

Создано: 14.02.2026 в 04:20

Обновлено: 14.02.2026 в 04:20

Челябинская область, Челябинск, ул  
Энгельса, 4

7 626 360 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул Энгельса, 4

Улица

[улица Энгельса](#)

## Квартира

Общая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Микрорайон «Западный луч» — современный жилой квартал в самом центре города, на пересечении улиц Труда и Энгельса.

Монолитно-каркасные высотные дома формируют узнаваемый архитектурный облик и стали настоящим украшением

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289866877>

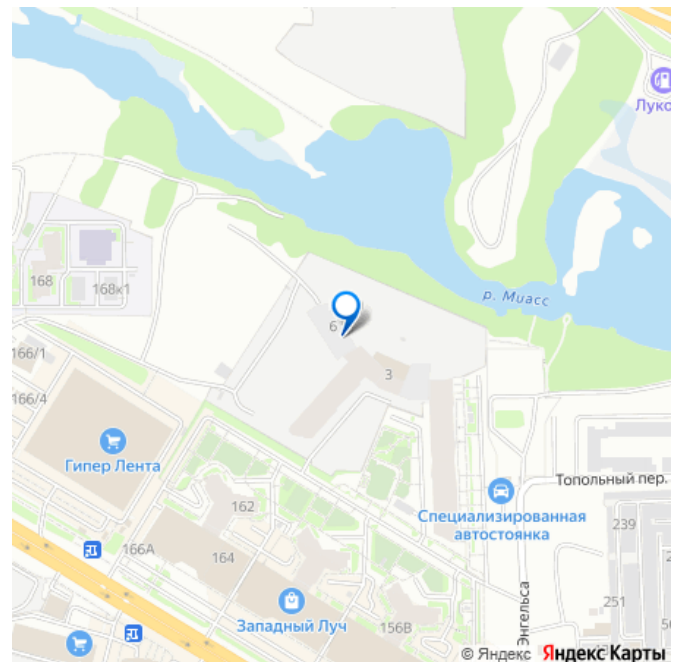
Тупицина Юлия Александровна, ЖК  
«Западный луч»

89251234567

для заметок



Вариант планировки



центральной части Челябинска.

Преимущества микрорайона: — современные технологии строительства — закрытая благоустроенная дворовая территория с контролем доступа — консьерж-сервис — собственная управляющая компания — свободные планировки с возможностью объединения квартир — жизнь в центре города — городской бор в шаговой доступности — коммерческие помещения на первых этажах «Западный луч» — это комфорт городской жизни, статусная локация и продуманная инфраструктура для жизни, работы и инвестиций. Этаж: 4. Площадь квартиры: 38.91. Количество комнат: Студия.Квартира: 25





Западный  
луч

