

Создано: 12.02.2026 в 04:11

Обновлено: 12.02.2026 в 04:11

Челябинская область, Челябинск, ул
Университетская Набережная, 58

4 700 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул Университетская
Набережная, 58

Квартира

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

25/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

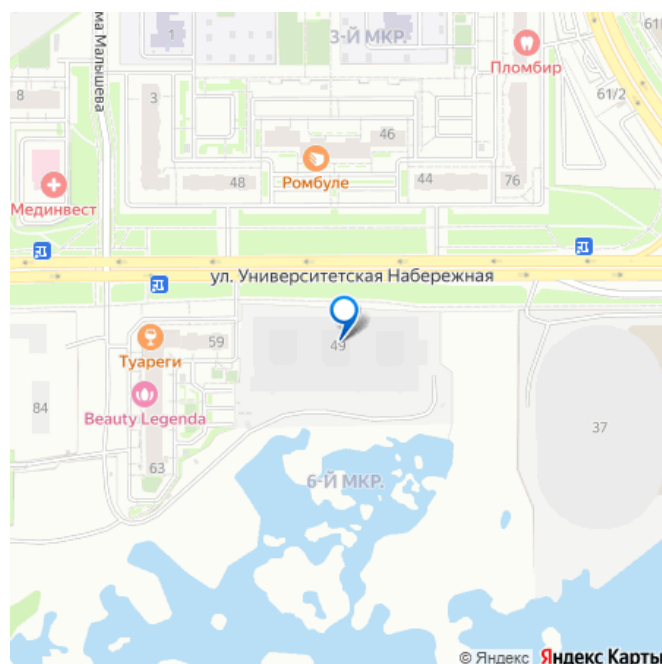
В продаже квартира-студия с шикарными видовыми характеристиками на лесной массив и Шершневское водохранилище. Расположена в 1 подъезде, с окнами на лес. Только представьте - провожать закаты на высоте птичьего полета, рассматривая отражения солнца в водной глади. Квартира площадью 34 кв.м, в черновой отделке:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289645758>

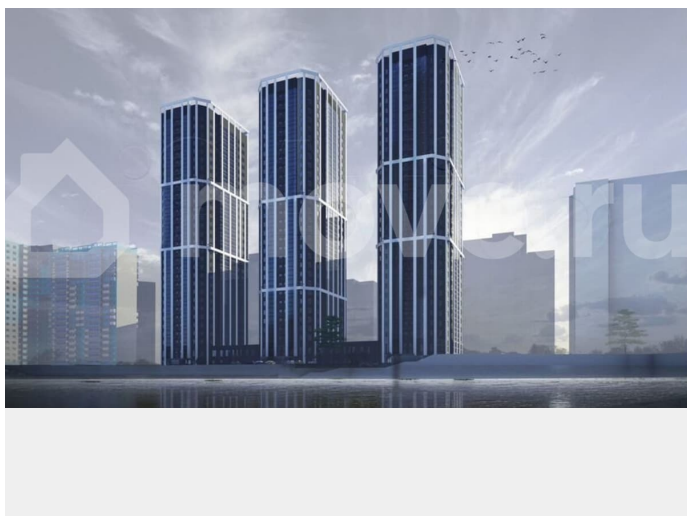
АН 'Ключевое Решение', Риелтор

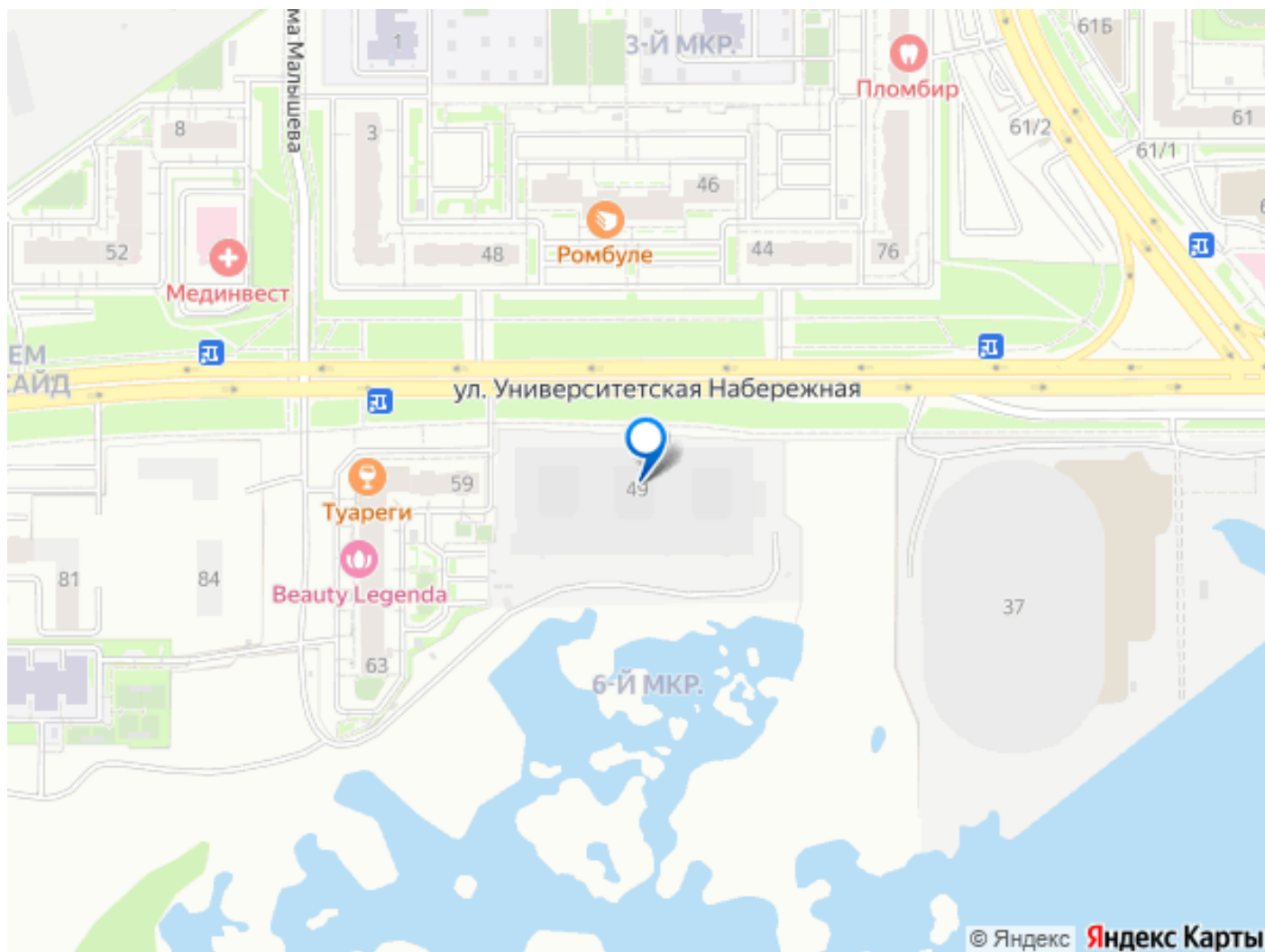
89251234567

для заметок



выполнена стяжка пола, сделана электроразводка до счетчика, сделаны выводы под канализацию, установлены радиаторы отопления, остекление лоджии. Жилая площадь позволяет правильно разграничить пространство без потери полезной квадратуры. Просторная лоджия и большой санузел. Дом возведен по монолитно-каркасной технологии. Местоположение с удобной транспортной развязкой: до центра города 10 минут езды. Вдали от дороги. Инфраструктура рядом с домом уже создана для комфортного проживания. Детские сады, школы, магазины, остановки общественного транспорта, главный корпус ЧелГУ - идеальный вариант для последующей сдачи в аренду для студентов! Звоните! С радостью ответим на все интересующие вопросы и подберем идеальный вариант! Наше агентство недвижимости специализируется на: подборе и продаже недвижимости как в новостройках, так и на вторичном рынке. Помощь в одобрении ипотеки, работа с материнским капиталом и опекой, юридическая проверка и сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России