

Создано: 06.02.2026 в 03:55

Обновлено: 06.02.2026 в 03:55

Челябинская область, Челябинск,
Салютная ул, 10

6 690 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Салютная ул, 10

Улица

[улица Салютная](#)

Квартира

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

12/16



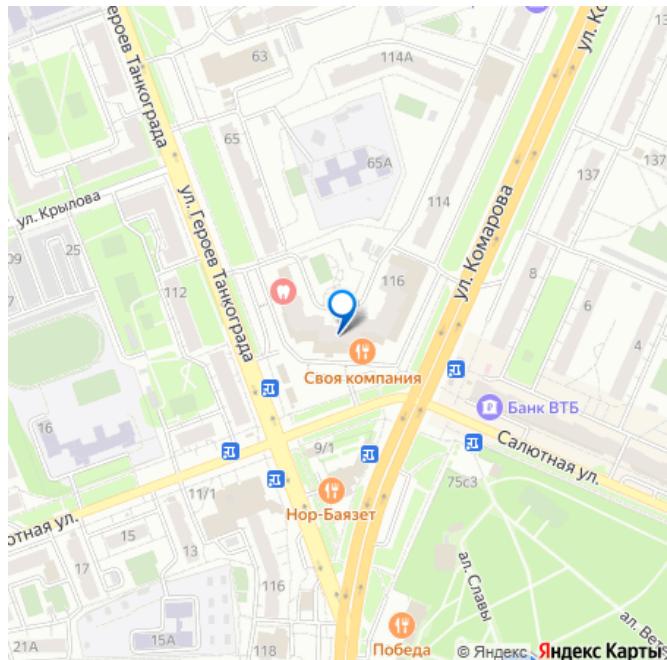
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Квартира в свободной продаже без встречных сделок. Один собственник с 2011 г, без обременений. На сделку хоть завтра.

Ключи в день расчета Дом с индивидуальными планировками 2008 г. постройки, монолит-кирпич, толстые стены. Видовое жилье с лучшим местоположением на чтз. Максимальная близость к центру.

Планировка студия + спальня: кухня-гостиная 15.6 спальня 14.5 Прихожая с нишней под одежду 6 Ванная 5.5

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288991>
515

Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок

Дополнительно к площади балкон 4.5 кв.м.
итого 46 кв м с учетом балкона. Комнаты
изолированы, планировка приватная, со
входа в квартиру вы не увидите ни диван, ни
кровать, ни кухню как сейчас во многих
новостройках. ? Эта квартира для тех, кто
ищет полностью готовое жилье под тапочки.
Если у вас нет бюджета на заявленную цену,
прошу рассматривать другие варианты.

Надеюсь на понимание Дизайн всех
помещений выполнен в едином светлом
классическом стиле с элементами кантри и
шале. Фото не передает атмосферу этой
уютной обстановки. Лучше увидеть квартиру
вживую. Ремонт свежайший, большая часть
мебели новая. В отделке и мебели
использованы экологичные материалы

Италии, Белоруссии, России. Трехконтурная
 входная дверь, за которой ничего не слышно.

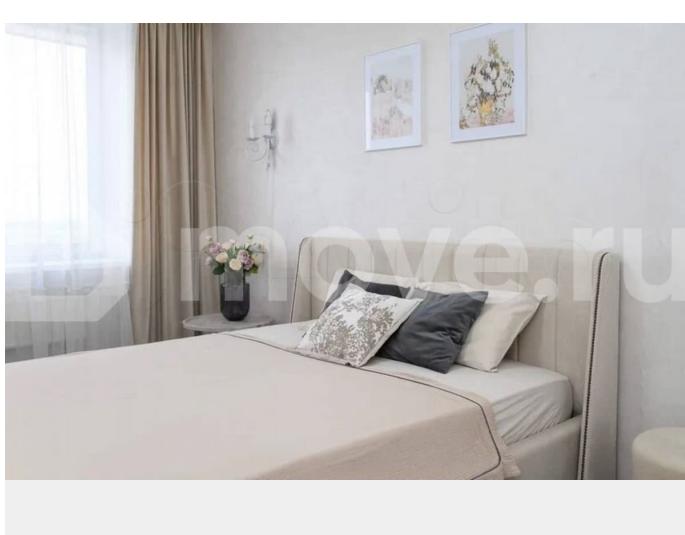
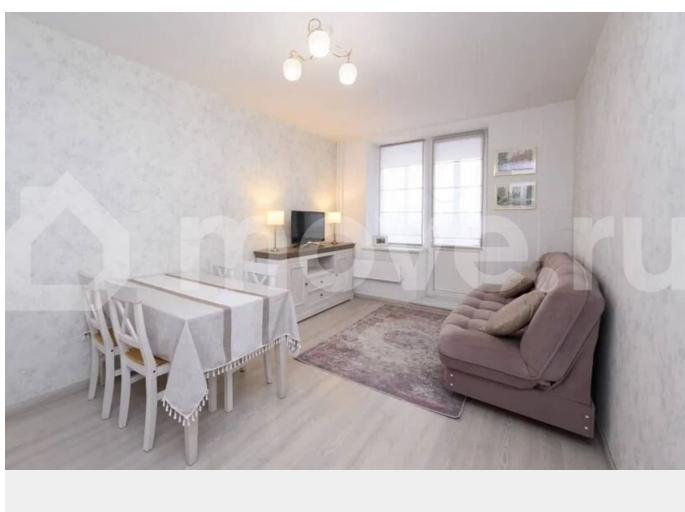
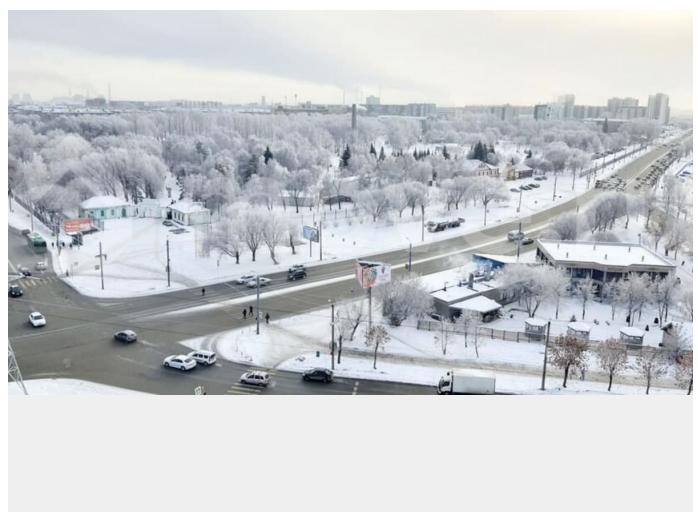
В подъезде большие холлы, 2 грузовых
 лифта, в доме подземная парковка,
 видеонаблюдение. Парк, магазины, рынки,
 кафе, больница, поликлиники - все вокруг
 дома. Трк Горки в 15 минутах ходьбы. На авто
 7 минут до площади Революции.

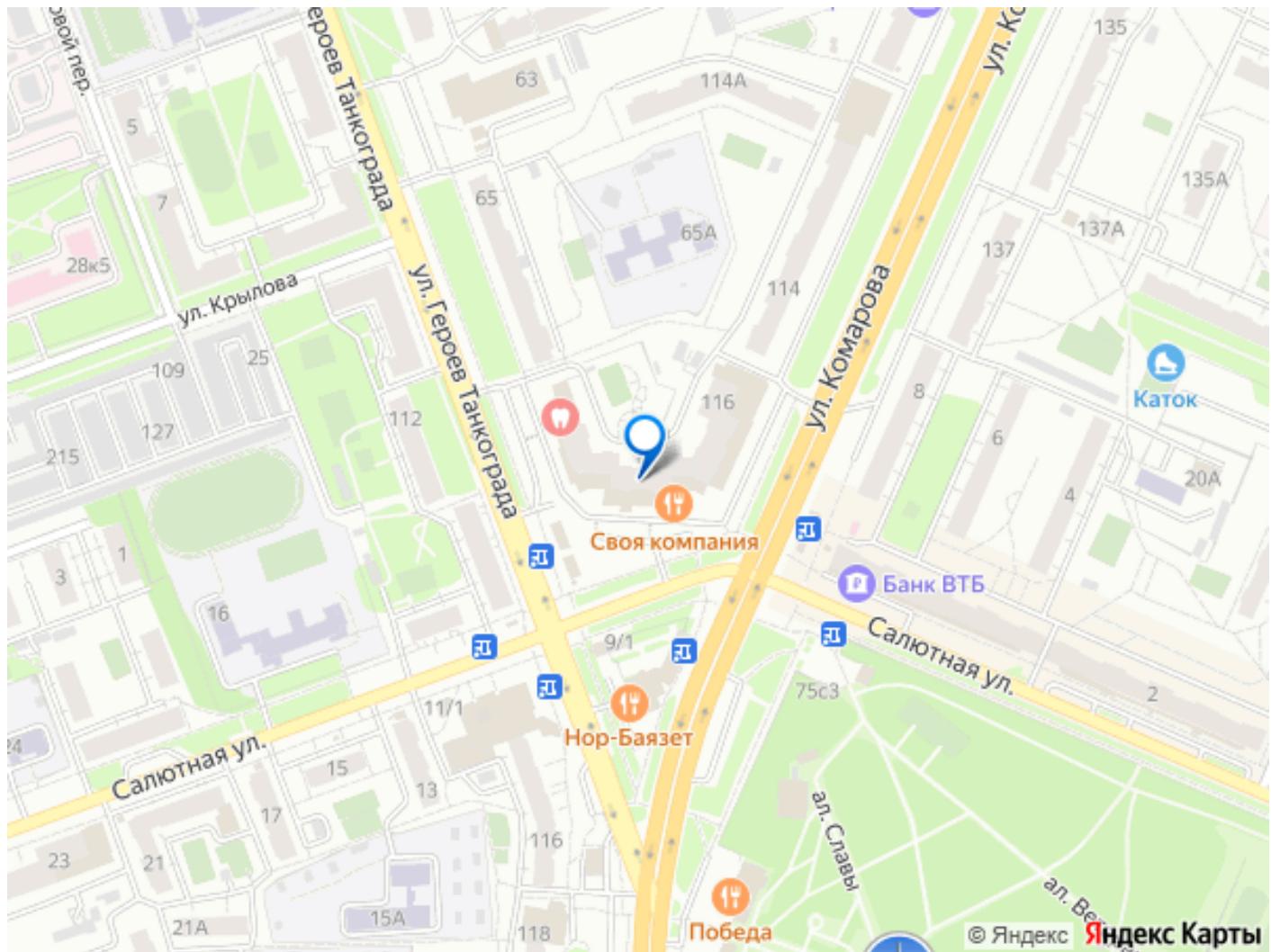
Ориентирована на юг, очень красивые виды
 на восходы, закаты и салюты. Окна высокие
 до потолка, в квартире всегда светло и тепло
 даже во время межсезонья без отопления.

Полностью упакованная мебелью, техникой,
 посудой и предметами декора и быта

квартира прекрасна и для проживания, и для
 сдачи в аренду. коммунальные платежи: лето
 2500. зима +отопление 1300-1800 Без
 обременений с одним собственником, без
 наследства, супружества, детей, «эффекта
 долиной» и прочих подводных камней.

Риелтор и агентства не нужны (будьте
 людьми, не звоните) - сделка со своим
 юристом.





Move.ru - вся недвижимость России