move.ru
10 лет вместе

Создано: 12.12.2025 в 08:00

Обновлено: 30.01.2026 в 17:29

https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287344968

Рида Анваровна, Центр Ипотеки и Недвижимости Номер 1

79823610360

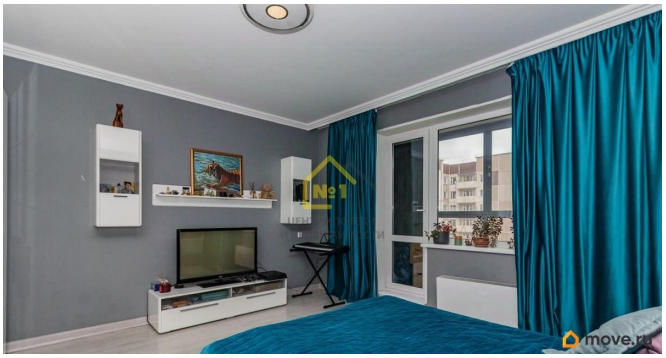
Челябинская область, Челябинск, Магнитогорская улица, 89

7 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Магнитогорская улица, 89

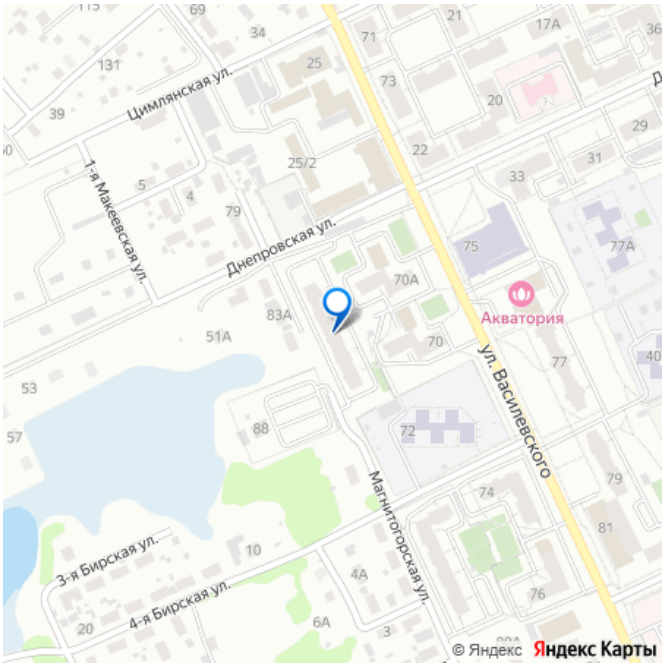
для заметок

Округ	Челябинск, Ленинский район
Улица	улица Магнитогорская



Квартира

Жилая площадь	35 м^2
Площадь кухни	20 м^2
Общая площадь	64.7 м^2
Этаж	7/10



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Ремонт	

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

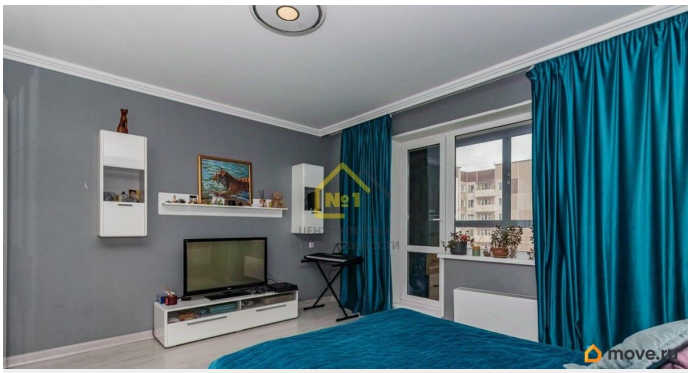
возможна ипотека, лифт

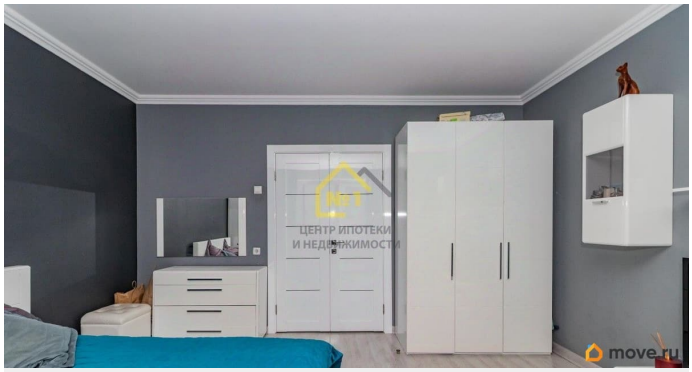
Описание

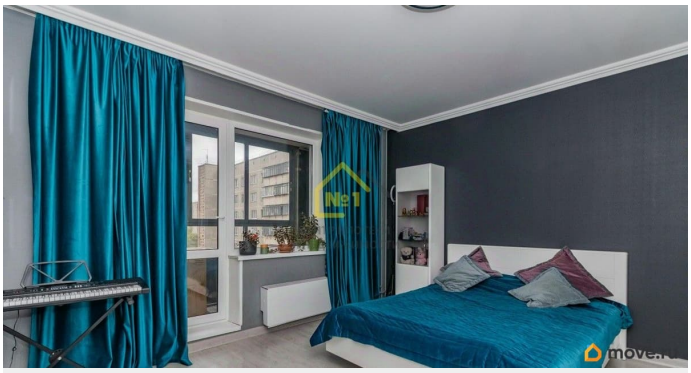
Квартира мечты с видом на озеро Смолино! Представьте: вы просыпаетесь, а за окном - бескрайняя водная гладь. Вечером наслаждаетесь чашкой чая, любуясь огнями на озере. Это не мечта - это ваша новая реальность! Появилась в продаже современная студия + 2 изолированные спальни. Квартира находится в доме улучшенной планировки из финской панели. Дом 2014 года постройки. Дом стоит обособленно от других и выделяется на фоне других. Квартира полностью с ремонтом, который делали для себя и по дизайн-проекту. поэтому мы можем смело сказать , что все продумано до мелочей. В коридоре и кухне теплые полы , плитка (Италия). Стены отделаны отделочным камнем. В комнатах стены в обоях под покраску. Полы в комнатах покрыты ламинатом. Двери во всей квартире качественные - Профильдорс (Германия). Санузел до потолка в плитке . Установлена инсталляция (Чехия), душевая кабина. Имеется место под стиральную машинку. В спальне установлена рабочая зона для работы и учебы. Останется в подарок новым собственникам. Так же на кухне остается новый кухонный гарнитур и варочная панель. Остальную мебель и технику оставим по

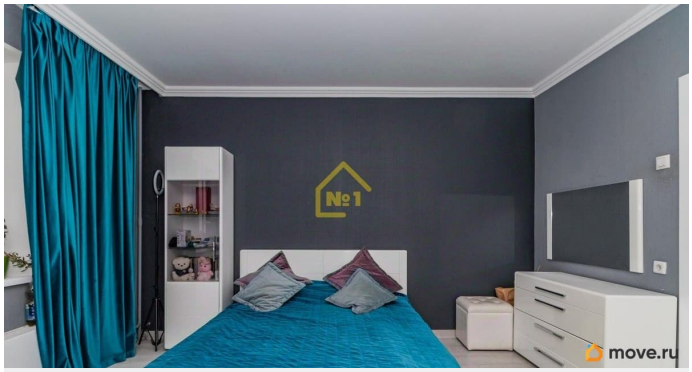
договоренности . Все обговаривается на просмотре! Эта просторная квартира - настоящая находка для семьи или пары, мечтающих о спокойной и вдохновляющей жизни. Ключевые преимущества: - Панорамный вид на озеро Смолино: Просыпайтесь с видом на живописное озеро, а вечером наслаждайтесь завораживающим освещением - это как ежедневный отдых в элитном курорте! В темное время суток пейзаж превращается в настоящее волшебство, создавая атмосферу уюта и романтики. - Дизайнерский ремонт премиум-класса: Ремонт выполнен собственниками для себя по индивидуальному проекту из дорогих, экологичных материалов. Каждая деталь - от пола до потолка - продумана для максимального комфорта и эстетики. Здесь сочетаются современный стиль, функциональность и долговечность - никаких компромиссов! - Полная комплектация: Квартира укомплектована стильной мебелью и современной техникой (включая кухонную и бытовую). Мы можем оставить всё по договоренности, чтобы вы сэкономили на обустройстве и сразу переехали в готовый дом своей мечты. - Простор и удобство: Квартира предлагает много места для жизни - идеально для отдыха, работы или приема гостей. Здесь всё продумано для вашего комфорта: от эргономичной планировки до качественной изоляции. Эта квартира - не просто жилье, а инвестиция в ваше благополучие. Вы получите не только квадратные метры, но и ежедневное наслаждение красотой, которое повышает настроение и качество жизни. Если вы ищете что-то особенное, не откладывайте - такие варианты разбирают быстро. Свяжитесь со мной для просмотра, подробностей или индивидуальной консультации. Я помогу с

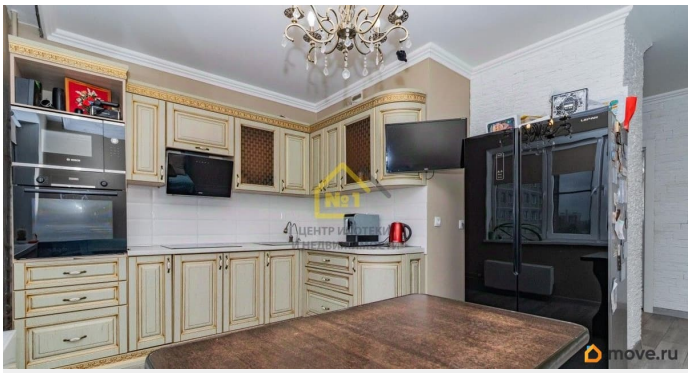
оформлением и отвечу на все вопросы. ID объекта в нашей базе: 2130

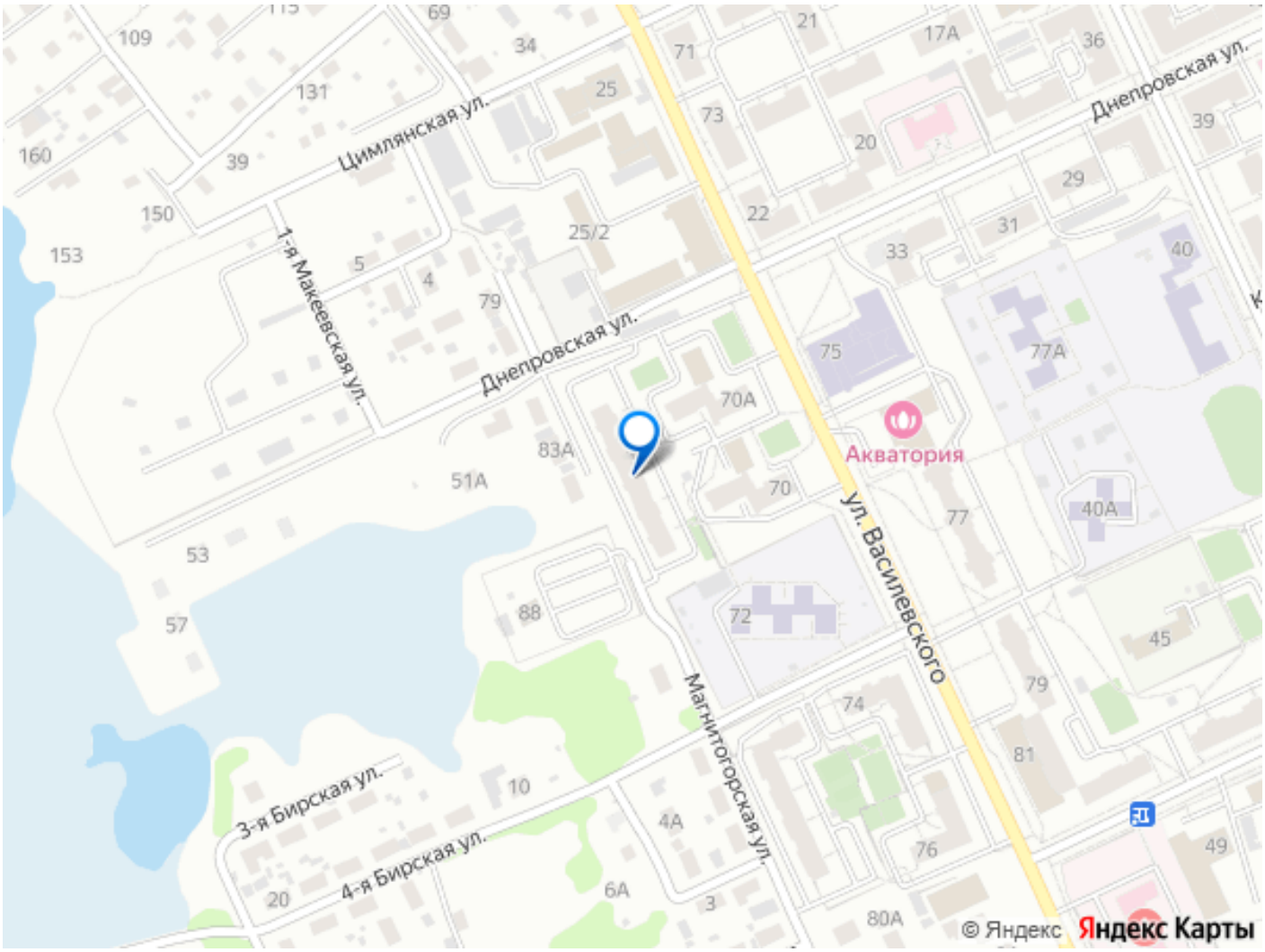












Move.ru - вся недвижимость России