

Создано: 23.01.2026 в 08:54

Обновлено: 14.02.2026 в 09:01

Челябинская область, Челябинск, улица  
Курчатова, 5в

10 800 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Курчатова, 5в

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Курчатова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

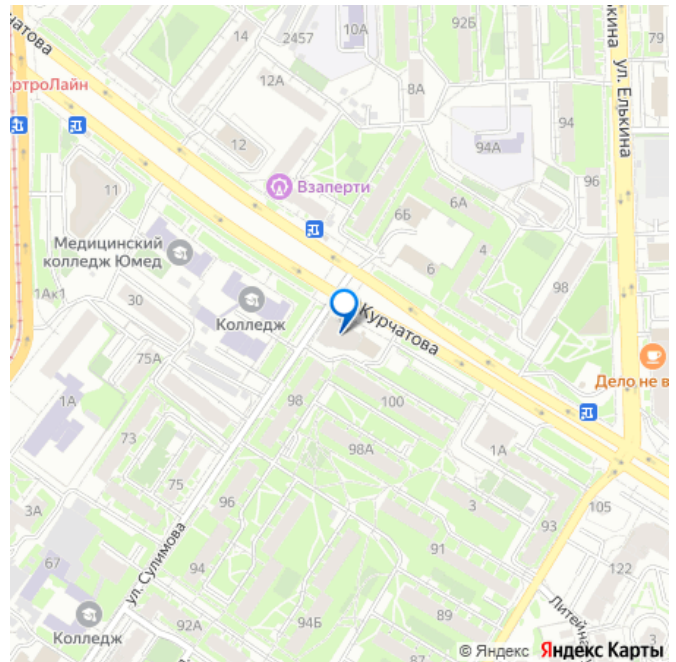
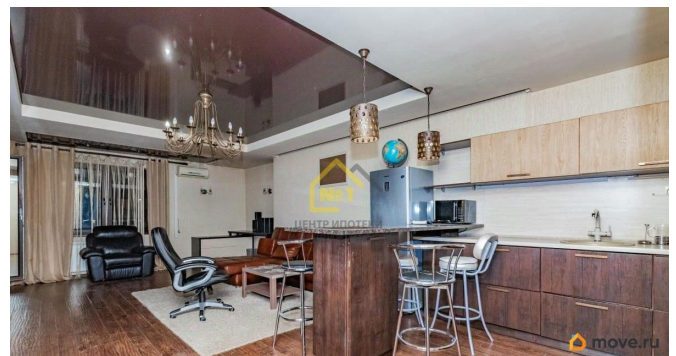
лоджия

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288338394>

Людмила Викторовна, Центр Ипотеки  
и Недвижимости Номер 1  
79123155093

для заметок



Ремонт

косметический

лифт

## Описание

ВНЕСЁН ЗАДАТОК до 06.03.2026г Не просто квартира, а готовая концепция жизни для современного человека. Студия+2 с двумя санузлами, тёплой лоджией 10м и гардеробной в монолитном доме с консьержкой и отличной транспортной доступностью. Остаётся мебель и техника - можно заезжать и обживаться. Почему эту квартиру стоит рассмотреть: Формат и комфорт: Это не обычная студия+2. Наличие двух санузлов и отдельной гардеробной - уровень планировки, сравнимый с евродвушкой. Тёплая лоджия 10м - ваше второе жизненное пространство: кабинет, зона отдыха или оранжерея. Технологии и вид: Во всей квартире - тёплые полы. А с 16-го этажа открывается шикарный панорамный вид - ваше личное вдохновение каждый день. Готовность к заселению: Остаётся мебель и техника. Требуется лишь косметический ремонт под ваш вкус, что позволяет сэкономить время и бюджет. Безопасность и статус: Монолитный дом с консьержем. Чистые, охраняемые подъезды. Отличные подъездные пути - вы всегда в центре города без пробок. Инфраструктура для жизни: Район с развитой инфраструктурой для семей. Рядом детские сады, школы и гимназии. В шаговой доступности - всё для детского досуга и повседневных needs. Детали: Адрес: ул. Курчатова, 5В. Этаж: 16. Особенности: 2 санузда, лоджия 10м, гардеробная, тёплые полы. Состояние:

Мебель и техника остаются. Требуется косметический ремонт. Дом: Монолитный, с консьержем. Цена - отличная для такого дома, планировки и вида. Это предложение не задержится надолго. Присылайте, пожалуйста, в первом сообщении информацию о способе финансирования покупки (ипотека/свои средства), это сэкономит время нам обоим. Готов показать сегодня. Звоните! ID объекта в нашей базе: 2215

