

🕒 Создано: 30.01.2026 в 16:02

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 17:01

**Челябинская область, Челябинск, улица
Петра Столыпина, 17**

11 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Петра Столыпина, 17

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Столыпина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

107 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

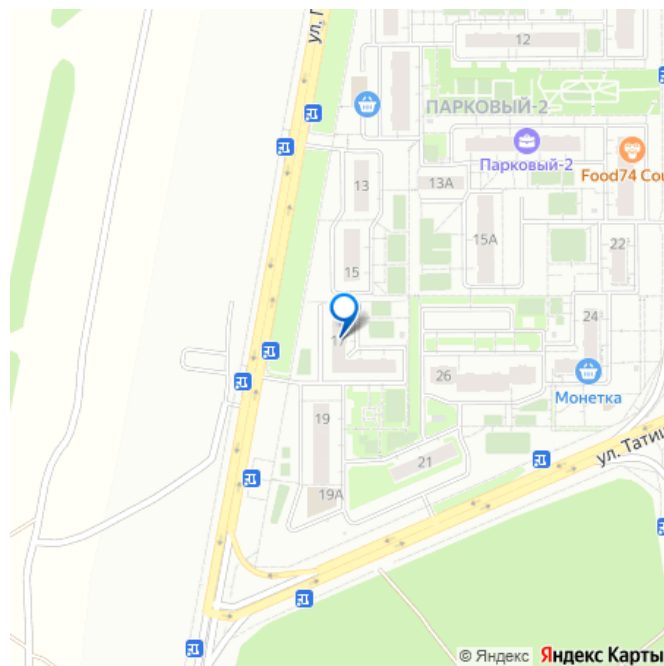
Продается коммерческое помещение с надежным арендатором — идеальный вариант для сохранения и приумножения капитала в 2026 году. Ключевые преимущества: Локация: ул. Петра Столыпина, 17. Помещение расположено в самом центре плотного жилого массива с высокой покупательской способностью. Состояние: Выполнен ремонт. Объект не требует дополнительных вложений. Доходность: Помещение уже сдано в аренду и приносит стабильный ежемесячный доход.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288584075>

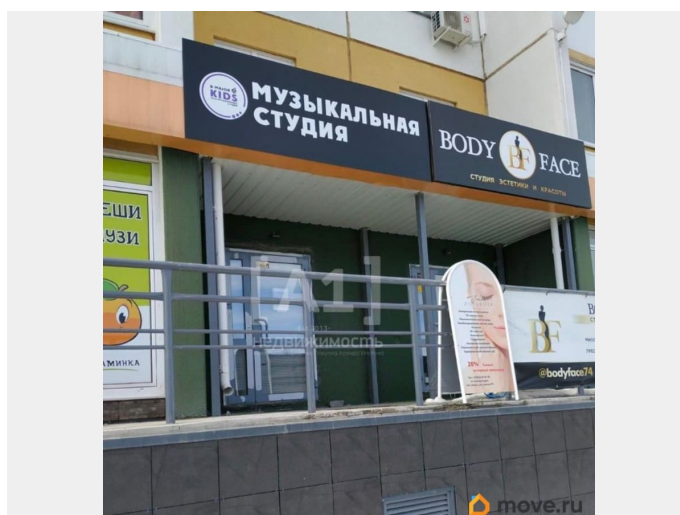
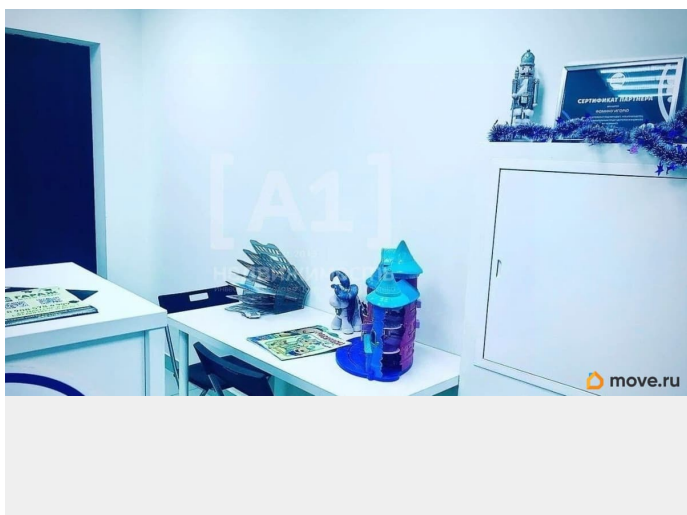
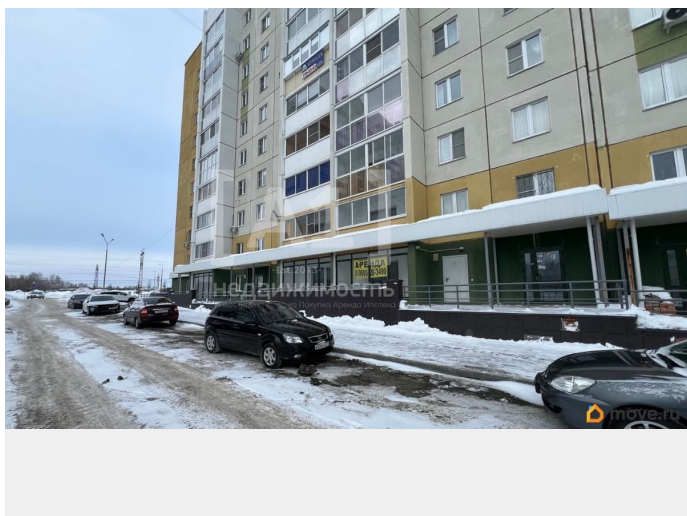
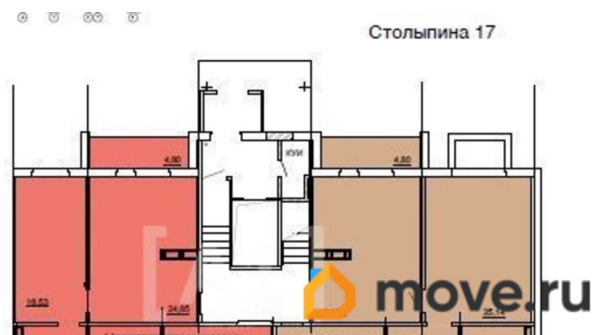
Антон Антон, А1 Недвижимость

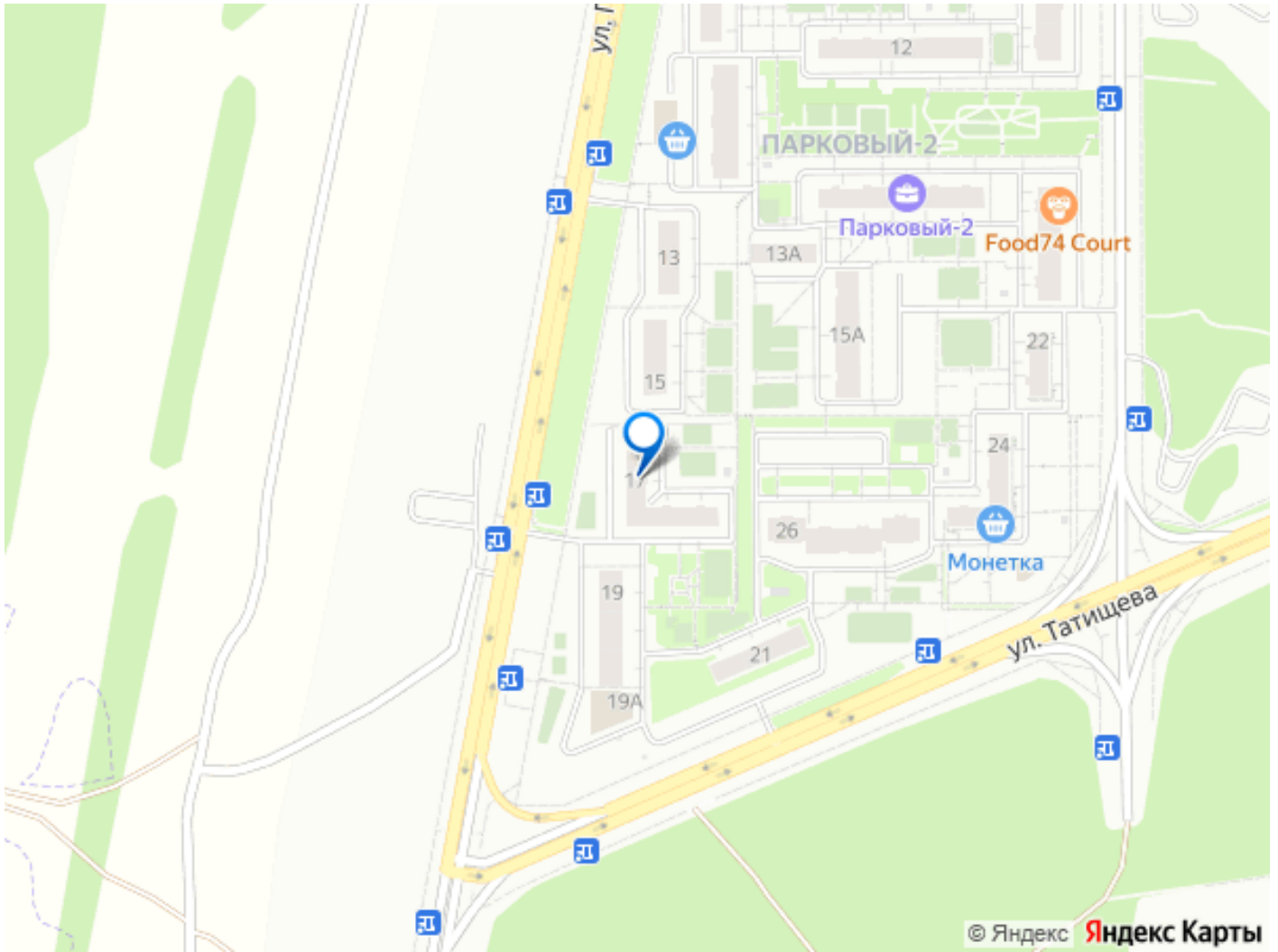
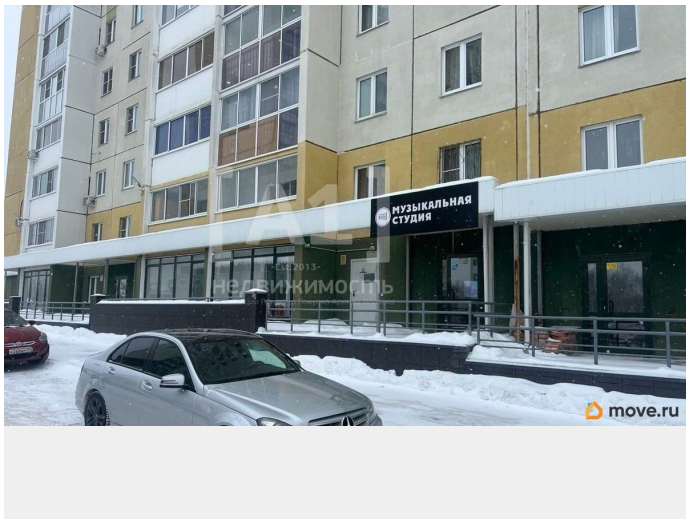
79193110063

для заметок



Характеристики: Площадь 107 м?, удобная планировка, отдельный вход, все необходимые коммуникации заведены и исправно работают. Это надежный актив в динамично развивающемся районе. Отличное решение для тех, кто ищет пассивный доход с быстрой окупаемостью. Свяжитесь со мной, чтобы получить подробную информацию по доходности и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России