

Создано: 18.08.2025 в 12:43

Обновлено: 12.01.2026 в 17:57

Челябинская область, Челябинск, улица  
Маркса, 81

**7 600 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Маркса, 81

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Маркса](#)

## Квартира

Высота потолков

2.9 м



Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

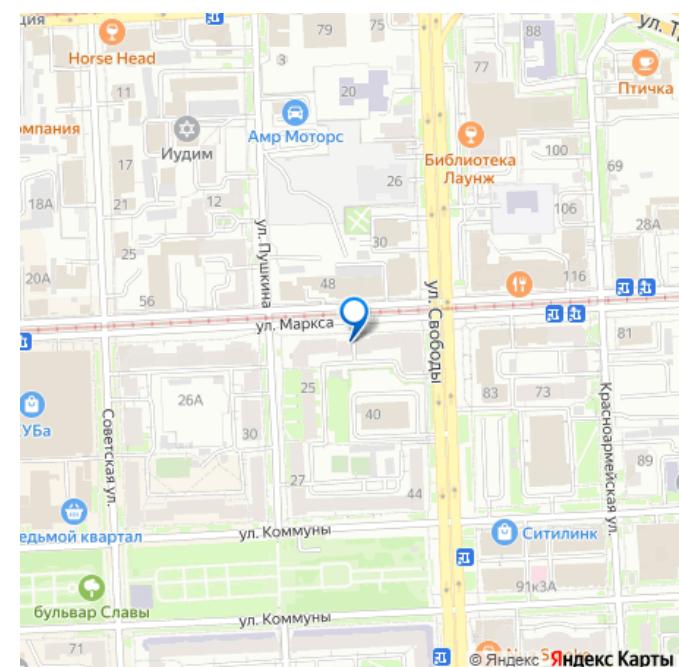
совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287039>  
459

Наталья Букреева, САМОЛЕТ ПЛЮС

**79193309954**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся стильная квартира-студия с дизайнерским ремонтом в самом центре города! Только в Самолет+ в рамках программы Ипотека от партнеров вы можете получить субсидированную ставку на покупку вторичного жилья от 12,9% Локация:

Идеальное расположение — исторический центр, в шаге от кафе, ресторанов, парков и основных достопримечательностей. Рядом остановки транспорта и все необходимые инфраструктурные объекты. О квартире: -

Современный дизайн-проект: сочетание минимализма и уюта, большие окна, авторская отделка, экологичные материалы -

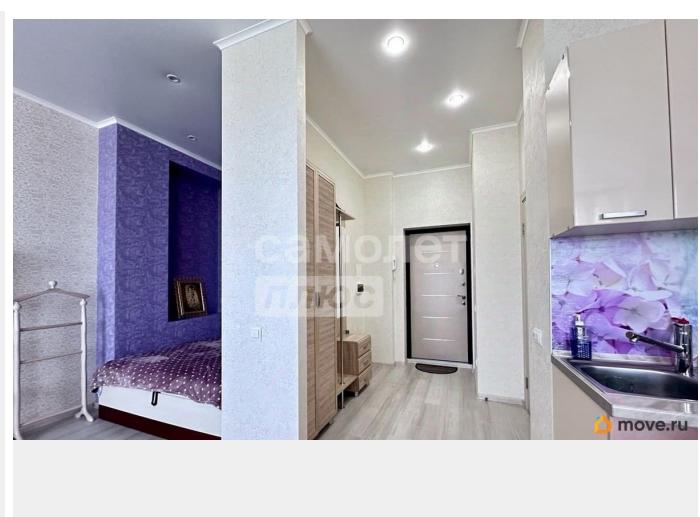
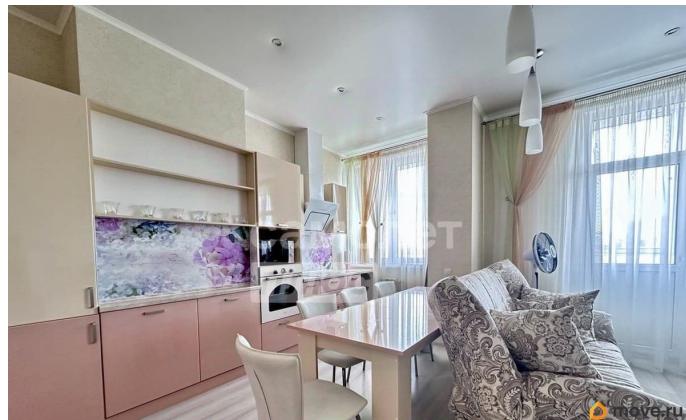
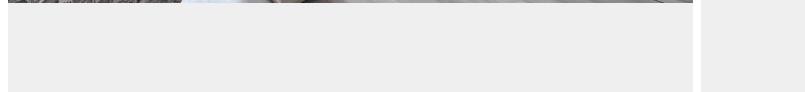
Продуманное функциональное зонирование: спальная зона, гардероб, гостиная с кухонным островом, встроенная техника (духовой шкаф, холодильник) - Высокие потолки, стильная подсветка, качественный паркет - Санузел с итальянской плиткой -

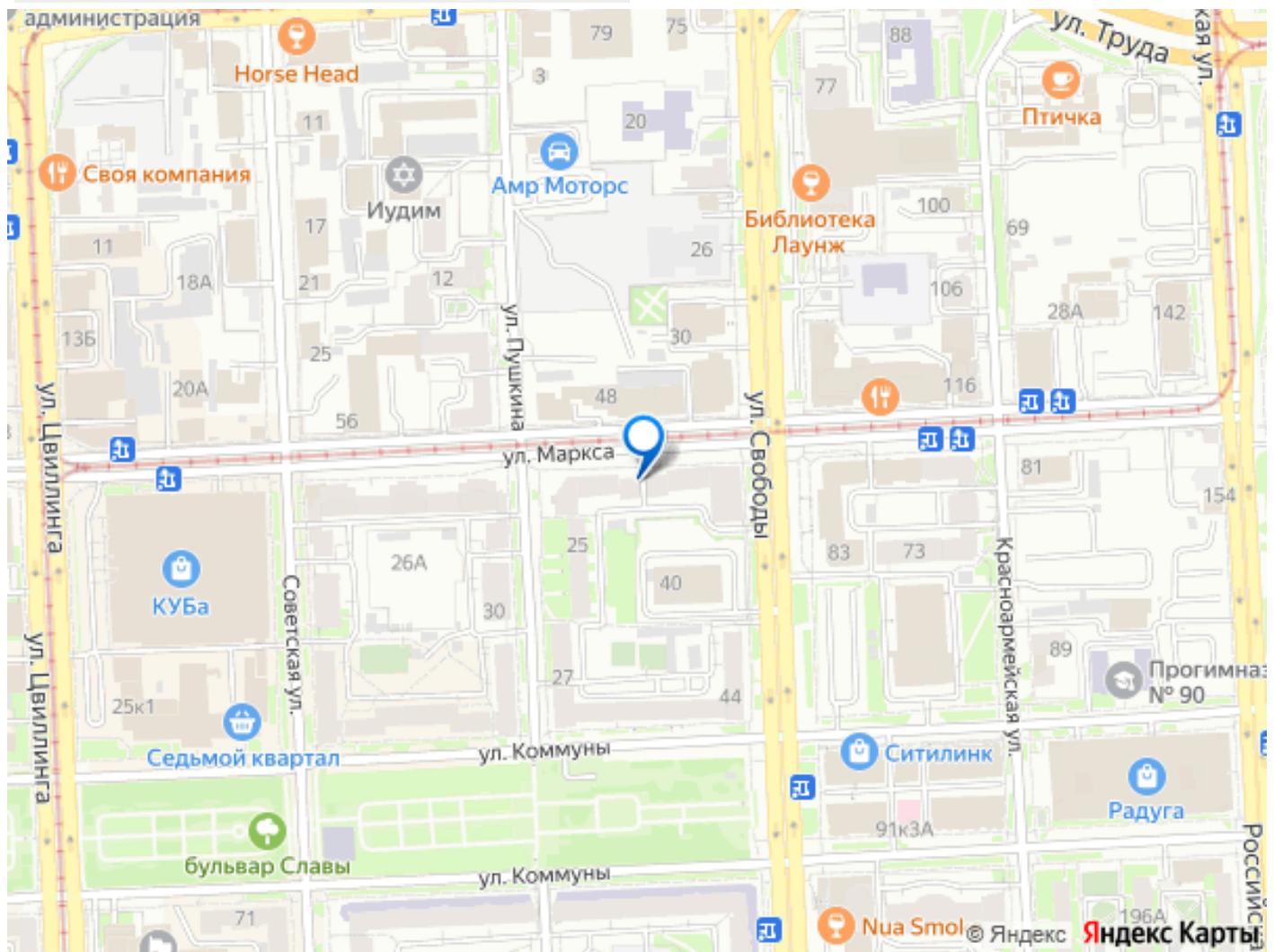
Светлая и очень теплая. Дополнительно: - Вид на городские достопримечательности. Большая лоджия с панорамными окнами -

Консьерж , чистый подъезд, доброжелательные соседи - Закрытый двор, вход и въезд по ключу - Охраняемый дом, парковка для жильцов. Заезжай и живи - В квартире остается вся мебель и встроенная техника Идеально для: - Молодой пары, которая ценит комфорт и стиль. - Инвестора:

высокая ликвидность и спрос на аренду. 1 собственник, никто не прописан. БЕЗ МСК, БЕЗ ИПОТЕК. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ Звоните, чтобы назначить просмотр! Все документы готовы. Не упустите шанс жить в сердце города с безупречным дизайном! Арт.

113681505





Move.ru - вся недвижимость России