

🕒 Создано: 30.01.2026 в 16:02

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 09:06

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Петра Столыпина, 17**

**11 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Петра Столыпина, 17

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Столыпина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

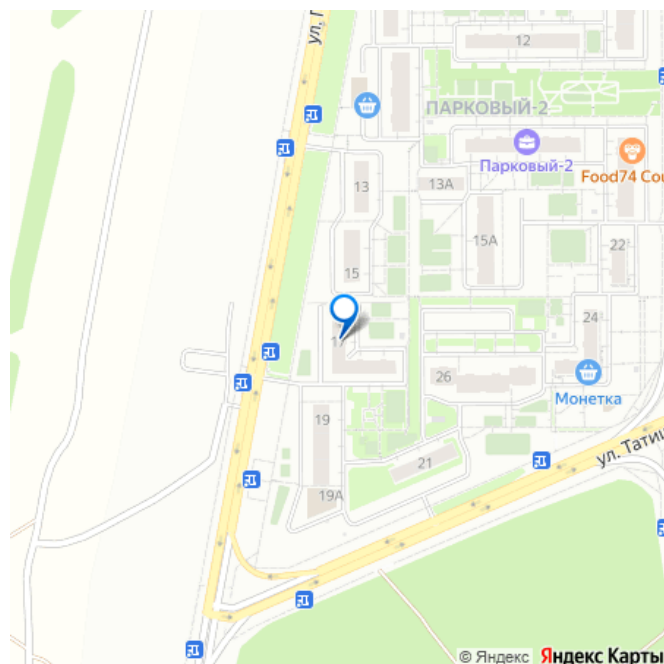
Продается коммерческое помещение с надежным арендатором — идеальный вариант для сохранения и приумножения капитала в 2026 году. Ключевые преимущества: Локация: ул. Петра Столыпина, 17. Помещение расположено в самом центре плотного жилого массива с высокой покупательской способностью. Состояние: Выполнен ремонт. Объект не требует дополнительных вложений. Доходность: Помещение уже сдано в аренду и приносит стабильный ежемесячный доход.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288584075>

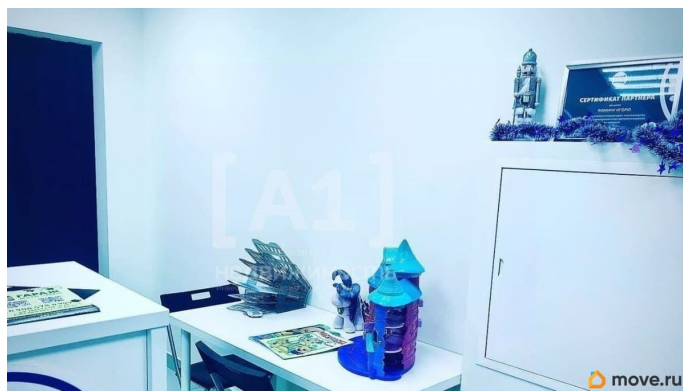
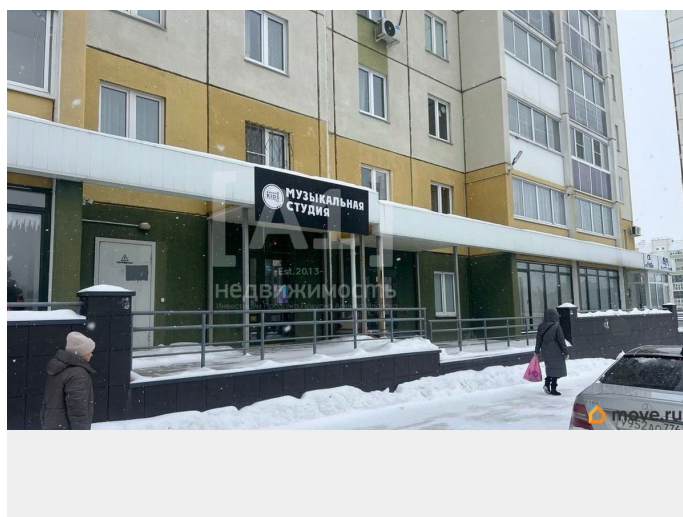
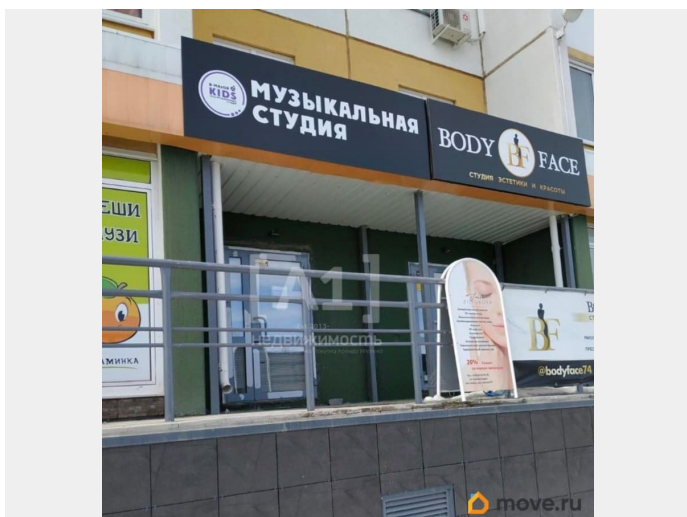
**Антон Антон, А1 Недвижимость**

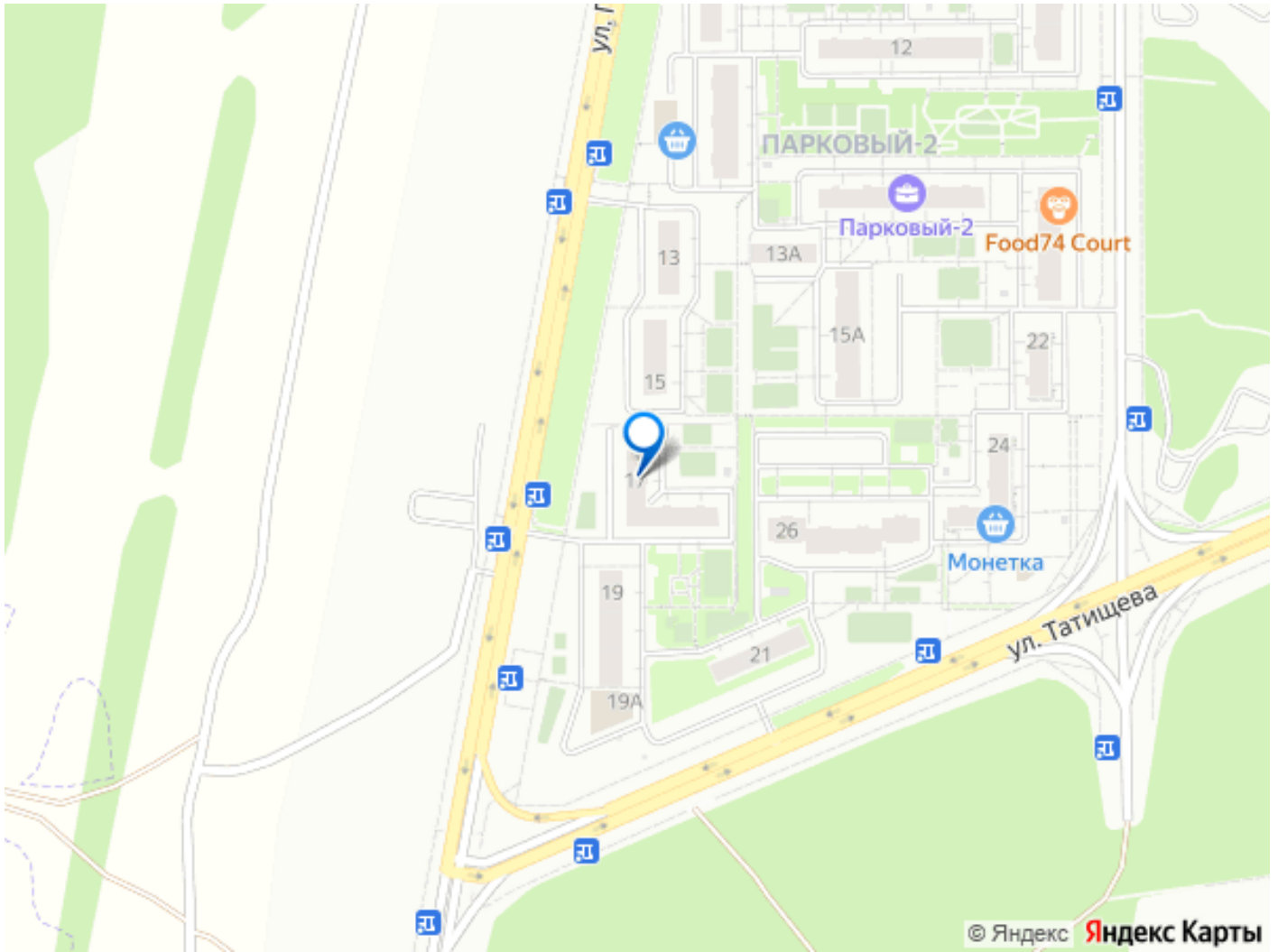
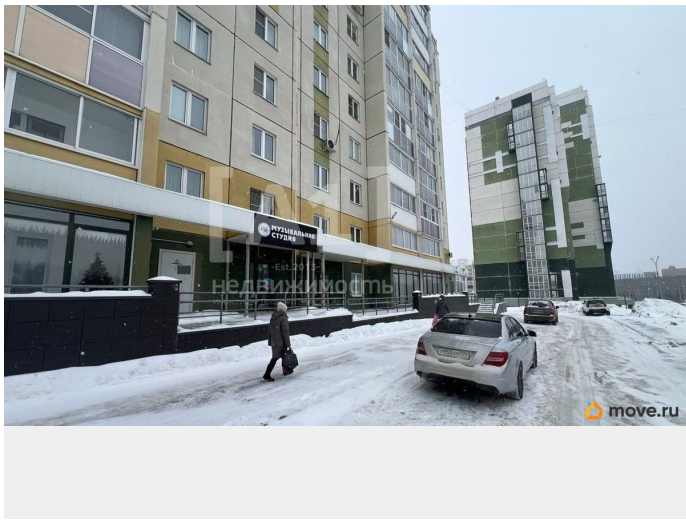
**79193110063**

для заметок



Характеристики: Площадь 107 м², удобная планировка, отдельный вход, все необходимые коммуникации заведены и исправно работают. Это надежный актив в динамично развивающемся районе. Отличное решение для тех, кто ищет пассивный доход с быстрой окупаемостью. Свяжитесь со мной, чтобы получить подробную информацию по доходности и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России