

Создано: 05.02.2026 в 12:51

Обновлено: 05.02.2026 в 12:55

Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 46

5 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 46

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Общая площадь

36 м²

Этаж

13/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

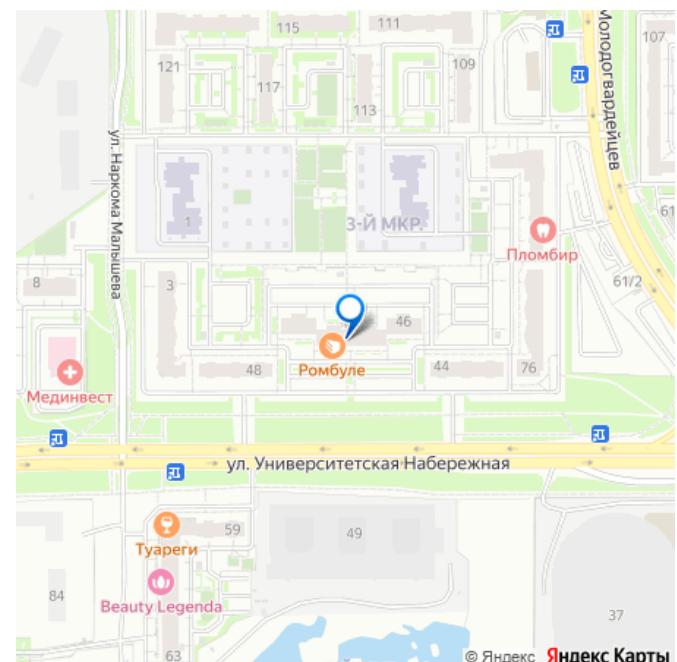
возможна ипотека, лифт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289064495>

Алексей Давыдкин, Самолет Плюс

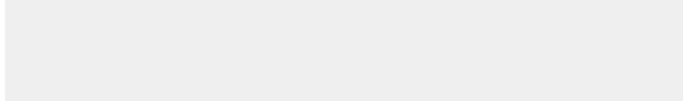
79823010114

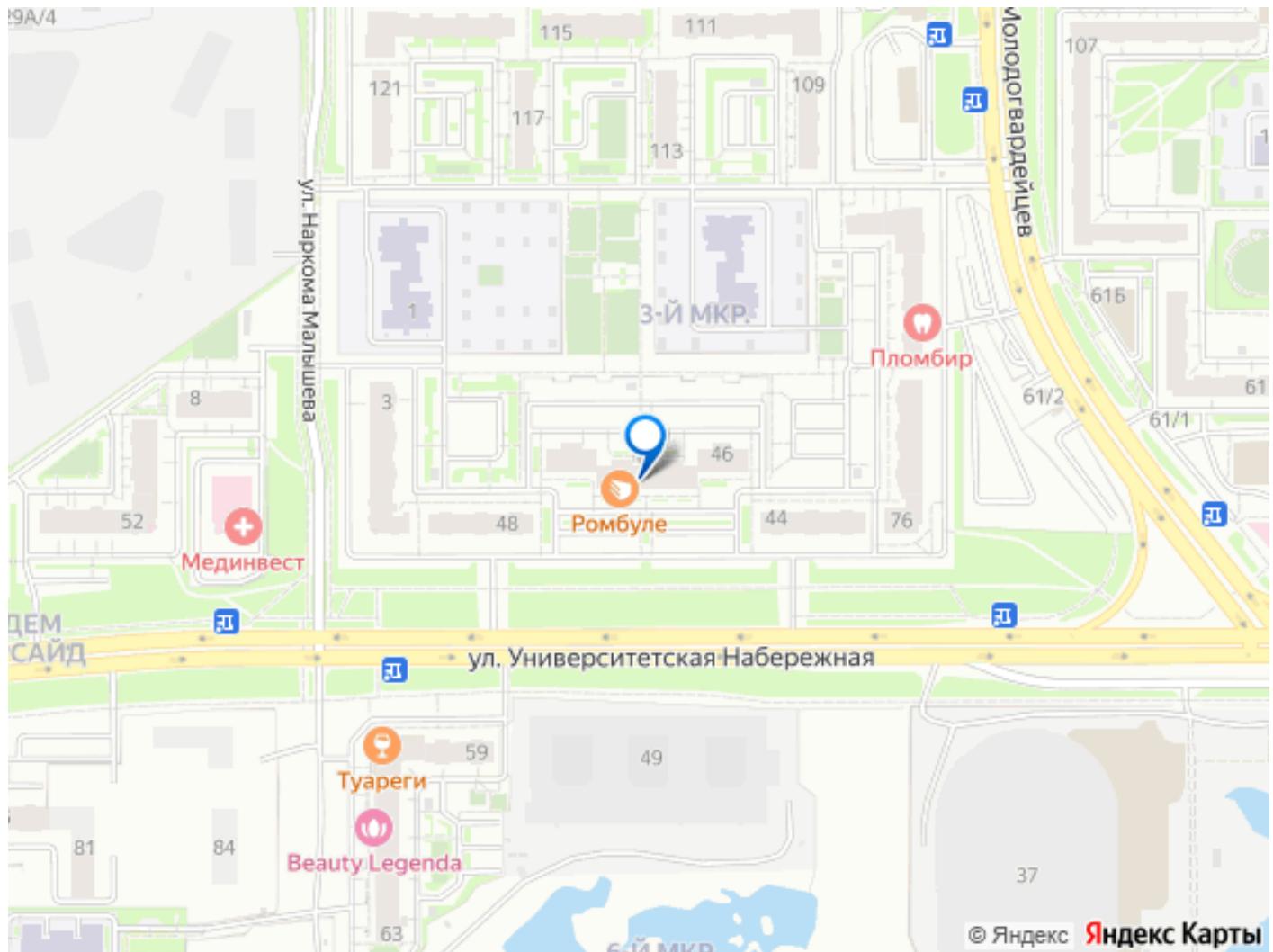
для заметок



Описание

Арт. 129543704 Продам уютную студию 36 м?
в ЖК Академ Риверсайд! Адрес: Челябинская
обл., Челябинский г.о., Челябинск, ул.
Университетская Набережная, 46,
Калининский район. О квартире: Площадь: 36
м? общая, 30 м? жилая. Этаж: 13 из 26.
Планировка: Студия с совмещенным
санузлом. Балкон: Просторная лоджия.
Потолки: Высокие (2.7 м). Окна: Выходят на
солнечную сторону. Ремонт: Евроремонт.
Дополнительно: Теплый пол. Мебель: Кухня,
места для хранения одежды, спальные места
(по договоренности). О доме: Тип:
Монолитно-кирпичный дом серии «Гранд»,
построен в 2017 году. Инфраструктура дома:
Закрытая территория, консьерж, детская и
спортивная площадки, парковка за
шлагбаумом. Три лифта (1 пассажирский, 2
грузовых). Отзывы: Рейтинг 4.9 из 5 (17
отзывов). Расположение: Современный,
молодежный микрорайон. В шаговой
доступности детские сады, школы, ЧелГУ,
супермаркеты, пункты выдачи, спортзалы.
Удобная транспортная развязка, остановки
общественного транспорта во все районы
города. В самом доме расположены студия
йоги и парикмахерская. Условия продажи:
Способ продажи: Свободная. Вид сделки:
Возможна ипотека. Документы: 1
собственник. Последняя смена собственника
5 марта 2018 года. Без ограничений и
обременений. Звоните, согласуем удобное
время для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России