

🕒 Создано: 09.02.2026 в 21:03

Обновлено: 09.02.2026 в 22:11

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Краснопольский, 3В**

**4 970 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Краснопольский,  
3В

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Краснопольский](#)

## Квартира

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

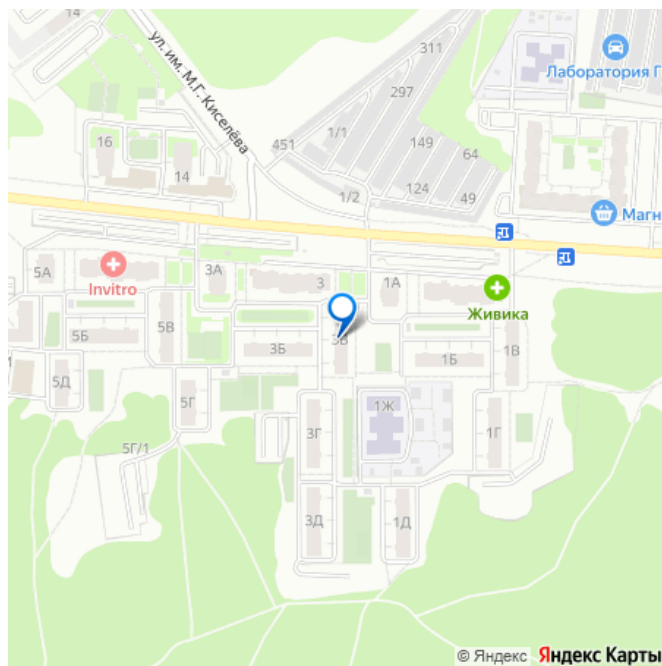
## Описание

Вашему вниманию предлагается светлая и уютная Студия +Спальня в свежем доме 2012

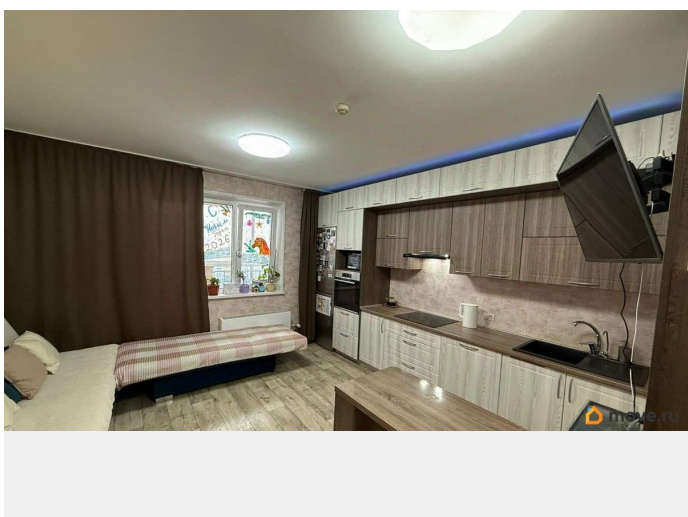
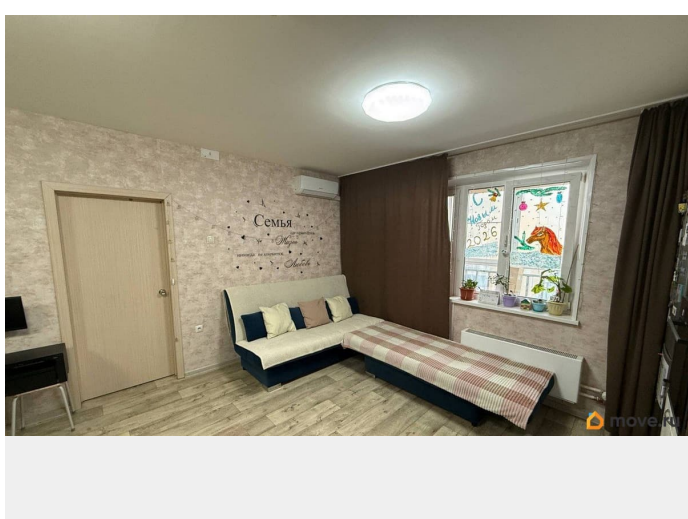
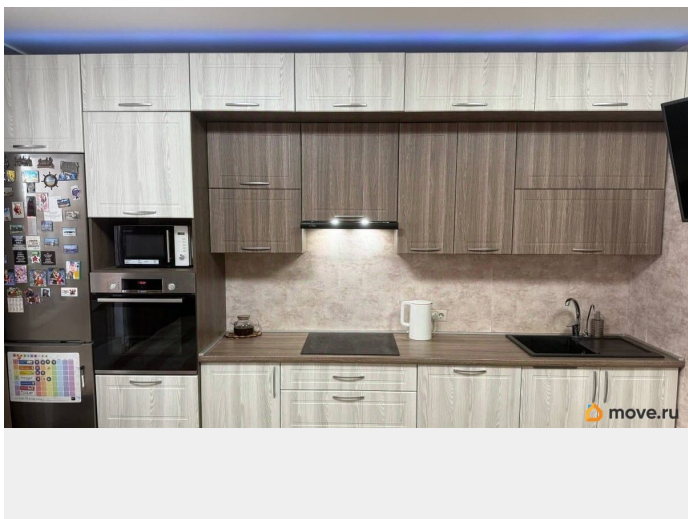
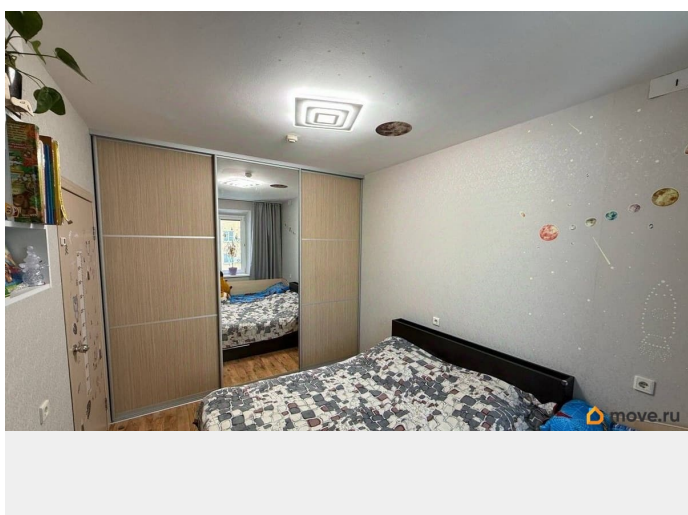
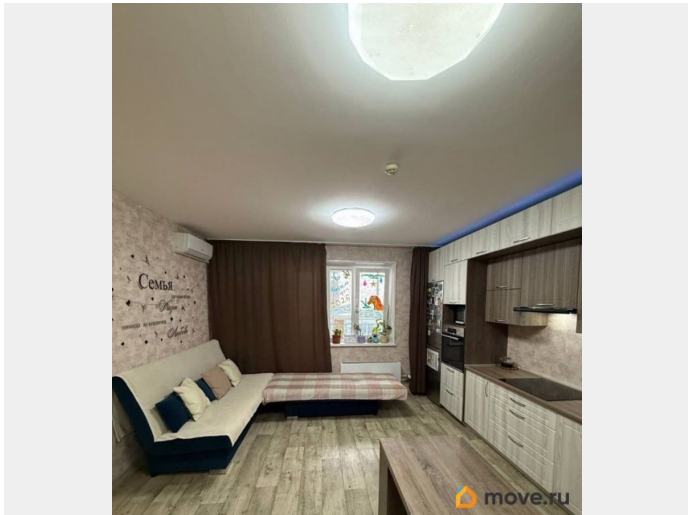
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289476072>

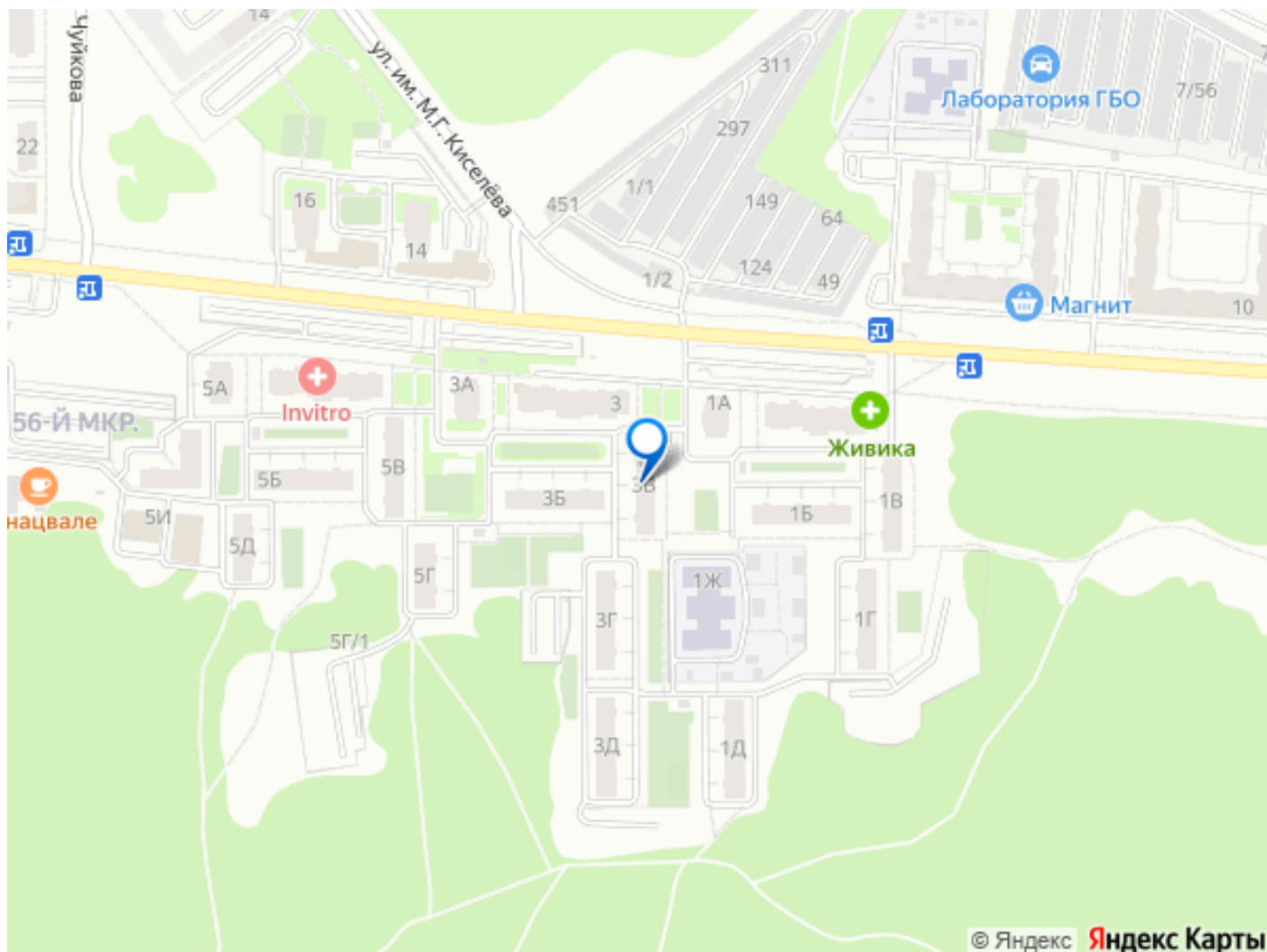
**елена черепанова, ВЫБОР  
79823009986**

для заметок



года постройки. Дом расположен внутри квартала, куда не проникает шум дорог. Чистый подъезд и придомовая территория, оснащённые видеонаблюдением, детская площадка, приветливые спокойные соседи. Благополучный район с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. Школа, д/сад, медицинские учреждения, точки общепита, магазины - всё в шаговой доступности. В 2-х остановках общественного транспорта расположен ТЦ «Фиеста». Метраж 40,5/18,6 +12 кв.м., комфортный 7-й этаж, е/окна на восток, большая лоджия с панорамным остеклением, ж/дверь, с/у совмещен. Стены и потолок выровнены, на полу ламинат (спальня) и линолеум (студия), установлены приборы учёта воды и электричества. В квартире остаётся следующая мебель и бытовая техника: встроенный зеркальный шкаф - купе, прихожая со шкафом, настенный шкафчик в санузле, зеркало с подсветкой, кухонный гарнитур с качественной фурнитурой («Blum», «Firmax», ), варочная поверхность («Zanussi»), духовой шкаф («Bosch»), посудомоечная машина («Bosch»), вытяжка («Elikor»), стиральная машина («Samsung» 6 кг), холодильник («Bosch»), микроволновая печь., кондиционер. Документы полностью готовы к продаже: один взрослый собственник, без перепланировок, обременений и долгов. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России