

🕒 Создано: 12.02.2026 в 18:31

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 11:43

**Челябинская область, Челябинск,  
Ярославская улица, 17**

**6 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Ярославская улица, 17

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

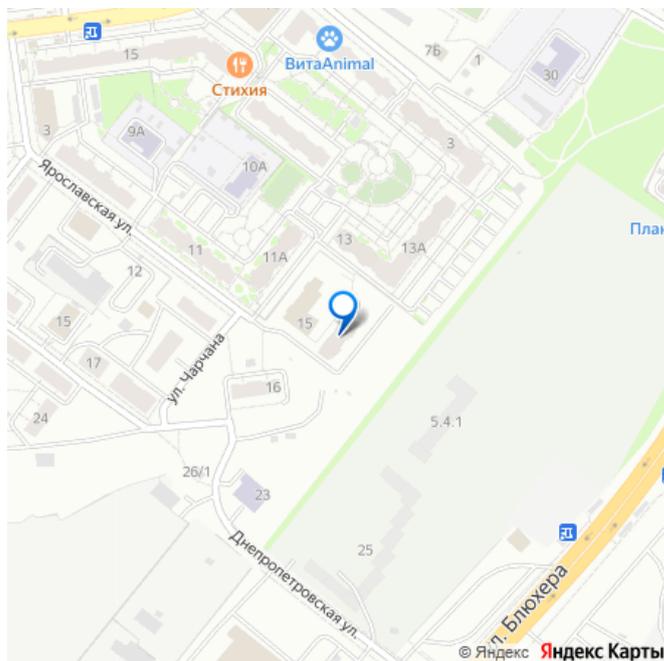
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290249718>

**Собственник**

**79173430822**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия с дизайнерским ремонтом, расположенная на первом этаже 17-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 40,2 кв. м, с просторной кухней в 20 кв. м и жилой зоной в 18 кв. м. Высокие потолки 3 метра создают ощущение свободы и простора. Из окон открывается вид на улицу, а наличие одной лоджии добавляет комфорта. Квартира оборудована по последнему слову техники и стиля.

Дизайнерский ремонт включает в себя современную мебель и качественную бытовую технику, что позволяет сразу же заселиться и начать комфортную жизнь.

Планировка студии продумана до мелочей: совмещенный санузел выполнен в современном стиле, что делает его удобным и функциональным. Дом находится в хорошем состоянии, и в нем предусмотрены все необходимые удобства для комфортного проживания. Есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить машину. В доме работает пассажирский лифт, что особенно удобно для семей с маленькими детьми и пожилых людей. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады и клиники. В шаговой доступности — магазины для повседневных покупок. Отличная транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Ипотека возможна, юридически квартира чистая, без обременений. Это предложение — отличная возможность для тех, кто ищет уютное и современное жилье в развитом районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этой студии. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.



