

🕒 Создано: 26.02.2026 в 09:02

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 13:55

**Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 97А**

**5 230 000 ₺**

Челябинская область, Челябинск, Университетская  
Набережная улица, 97А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

19/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

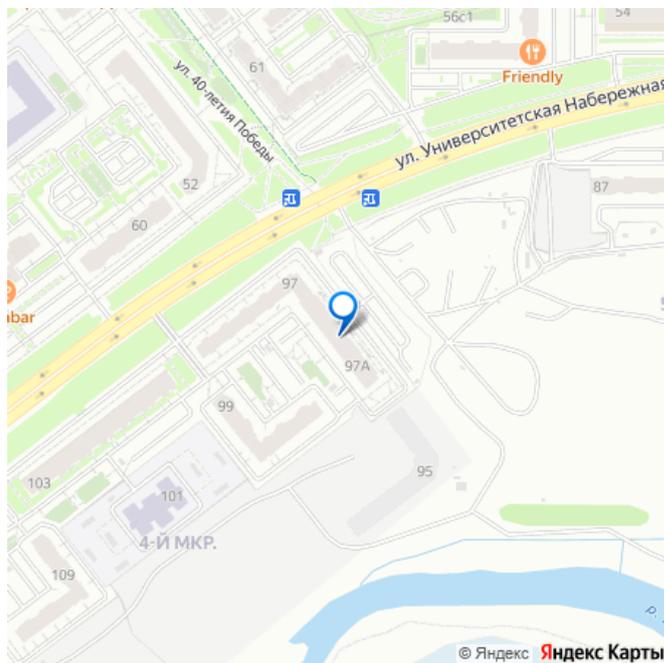
Тип санузла

совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290541888>

**Александра Золотухина, Variant74  
79823206637**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

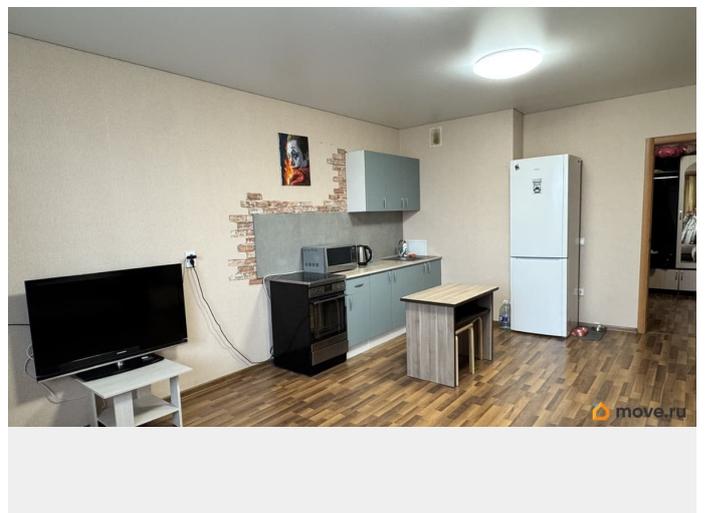
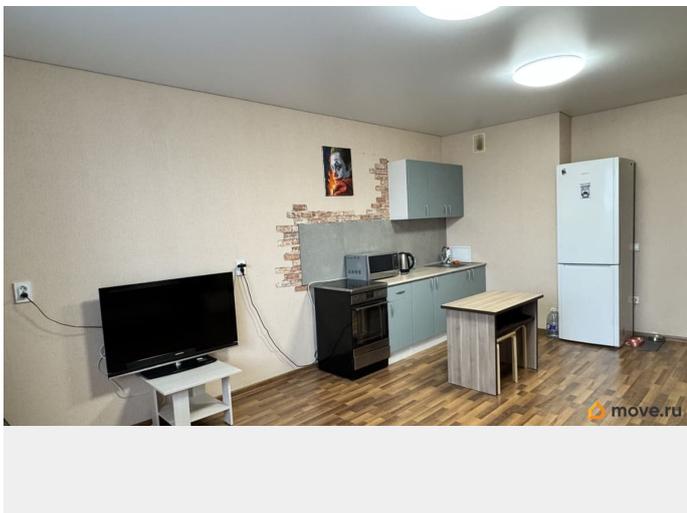
да

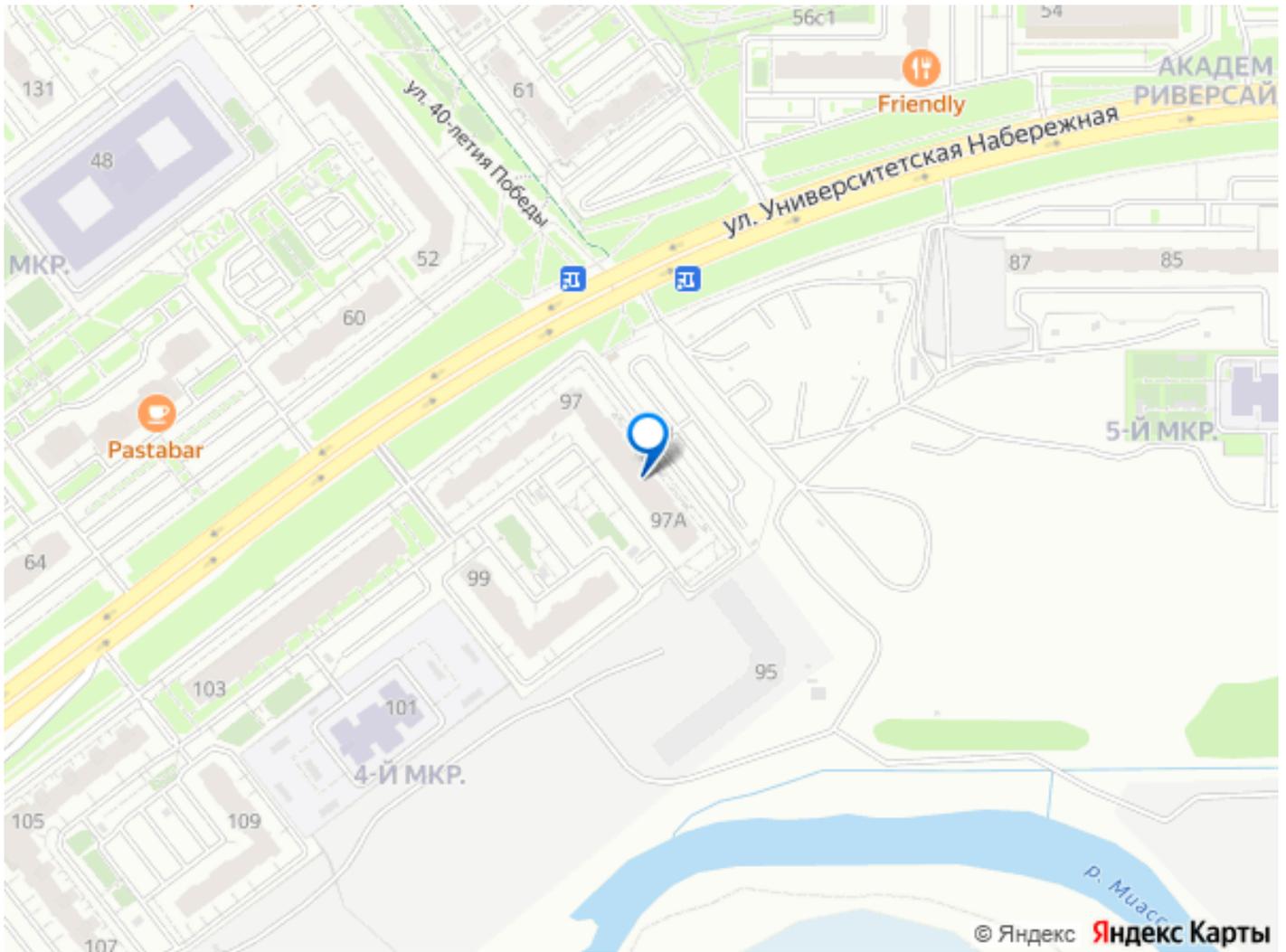
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается большая квартира студия в ЖК «Академ Риверсайд». Рядом с ЧЕЛГУОкно выходит на западную сторону. Планировка и дизайн квартиры тщательно продуманы с учетом всех деталей. Сделан современный ремонт из качественных материалов. Оптимальное использование пространства, функциональные зоны, эргономичные решения: Квартиру можно разделить на зоны, так как жилая площадь большая. в коридоре можно поставить диван и угловой шкаф. кухонный гарнитур; бесшумный холодильник, стиральная машина диван; рабочий стол Лоджия: 5 кв.м. с двойными стеклопакетами можно использовать как дополнительное пространство, для отдыха и работы в теплое время года. Студия полностью готова к комфортному проживанию! шикарный вид из окна Высокий этаж Квартира теплая и светлая, далеко от дороги. Инфраструктура: все необходимые услуги в шаговой доступности; хорошая транспортная

доступность;садики, школы, стоматологии,  
салоны красоты, продуктовые магазины в  
доме.Дополнительная  
информация:современный жилой  
комплекс;современные детские  
площадки.Звоните - записывайтесь на  
просмотр. Есть ипотека в Сбербанке. Погасим  
перед сделкой. Быстрый выход на сделку  
Один взрослый собственник Ни кто не  
прописан





Move.ru - вся недвижимость России