

Создано: 06.03.2026 в 04:14

Обновлено: 14.03.2026 в 04:15

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Дарвина, 115**

**10 000 000 ₺**

Челябинская область, Челябинск, ул. Дарвина, 115

Улица

[улица Дарвина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается отличное торговое помещение с федеральным арендатором, расположено в жилом массиве с высоким пешеходным и автомобильным трафиком, ТК Кольцо, оживленный перекресток, а также ряд других инфраструктурных объектов. Вид использования: арендный бизнес.

Технические характеристики: Расположение:

1-й этаж, 9-ти этажного жилого дома

Общая площадь: 102 кв.м. Коммуникации:

Центральные Электрическая мощность: 15

кВт. Высота потолка: 2,64 м. В 8-ми минутной

шаговой доступности: Суммарное кол-во

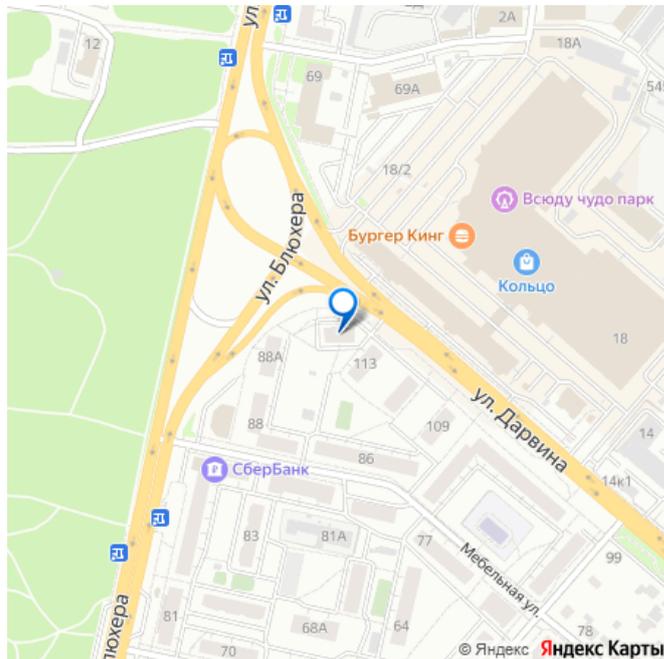
домохозяйств (ЦПИ), шт - 3 665 Суммарная

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290996652>

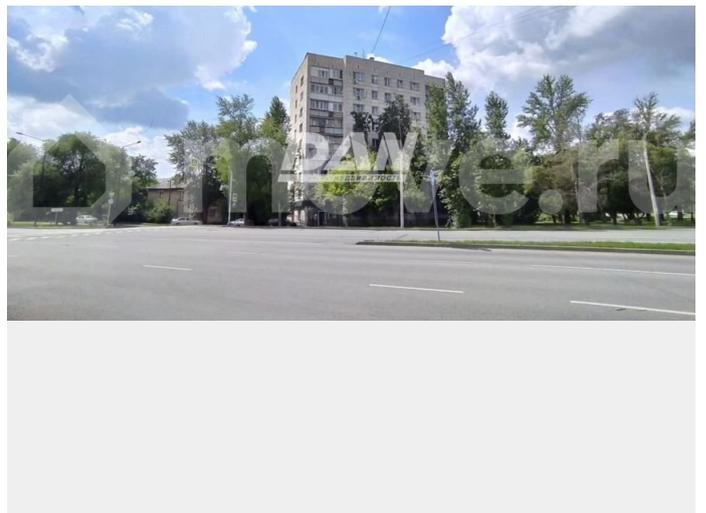
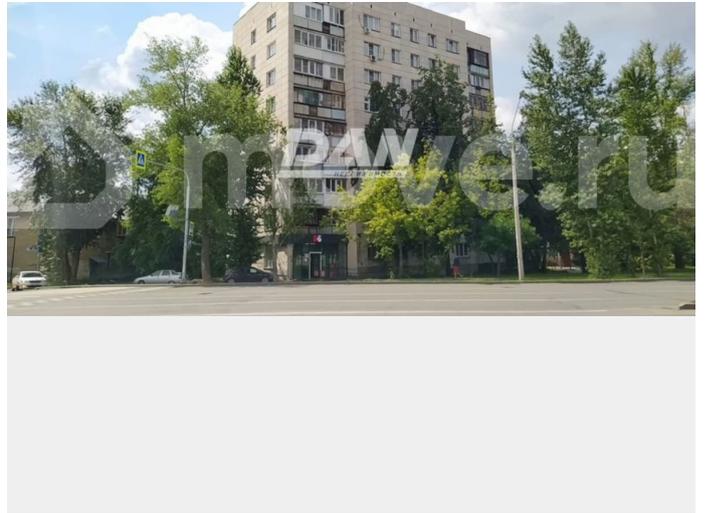
**Попов Алексей, Консалтинговая  
компания «DAN-Недвижимость»**

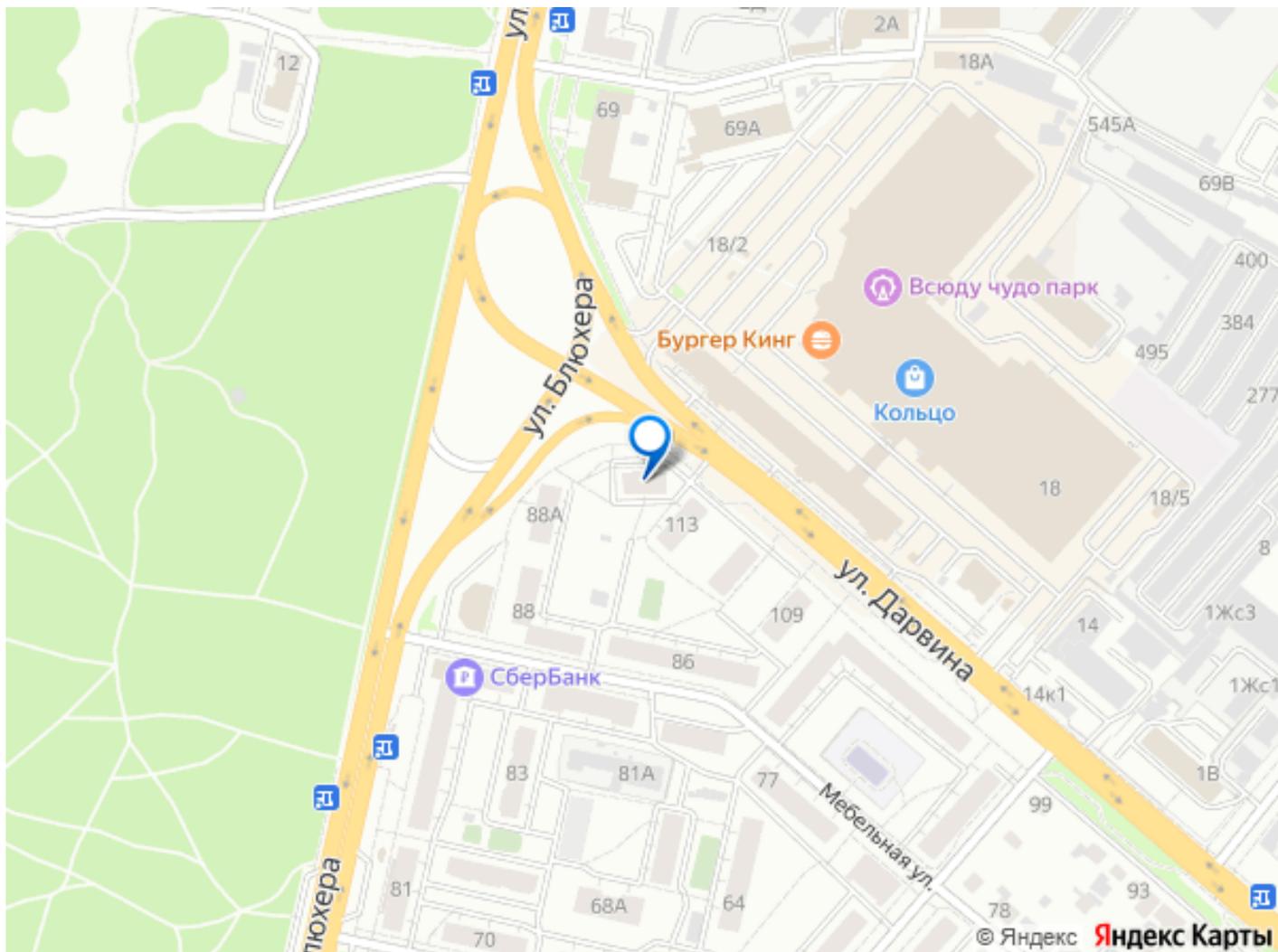
**89251234567**

для заметок



численность населения в жилых домах (ЦПИ),  
чел. - 8 752 Средний доход семьи из 2  
человек в зоне - 117 992 Генераторы трафика  
- 606 Предполагаемый вид использования:  
Арендный бизнес Звоните! Будем рады  
ответить на ваши вопросы! Арт. 129906969





Move.ru - вся недвижимость России