

🕒 Создано: 10.07.2025 в 12:41

Обновлено: 09.02.2026 в 14:46

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Дарвина, 115**

**10 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Дарвина, 115

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Дарвина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается отличное торговое помещение с федеральным арендатором, расположено в жилом массиве с высоким пешеходным и автомобильным трафиком, ТК Кольцо, оживленный перекресток, а также ряд других инфраструктурных объектов. Вид использования: арендный бизнес.

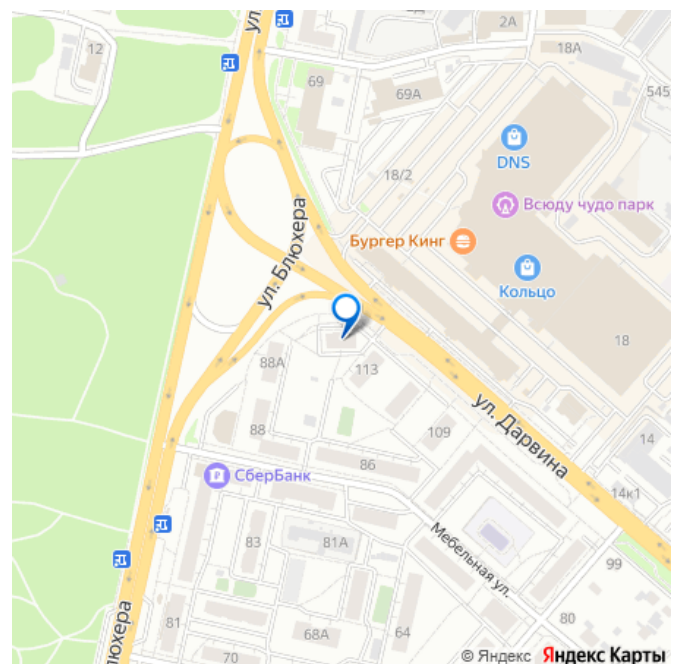
Технические характеристики: Расположение: 1-й этаж, 9-ти этажного жилого дома  
Общая площадь: 102 кв.м. Коммуникации:

Центральные Электрическая мощность: 15 кВт. Высота потолка: 2,64 м. В 8-ми минутной

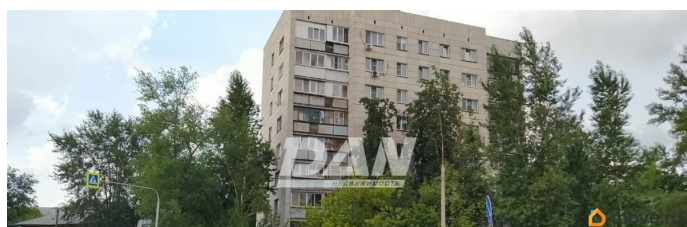
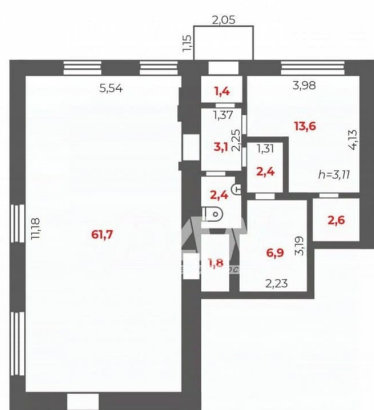
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9282696379>

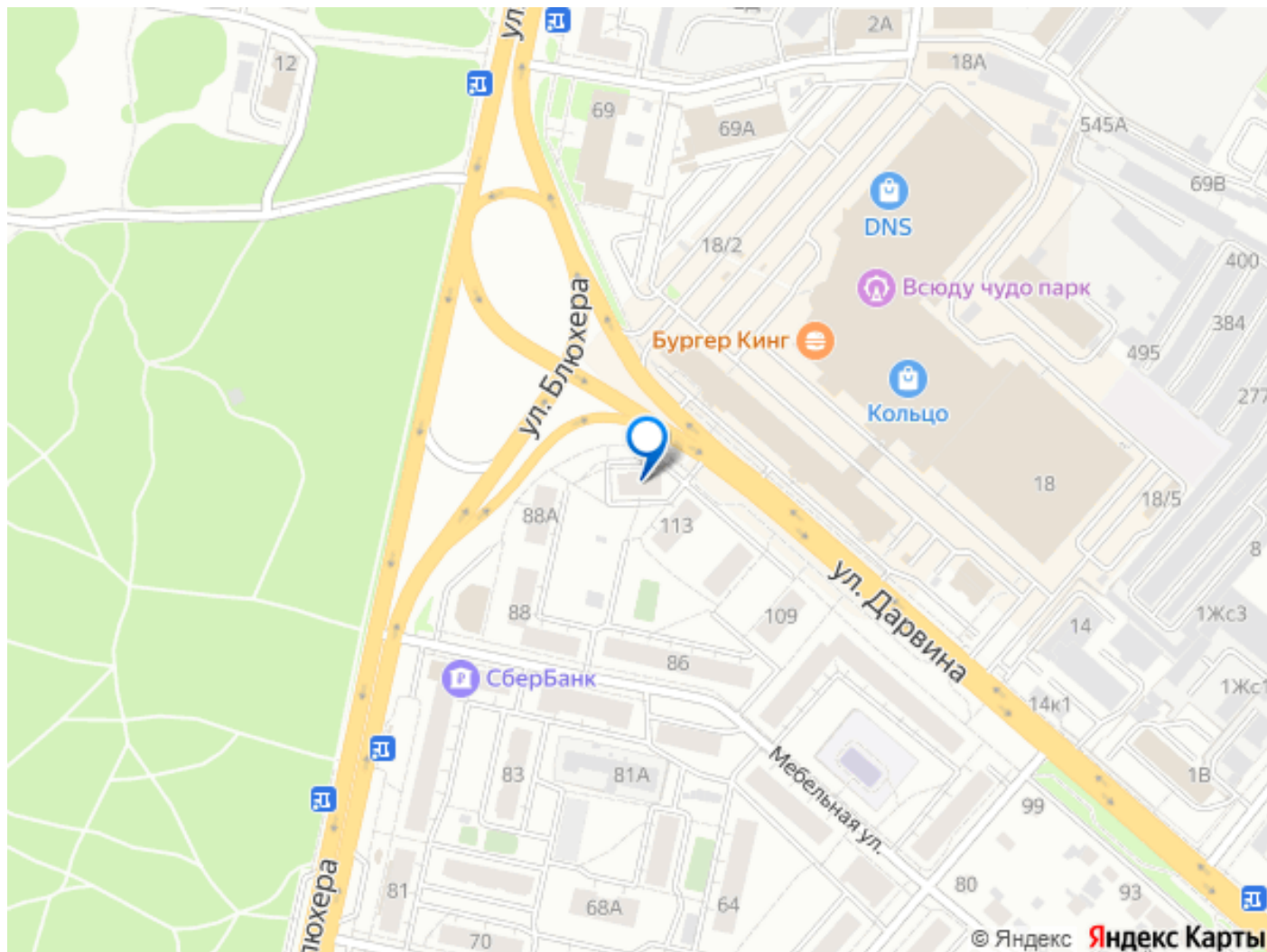
**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл  
79124010169**

для заметок



шаговой доступности: Суммарное кол-во домохозяйств (ЦПИ), шт - 3 665 Суммарная численность населения в жилых домах (ЦПИ), чел. - 8 752 Средний доход семьи из 2 человек в зоне - 117 992 Генераторы трафика - 606 Предполагаемый вид использования: Арендный бизнес Звоните! Будем рады ответить на ваши вопросы! Арт. 110304493





Move.ru - вся недвижимость России