

Создано: 04.02.2026 в 03:58

Обновлено: 04.02.2026 в 03:58

Челябинская область, Челябинск, ул.

Смирных, 7

**7 990 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Смирных, 7

Улица

[улица Смирных](#)

**Квартира**

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

**Детали объекта**

Тип сделки

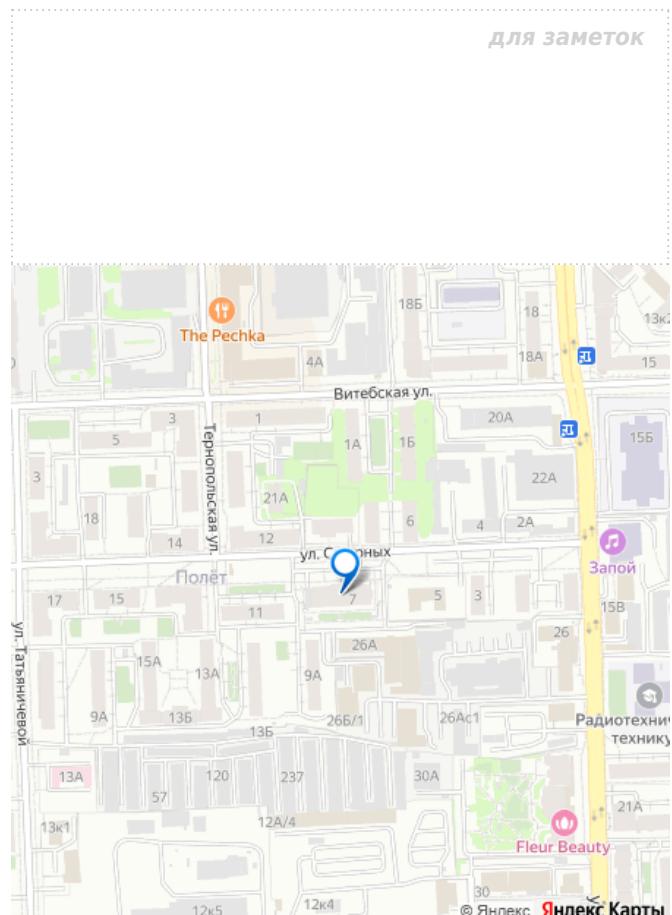
[Продам](#)

Раздел

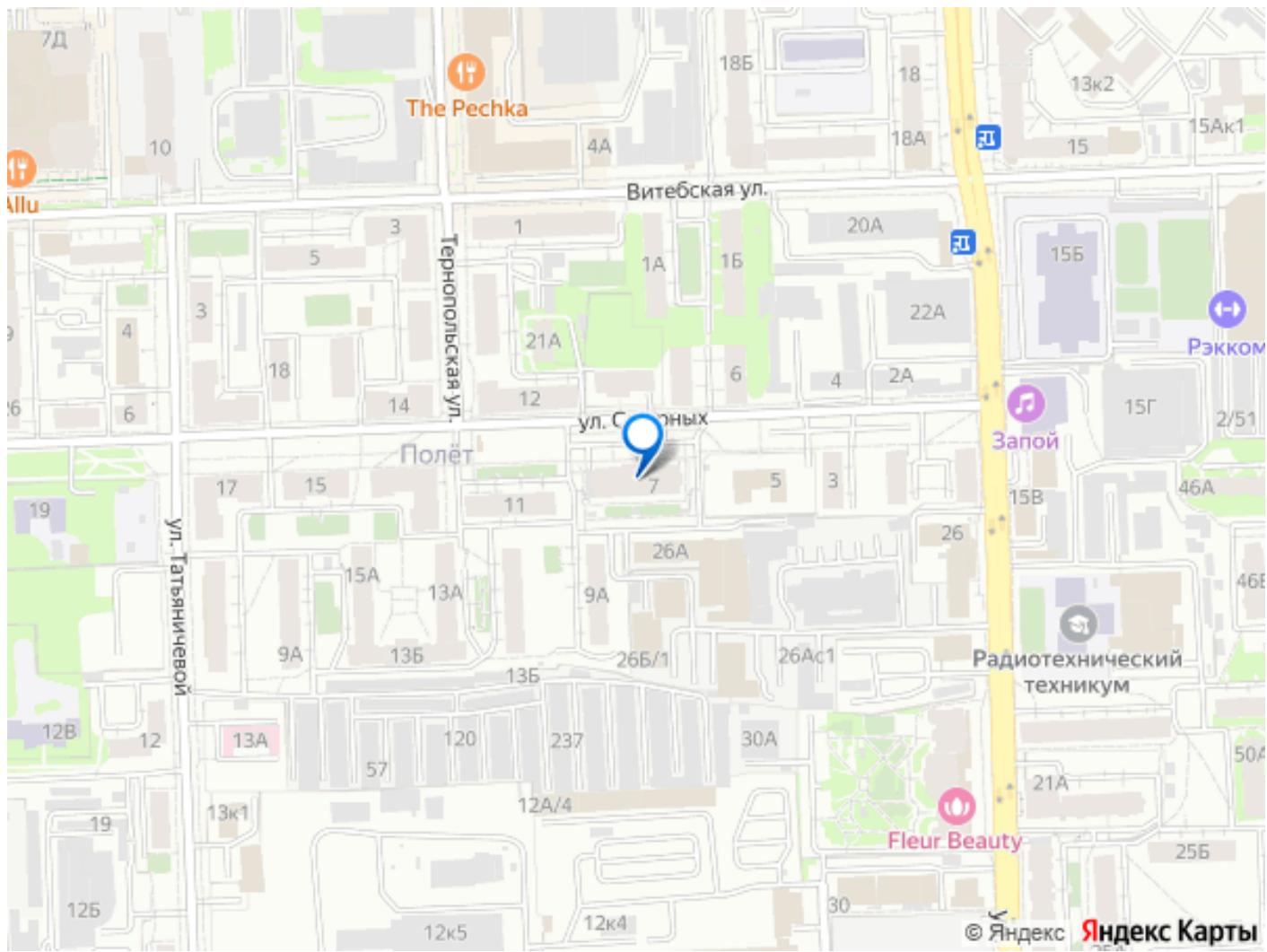
[Квартиры](#)

**Описание**

ВАША НОВАЯ ЖИЗНЬ В ЦЕНТРЕ НАЧИНАЕТСЯ  
ЗДЕСЬ! Студия 43,2 м<sup>2</sup> в ЖК «Тихий центр» —  
полностью готова для вас! КЛЮЧЕВЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА: САМАЯ ВЫГОДНАЯ ЦЕНА НА  
РЫНКЕ! Новостройки в этом районе стоят на  
30% дороже, а здесь уже есть ремонт,  
мебель и техника — экономьте сразу!  
ПОЛНАЯ ГОТОВНОСТЬ К ЗАЕЗДУ! Всё остаётся  
в подарок — просто приезжайте и начинайте  
жить! ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ! Аренда от  
50 000 ₽/мес — быстрая окупаемость и



пассивный доход. ЛОКАЦИЯ МЕЧТЫ: 3 мин до Белого рынка 7 мин до ЮУрГУ 10 мин до парка Гагарина Школы, детсады, поликлиники, спортзалы — всё в шаговой доступности! БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: Видеонаблюдение по периметру Консьерж 24/7 Подземный и наземный паркинг 2 лифта (грузовой и пассажирский) О КВАРТИРЕ: 9 этаж с видом на лес и ул. Лесопарковая Балкон в подарок (дополнительные метры!) Большая кухня-гостиная с двумя окнами Вся техника и мебель остаются УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: Один собственник — никаких долгов и обременений Юридическое сопровождение «под ключ» Помощь с ипотекой — одобрим лучшую ставку ОСОБОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: При покупке до конца месяца — бесплатная профессиональная уборка перед заездом! Р.С. Это последняя свободная студия в этом ЖК с таким видом. Следующая будет дороже минимум на 500 000 рублей! Арт. 128950201



Move.ru - вся недвижимость России