

Создано: 14.02.2026 в 04:20

Обновлено: 17.02.2026 в 03:57

**Челябинская область, Челябинск, ул Энгельса, 4****7 666 976 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул Энгельса, 4

Улица

[улица Энгельса](#)

## Квартира

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

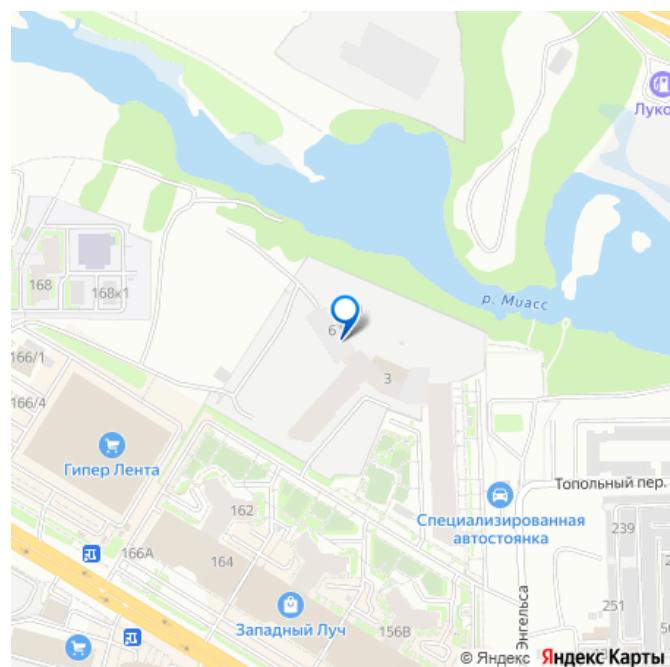
## Описание

Микрорайон «Западный луч» — современный жилой квартал в самом центре города, на пересечении улиц Труда и Энгельса.

Монолитно-каркасные высотные дома формируют узнаваемый архитектурный облик и стали настоящим украшением

[https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289866  
896](https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289866)**Тупицина Юлия Александровна, ЖК «Западный луч»****89251234567**

для заметок



центральной части Челябинска.

Преимущества микрорайона: — современные технологии строительства — закрытая благоустроенная дворовая территория с контролем доступа — консьерж-сервис— собственная управляющая компания — свободные планировки с возможностью объединения квартир — жизнь в центре города — городской бор в шаговой доступности — коммерческие помещения на первых этажах «Западный луч» — это комфорт городской жизни, статусная локация и продуманная инфраструктура для жизни, работы и инвестиций. Этаж: 7.

Площадь квартиры: 36.44. Количество комнат: Студия.Квартира: 230

Западный  
луч



