

🕒 Создано: 22.03.2026 в 10:13

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:53

**Челябинская область, Челябинск, улица
Скульптора Головницкого, 16**

5 200 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, улица Скульптора
Головницкого, 16

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Скульптора Головницкого](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

40.7 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

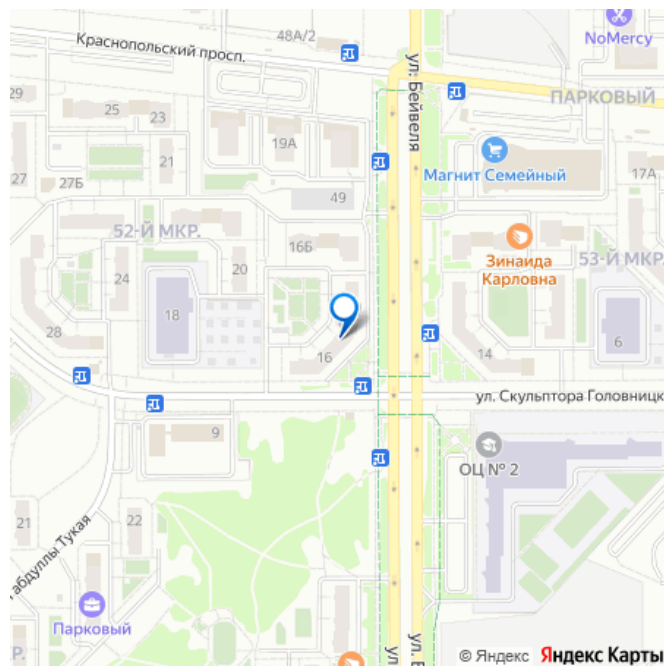
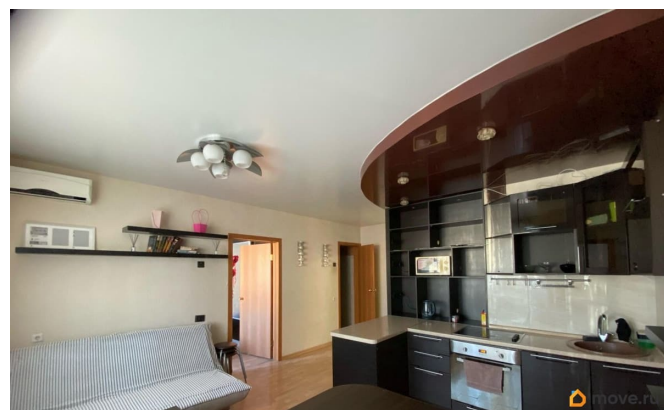
евро

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292924502>

Собственник

79821051247

для заметок

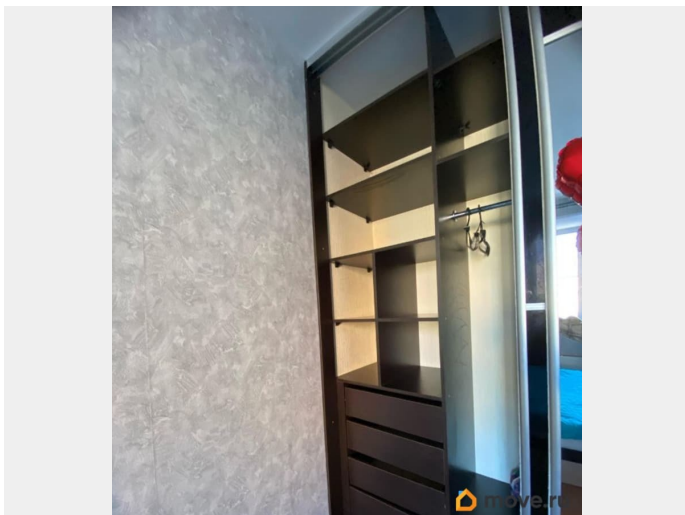
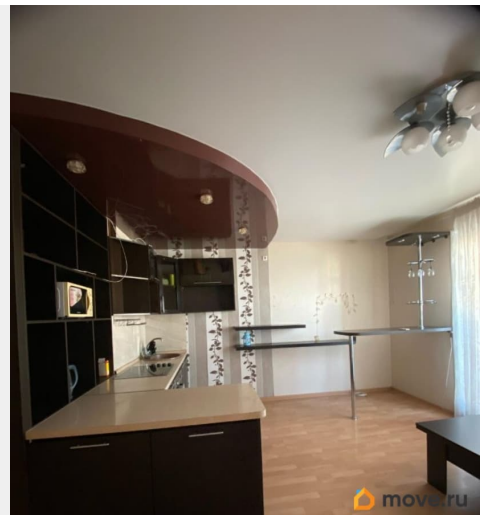
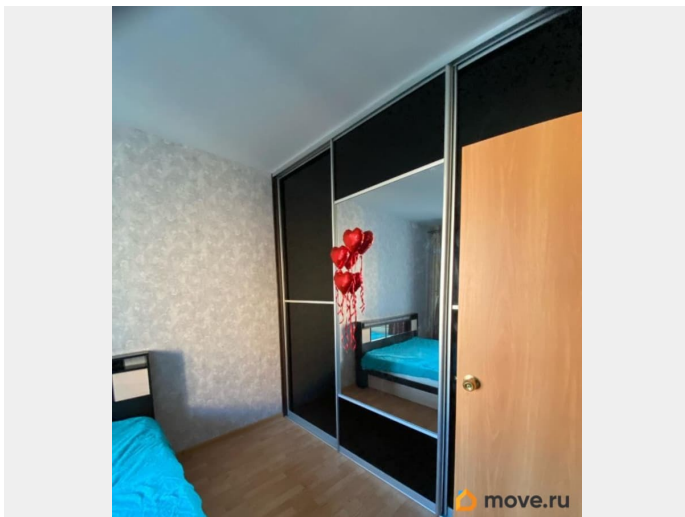
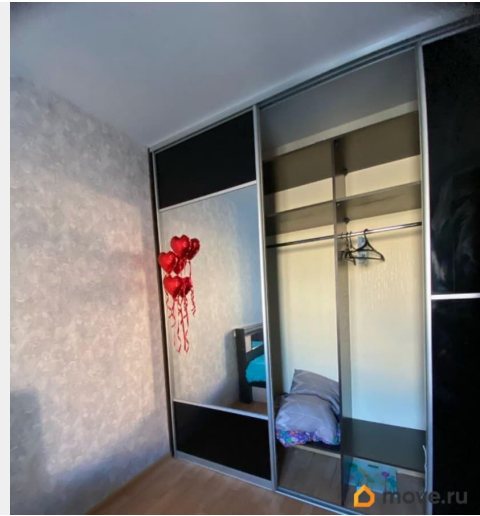
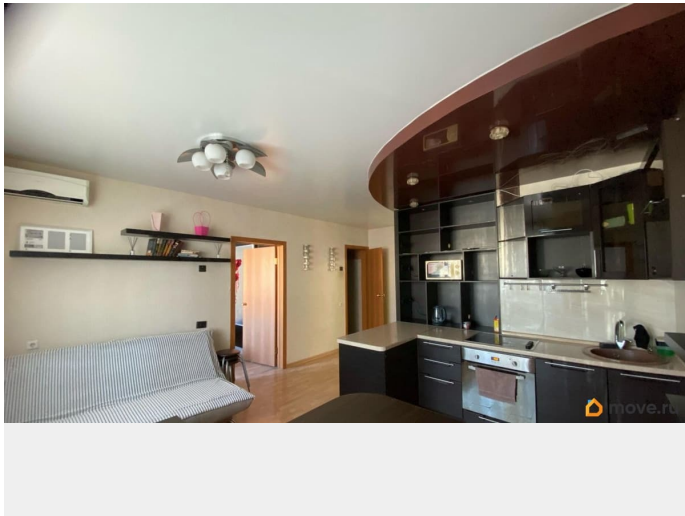


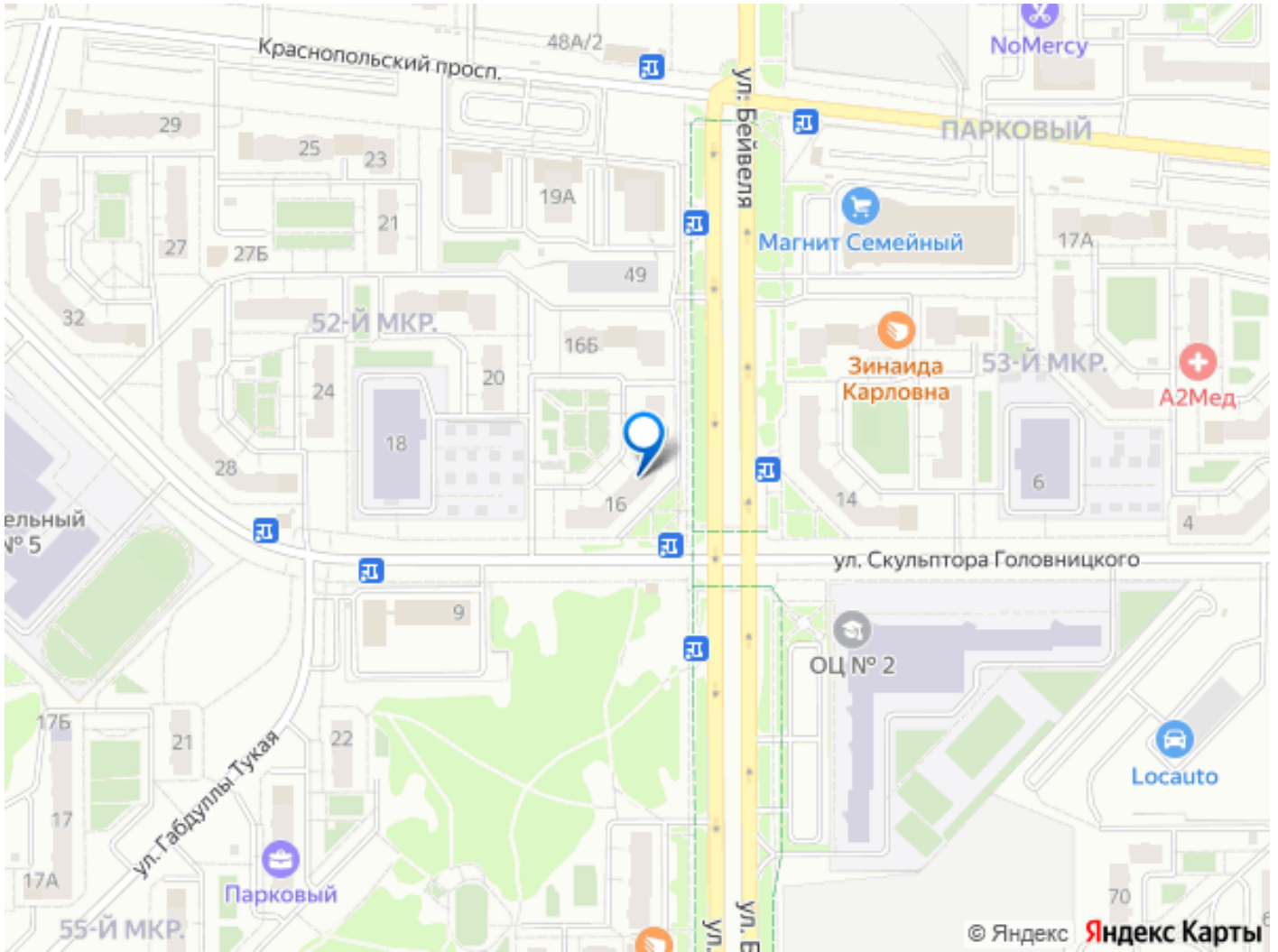
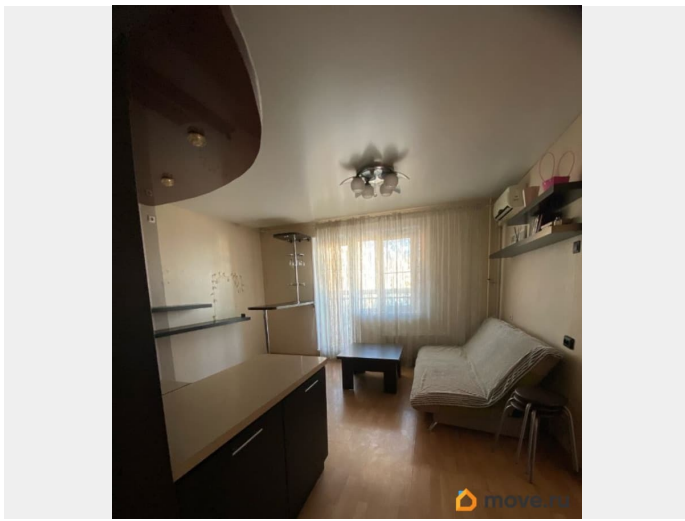
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю квартиру студия+спальня. Общий метраж 40,7 м, 1 собственник, ипотека выплачена-квартира в собственности. Из особенностей расположения: 8/10 этаж, окна на дорогу; пересечение улиц Скульптора Головницкого и Бейвеля. Удобная развязка: остановки, ГиперМагнит, Пятерочка- все рядом. Во дворе дома детский сад, через дорогу школа. Дом сдан в 2012 году. У квартиры хорошая планировка: продлили стену ниши у входа кухонным гарнитуром- вся комната прикрыта. Сделаны специальные отсеки для хранения обуви в стене гарнитура. Ниша у входа сделана как шкаф-купе-в ней спрятан холодильник, счетчики на воду; при этом остается много места для хранения верхней одежды. Санузел совмещен, в кафеле; оснащен большим водонагревателем на период отключения горячей воды, стиральная машина остается. Счетчики на воду отдельно на кухню и на ванну: частично поменяли, поверка пройдена. Также меняли электросчетчик в 2018 году. Кухня с подсветкой, угловая, оснащена барной стойкой. Варочная поверхность и духовой шкаф, есть фильтры для воды и отдельный кран для нее (фильтры требуют замены). Установлен кондиционер: заправляли и чистили в 2025 году. Балкон застеклен. В спальне встроенный шкаф-купе на два зеркальных больших отделения, ящики оснащены доводчиками. Ремонт был сделан для себя, квартира в хорошем состоянии. Вся мебель и техника остается.

Стоимость 5 200 000. Возможен торг Все подробности по телефону. Риелторов, с предложением помощи в продаже, прошу не беспокоить





Move.ru - вся недвижимость России