

Создано: 27.01.2026 в 10:44

Обновлено: 28.01.2026 в 10:28

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288409054>

**Анна Ключ, САМОЛЕТ ПЛЮС**  
**79123155127**

**Челябинская область, Челябинск,**  
**Университетская Набережная улица, 113**

**9 400 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская  
Набережная улица, 113

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

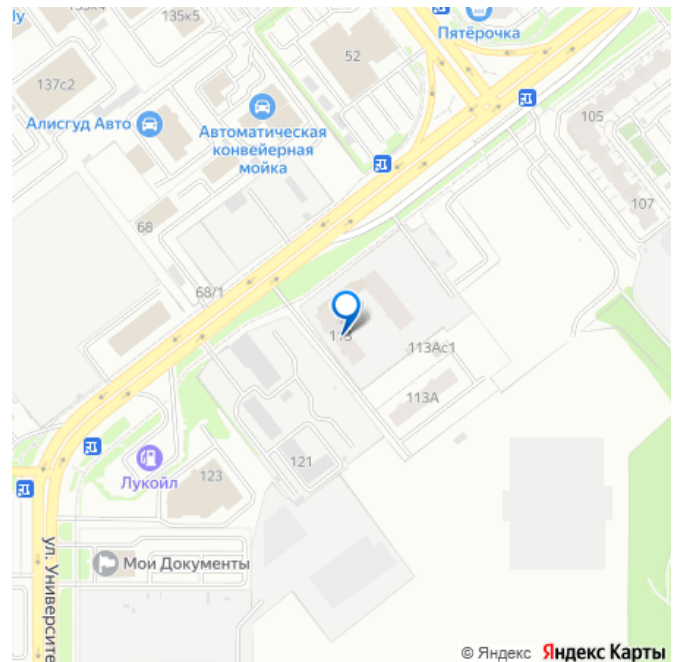
Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Купить квартиру в современном ЖК комфорт-класса почти в центре - легко ЖК «НИКС Сити на Университетской Набережной» • Удобная семейная планировка • Дом сдан, ключи без ожидания О комплексе • 3 корпуса, 1617 этажей • Закрытый двор без машин • Детские и спортивные площадки • Воркаут-зоны, прогулочные аллеи • Колясочные, локеры • Коммерция на 1 этаже • Видеонаблюдение и охрана Локация • 15 минут до центра • Рядом РМК-Арена, спортивные объекты • Гипермаркет SPAR • Школы, детские сады, кафе • Пешеходная аллея к вантовому мосту Расскажу по цене, условиям и наличию, варианты есть Звоните или пишите — отвечу на все вопросы. Арт. 129162601

