

🕒 Создано: 12.12.2025 в 08:00

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 09:31

**Челябинская область, Челябинск,  
Магнитогорская улица, 89**

**7 000 000 ₺**

Челябинская область, Челябинск, Магнитогорская улица, 89

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

## Квартира

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

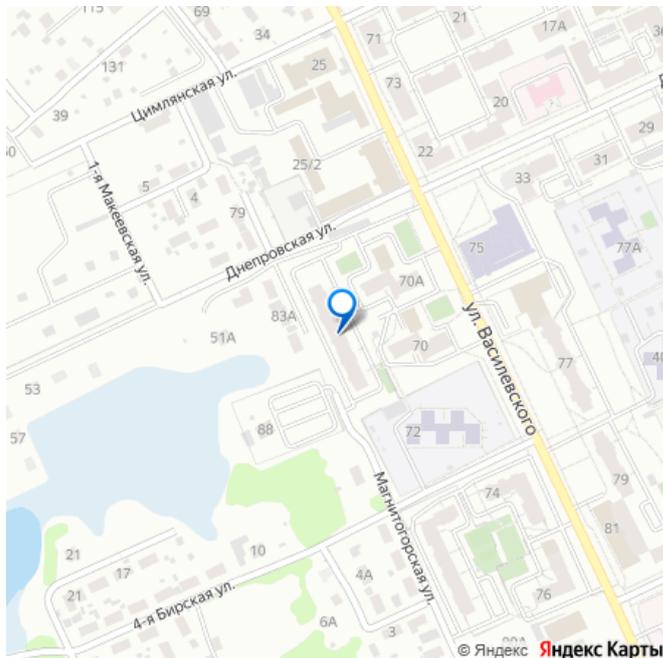
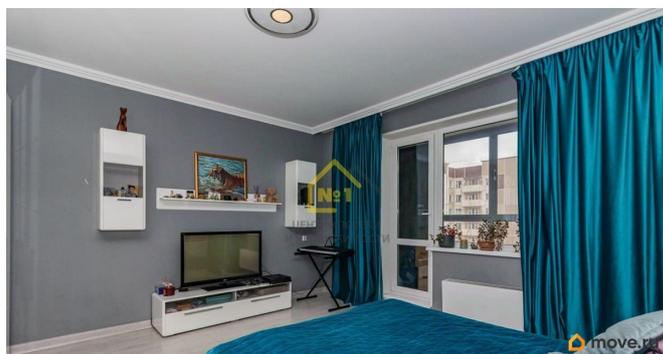
совмещенный

Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287344968>

**Рида Анваровна, Центр Ипотеки и  
Недвижимости Номер 1  
79823610360**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

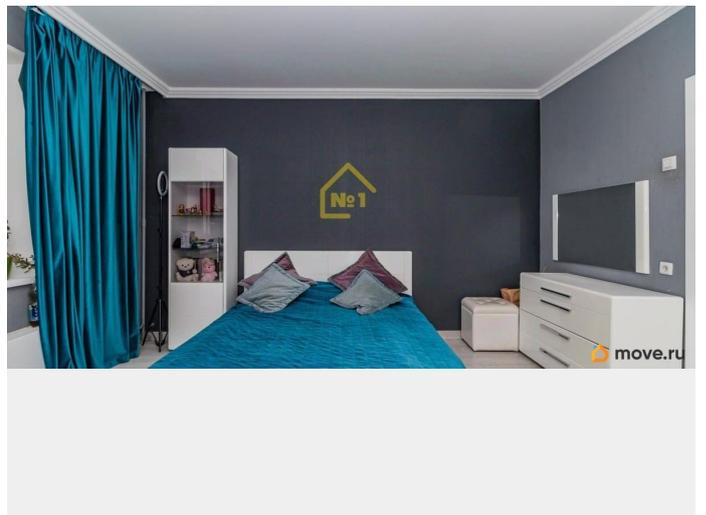
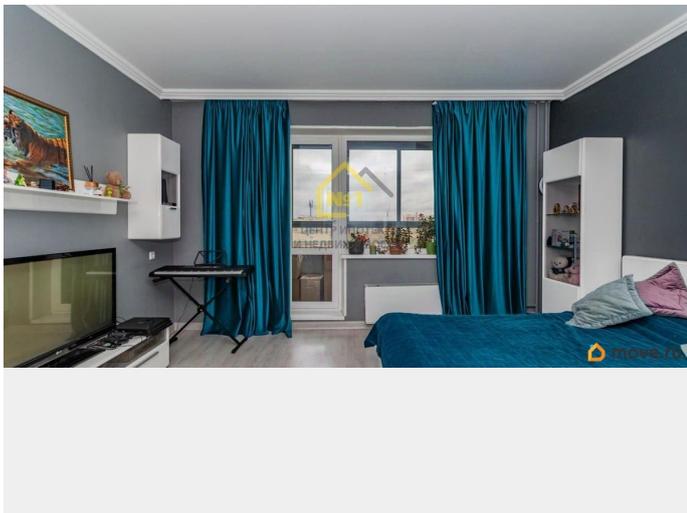
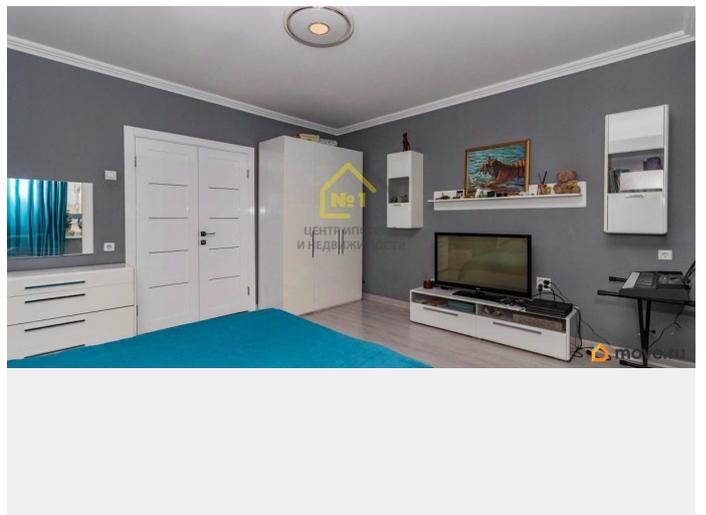
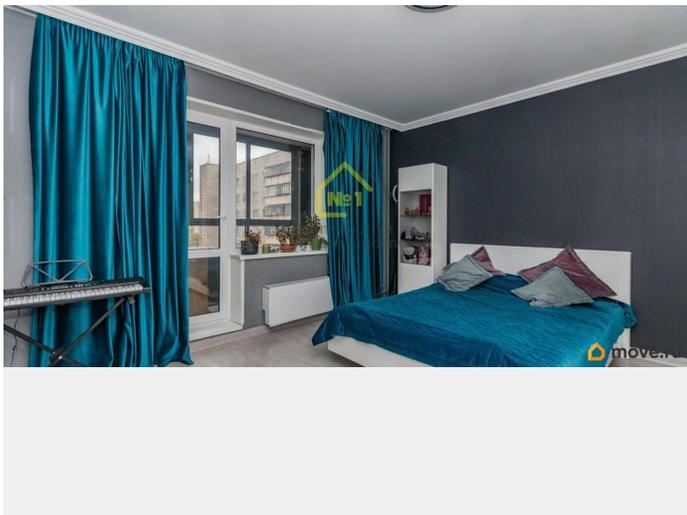
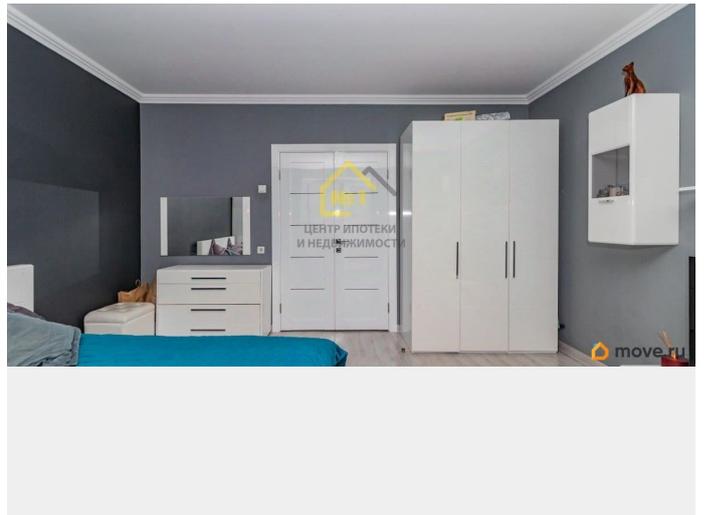
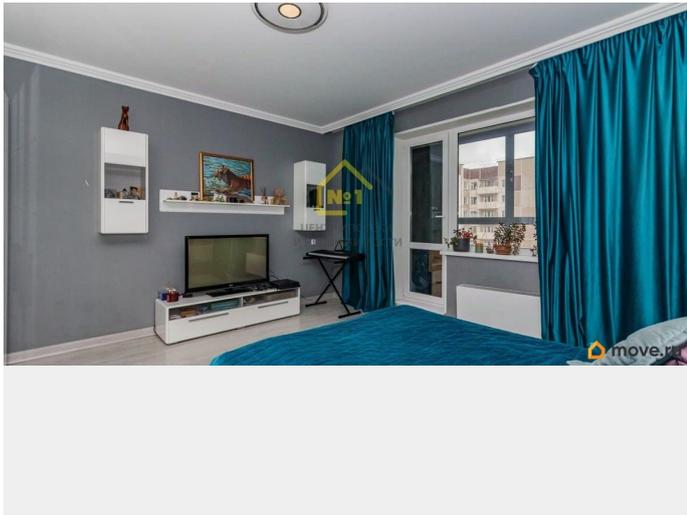
возможна ипотека, лифт

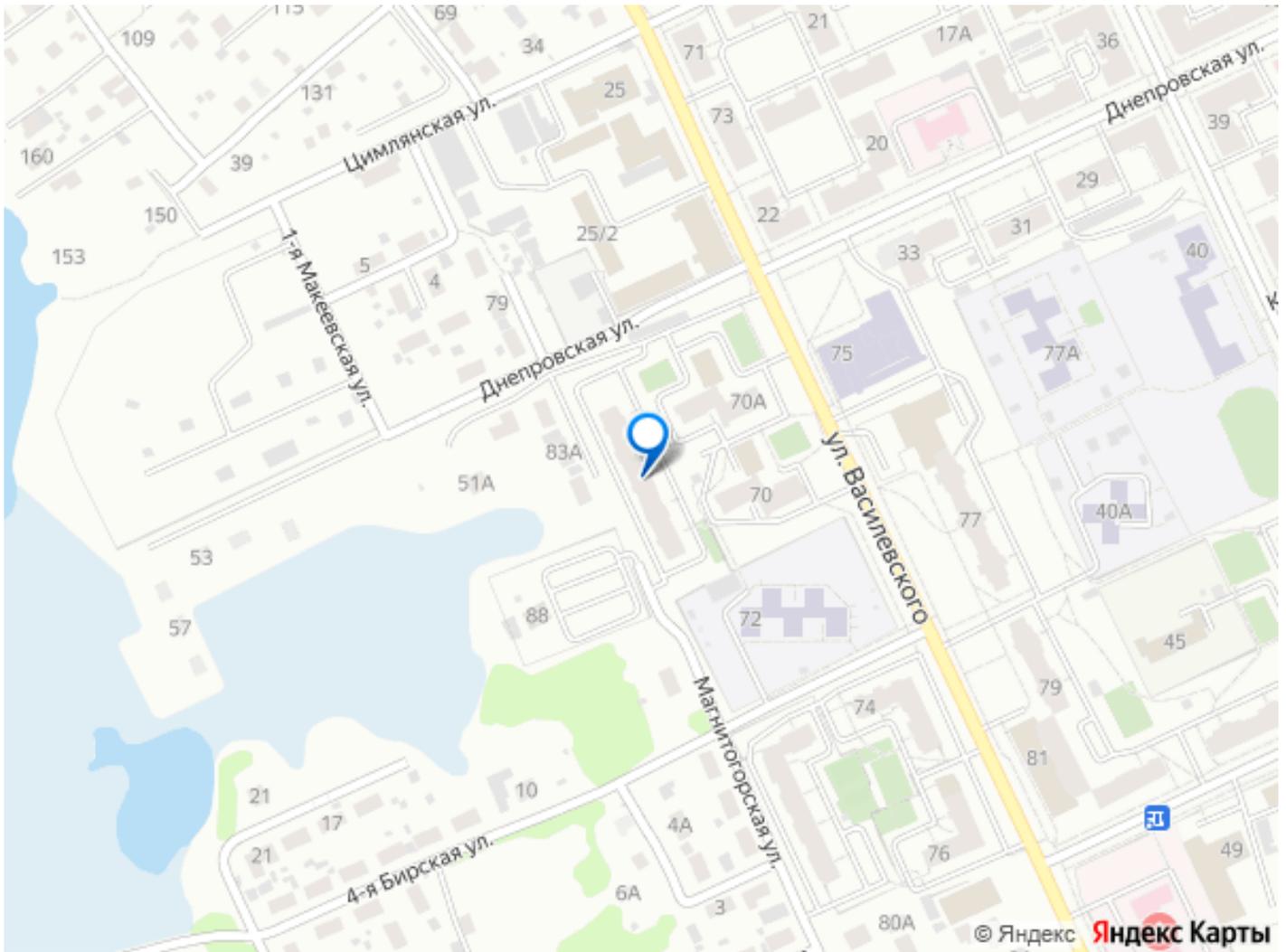
## Описание

Квартира мечты с видом на озеро Смолино! Представьте: вы просыпаетесь, а за окном - бескрайняя водная гладь. Вечером наслаждаетесь чашкой чая, любясь огнями на озере. Это не мечта - это ваша новая реальность! Появилась в продаже современная студия + 2 изолированные спальни. Квартира находится в доме улучшенной планировки из финской панели. Дом 2014 года постройки. Дом стоит обособленно от других и выделяется на фоне других. Квартира полностью с ремонтом, который делали для себя и по дизайн-проекту. поэтому мы можем смело сказать , что все продумано до мелочей. В коридоре и кухне теплые полы , плитка ( Италия). Стены отделаны отделочным камнем. В комнатах стены в обоях под покраску. Полы в комнатах покрыты ламинатом. Двери во всей квартире качественные - Профильдорс ( Германия). Санузел до потолка в плитке . Установлена инсталляция ( Чехия), душевая кабина. Имеется место под стиральную машинку. В спальне установлена рабочая зона для работы и учебы. Останется в подарок новым собственникам. Так же на кухне остается новый кухонный гарнитур и варочная панель. Остальную мебель и технику оставим по

договоренности . Все обговаривается на просмотре! Эта просторная квартира - настоящая находка для семьи или пары, мечтающих о спокойной и вдохновляющей жизни. Ключевые преимущества: - Панорамный вид на озеро Смолино: Просыпайтесь с видом на живописное озеро, а вечером наслаждайтесь завораживающим освещением - это как ежедневный отдых в элитном курорте! В темное время суток пейзаж превращается в настоящее волшебство, создавая атмосферу уюта и романтики. - Дизайнерский ремонт премиум-класса: Ремонт выполнен собственниками для себя по индивидуальному проекту из дорогих, экологичных материалов. Каждая деталь - от пола до потолка - продумана для максимального комфорта и эстетики. Здесь сочетаются современный стиль, функциональность и долговечность - никаких компромиссов! - Полная комплектация: Квартира укомплектована стильной мебелью и современной техникой (включая кухонную и бытовую). Мы можем оставить всё по договоренности, чтобы вы сэкономили на обустройстве и сразу переехали в готовый дом своей мечты. - Простор и удобство: Квартира предлагает много места для жизни - идеально для отдыха, работы или приема гостей. Здесь всё продумано для вашего комфорта: от эргономичной планировки до качественной изоляции. Эта квартира - не просто жилье, а инвестиция в ваше благополучие. Вы получите не только квадратные метры, но и ежедневное наслаждение красотой, которое повышает настроение и качество жизни. Если вы ищете что-то особенное, не откладывайте - такие варианты разбирают быстро. Свяжитесь со мной для просмотра, подробностей или индивидуальной консультации. Я помогу с

оформлением и ответу на все вопросы. ID  
объекта в нашей базе: 2130





Move.ru - вся недвижимость России