

🕒 Создано: 04.02.2026 в 03:58

Обновлено: 04.02.2026 в 03:58

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Смирных, 7**

7 990 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Смирных, 7

Улица

[улица Смирных](#)

Квартира

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

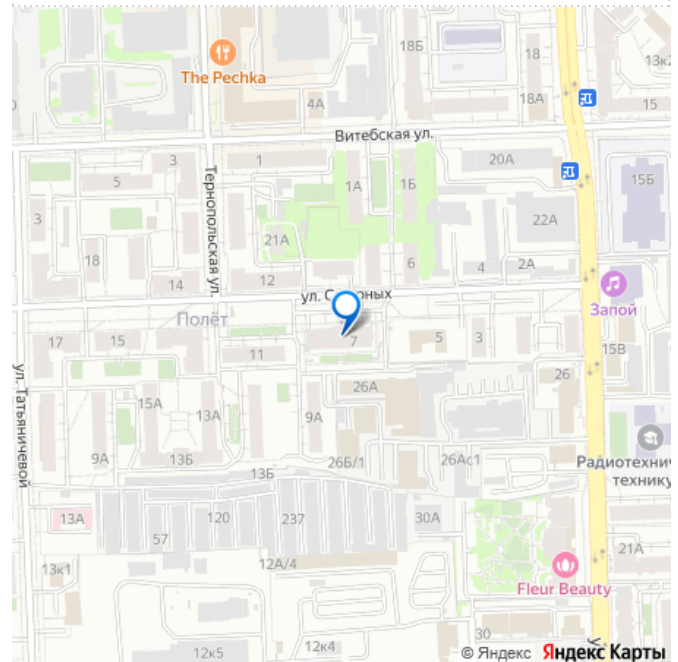
Раздел

[Квартиры](#)

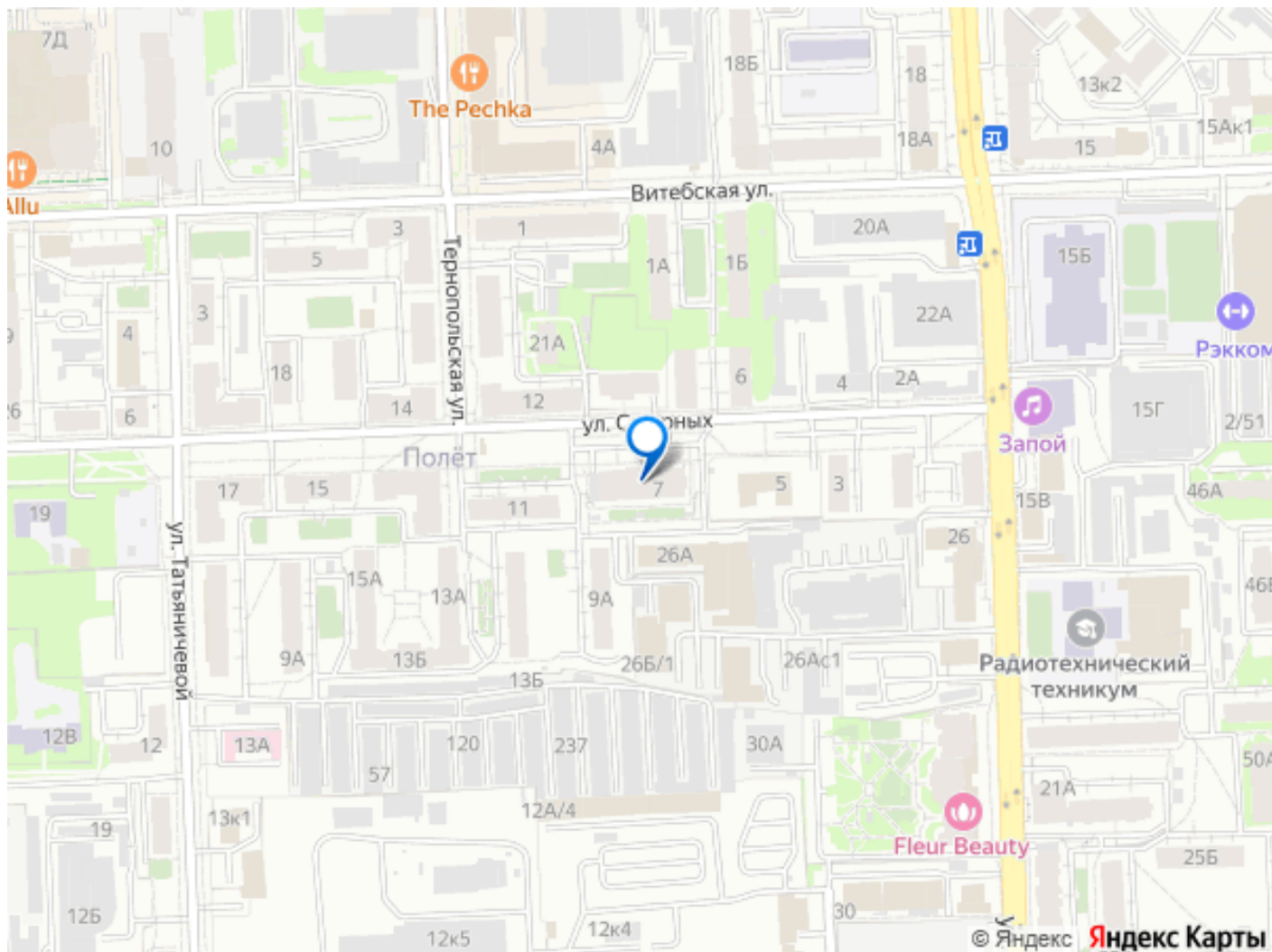
Описание

ВАША НОВАЯ ЖИЗНЬ В ЦЕНТРЕ НАЧИНАЕТСЯ
ЗДЕСЬ! Студия 43,2 м? в ЖК «Тихий центр» —
полностью готова для вас! КЛЮЧЕВЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА: САМАЯ ВЫГОДНАЯ ЦЕНА НА
РЫНКЕ! Новостройки в этом районе стоят на
30% дороже, а здесь уже есть ремонт,
мебель и техника — экономьте сразу!
ПОЛНАЯ ГОТОВНОСТЬ К ЗАЕЗДУ! Всё остаётся
в подарок — просто приезжайте и начинайте
жить! ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ! Аренда от
50 000 ?/мес — быстрая окупаемость и

для заметок



пассивный доход. ЛОКАЦИЯ МЕЧТЫ: 3 мин до
Белого рынка 7 мин до ЮУрГУ 10 мин до
парка Гагарина Школы, детсады,
поликлиники, спортзалы — всё в шаговой
доступности! БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ:
Видеонаблюдение по периметру Консьерж
24/7 Подземный и наземный паркинг 2 лифта
(грузовой и пассажирский) О КВАРТИРЕ: 9
этаж с видом на лес и ул. Лесопарковая
Балкон в подарок (дополнительные метры!)
Большая кухня-гостиная с двумя окнами Вся
техника и мебель остаются УСЛОВИЯ
ПРОДАЖИ: Один собственник — никаких
долгов и обременений Юридическое
сопровождение «под ключ» Помощь с
ипотекой — одобрим лучшую ставку ОСОБОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ: При покупке до конца
месяца— бесплатная профессиональная
уборка перед заездом! P.S. Это последняя
свободная студия в этом ЖК с таким видом.
Следующая будет дороже минимум на 500
000 рублей! Арт. 128950201



Move.ru - вся недвижимость России