

🕒 Создано: 20.02.2026 в 04:13

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:35

**Челябинская область, Сосновский район,  
поселок Терема**

**5 870 000 ₽**

Челябинская область, Сосновский район, поселок Терема

## Квартира

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

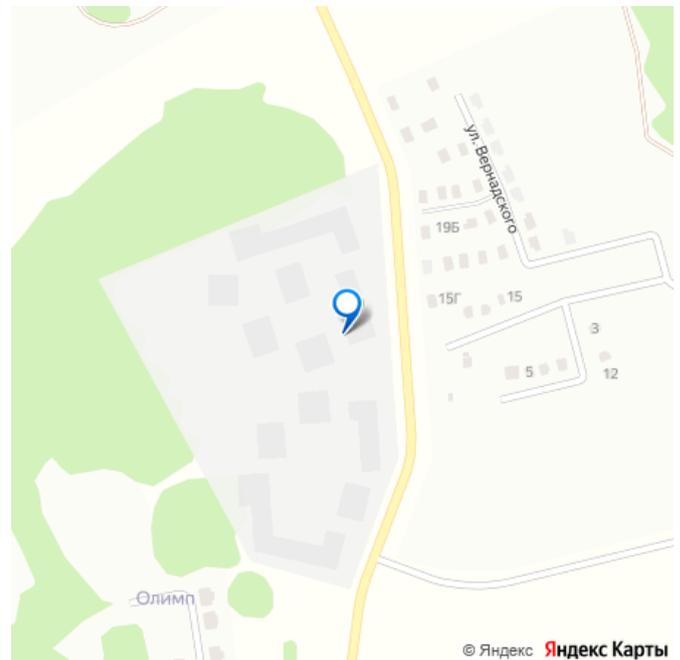
Представляю Вашему вниманию квартиру-студию в жилом комплексе «Брусника в Эльтауне». О квартире: - площадь 37,4 кв.м. - предчистовая отделка -одноподъездные урбан -виллы и квартиры с отдельным входом -сдача 4 кв 2028г. О комплексе: - любоваться лесом и гулять по нему, когда захочется -для каждого жителя «Брусники в Эльтауне» это обычный вариант времяпрепровождения -

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290266721>

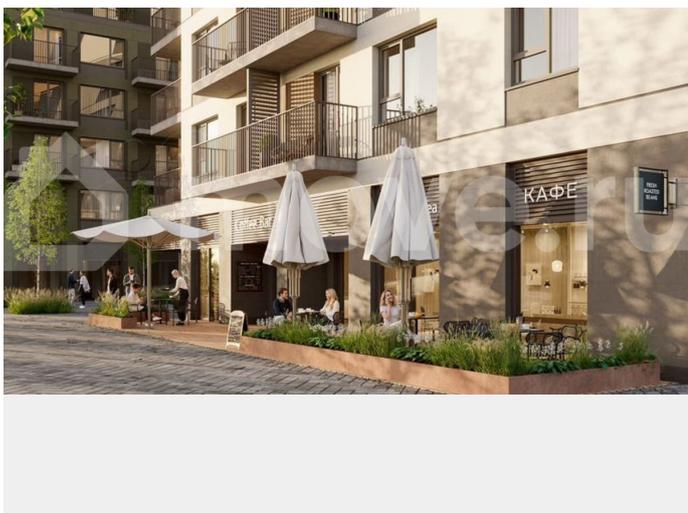
**Оксана, Риелтор**

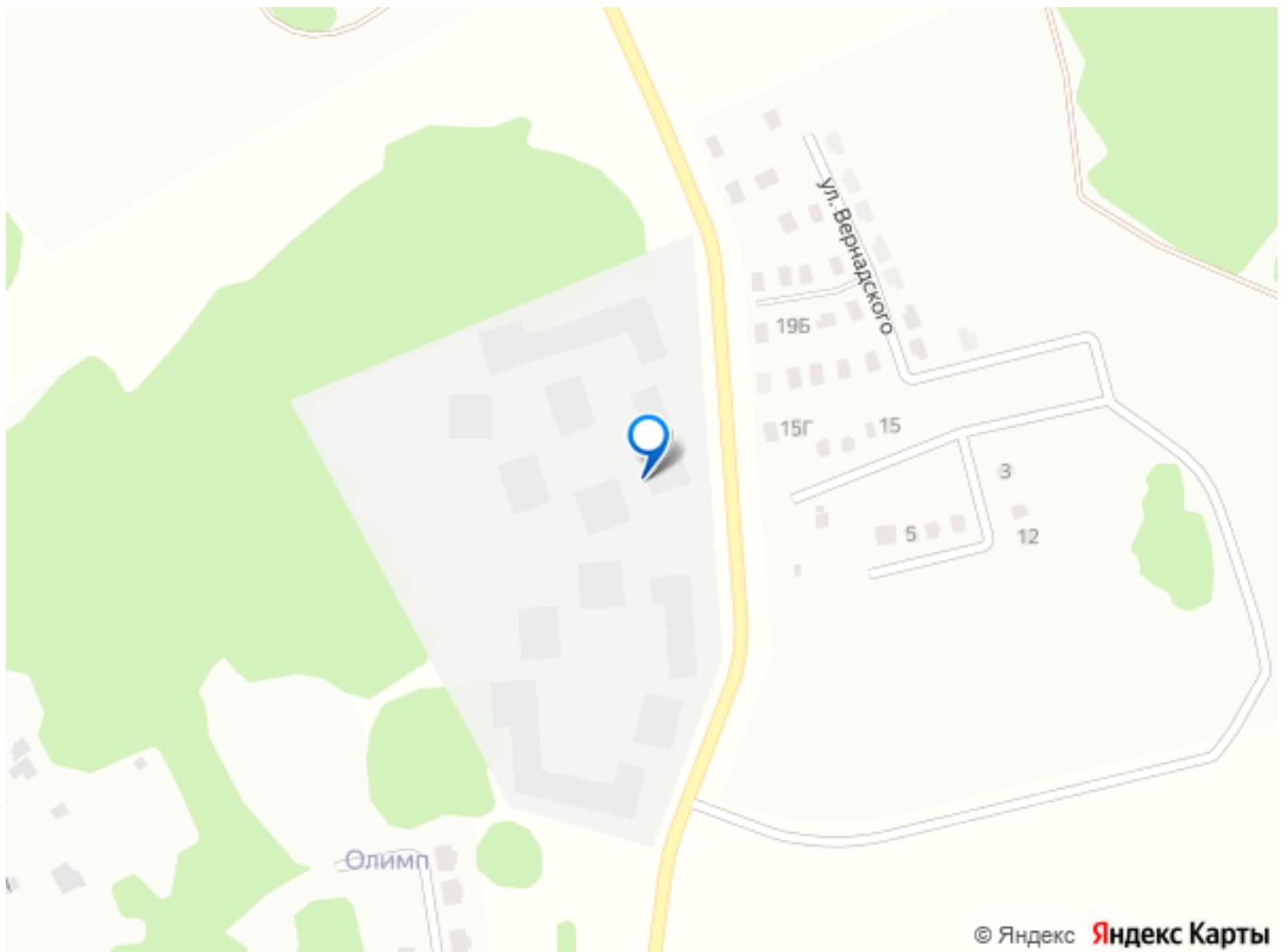
**89251234567**

для заметок



участок тропы со специальным покрытием, по которому можно и нужно ходить босиком - вы можете проводить время в личном приватном дворе или выйти на большой прогулочный общественный бульвар, где через каждые 30 метров стоят удобные скамейки - на первых этажах домов рядом с оживленными улицами будут кафе, магазины, рестораны, образовательные студии и кружки -разделили зоны отдыха, чтобы шумные детские игры не мешали взрослым спокойно проводить время - фишка проекта — «задние дворы». Это пространство для активной жизни: здесь можно сыграть в волейбол, прогуляться по лугу или просто пойти напрямик в лес — он начинается прямо за домами -воркаут-зона -спортивная лужайка -развита инфраструктура - подземная парковка -представляет собой уникальное сочетание жизни на природе и городского комфорта -экологически чистое окружение: расположение вдали от промышленных зон, в окружении лесов и водоемов, создает здоровый микроклимат, способствующий благополучию жителей. - закрытые дворы, защищенные от машин и посторонних. -специальные помещения для хранения велосипедов и спортивного инвентаря -велопомойки -кладовые -5 минут от Челябинска -2 набережные Условия покупки: -Семейная ипотека, IT-ипотека, выгодная рассрочка Звоните, запишемся на экскурсию и выберем с Вами лучшие планировки!





Move.ru - вся недвижимость России