

🕒 Создано: 03.04.2026 в 05:34

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:34

Челябинская область, Челябинск, ул.

Университетская Набережная, 95

**5 115 650 ₺**

Челябинская область, Челябинск, ул. Университетская  
Набережная, 95

## Квартира

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

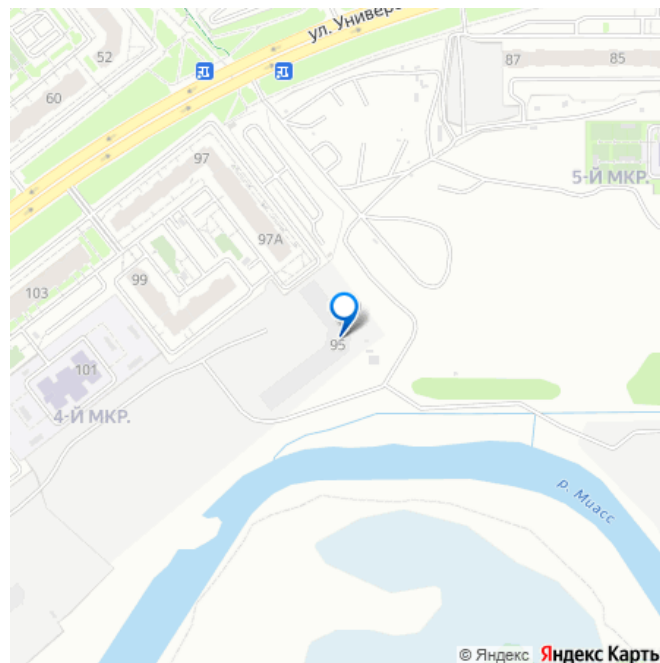
Номер квартиры: 708. Этаж: 5. Площадь: 36.70. Корпус: Дом 18. Жилой комплекс АКАДЕМ Riverside представляет собой крупный проект в виде жилого района, состоящего из шести микрорайонов. Архитектура включает современные высотные дома переменной этажности. В рамках проекта ведутся работы по постройке

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293186743>

Domofond, Риелтор

**89251234567**

для заметок



домов 3, 18, 31, 59.1 и 59.2. Застройщик реализует различные форматы зданий: монолитно-каркасные, монолитно-кирпичные, монолитные, блочные и панельные. Квартиры представлены в формате от студий до трехкомнатных, общей площадью от 26,3 до 89,4 кв. м. Все площадки выполняются с чистовой отделкой. Комплекс расположен на берегу Университетской набережной вблизи реликтового соснового бора и главного городского парка им. Гагарина. Это обеспечивает близость к природе и доступ к общественным пространствам. В стадии строительства комплекс представляет собой несколько этапов, часть домов уже введена в эксплуатацию. Сроки сдачи охватывают период с четвертого квартала 2026 года по первый квартал 2027 года. Вся дата завершения проекта пока не определена.

