

Создано: 16.02.2026 в 14:16

Обновлено: 19.03.2026 в 18:04

**Челябинская область, Челябинск,
Салютная улица, 2**

16 990 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, Салютная улица, 2

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Салютная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Адрес условный, помещение находится на ключевом перекрестке Тракторозаводского района. Продается нежилое помещение на 1 этаже с аптекой Вита. Долгосрочный договор аренды на 7 лет с односторонней индексацией раз в год! Высокие потолки, новый ремонт. 15 кВт электроэнергии. Документы готовы к сделке! Так же есть объекты ГАБ в любом бюджете, с федеральными арендаторами.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290143146>

Дмитрий Дмитрий, А1 Недвижимость
79823206466

для заметок





