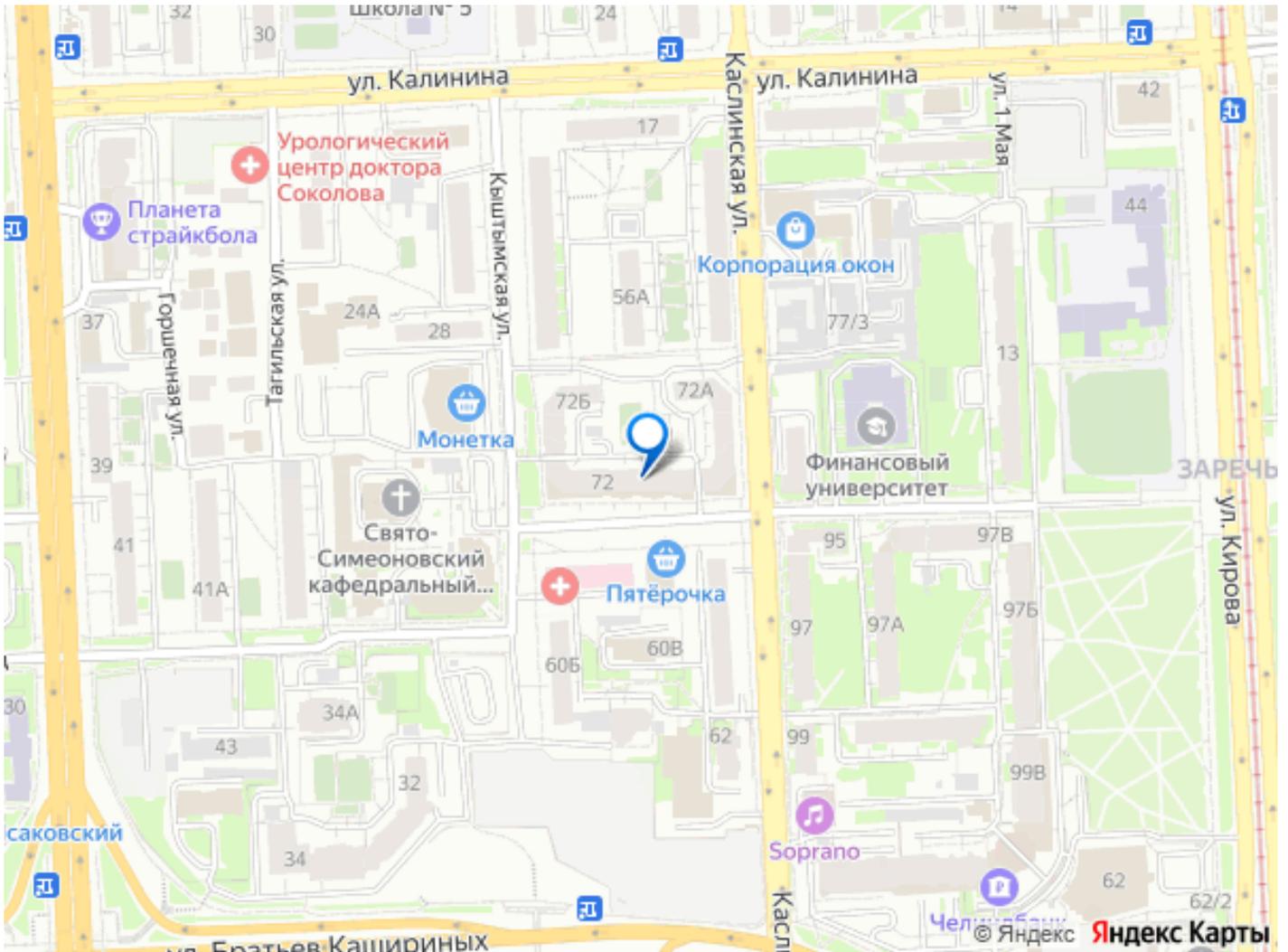
**Никита Чернядьев, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954**

для заметок



Точка активная, постоянный пешеходный трафик. Отдельная входная группа с местом для наружной рекламы. 2 входа. Открытая парковка напротив входа. Помещение с федеральным арендатором. Арт. 126773478





Move.ru - вся недвижимость России