

Создано: 06.09.2025 в 13:13

Обновлено: 27.12.2025 в 09:22

Челябинская область, Челябинск, улица
250-летия Челябинска, 27

5 990 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 250-летия
Челябинска, 27

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 250-летия Челябинска](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

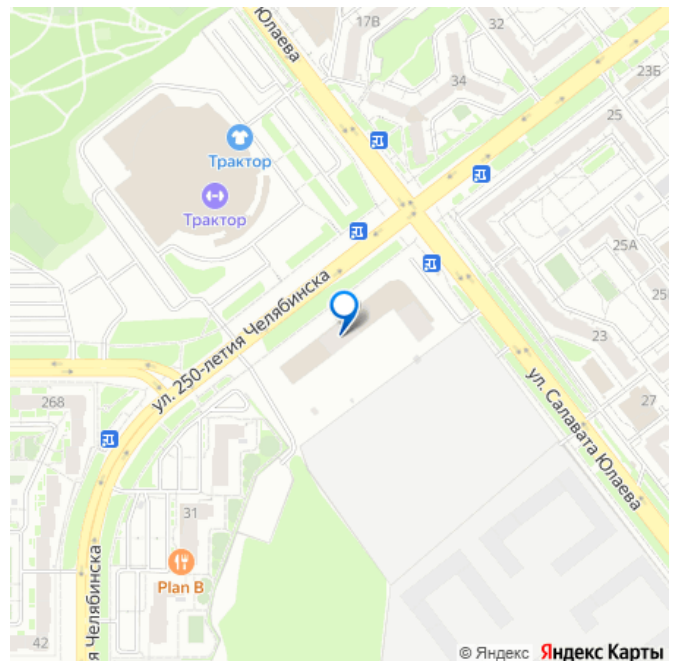
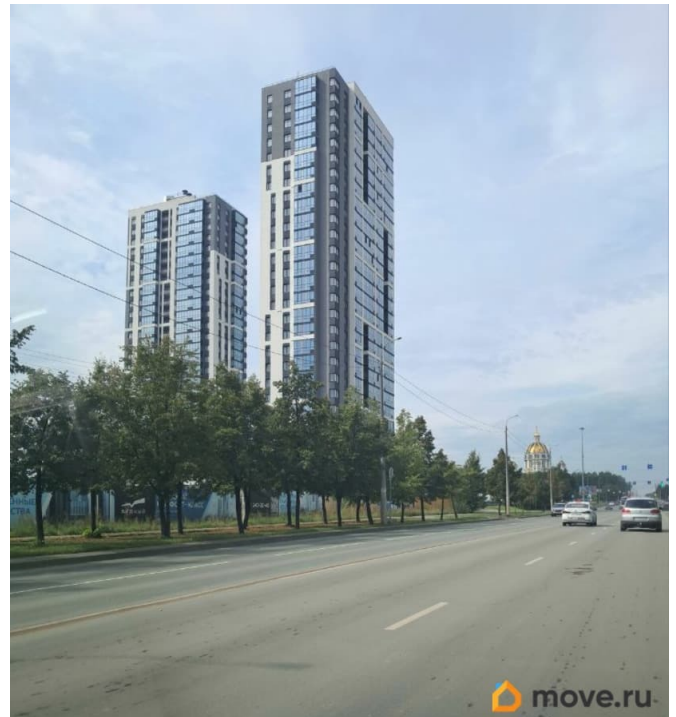
Тип балкона

лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284758439>

Регина Циан, Недвижимость 74
79823573628

для заметок



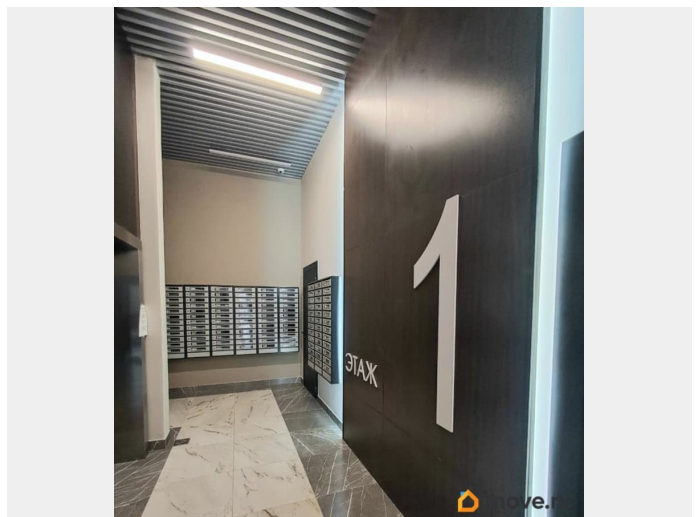
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

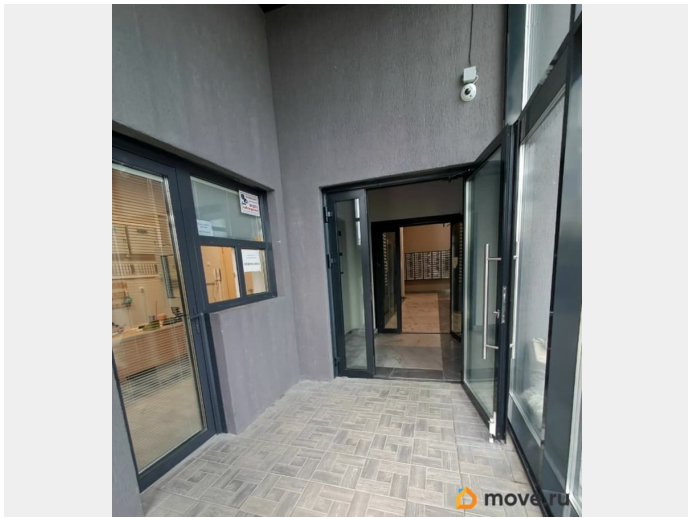
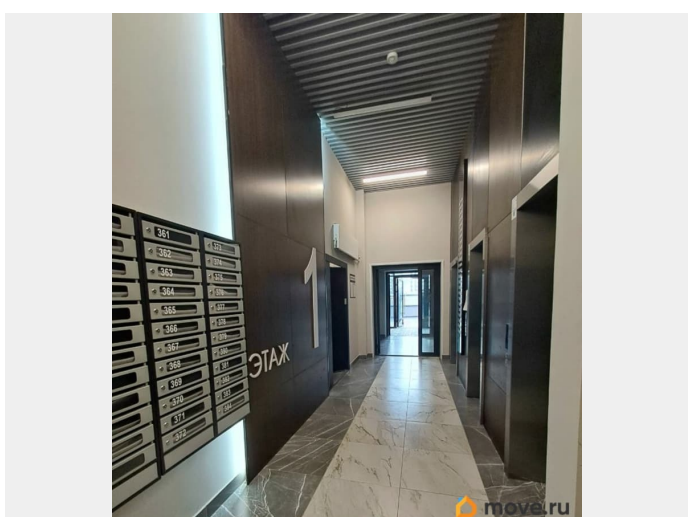
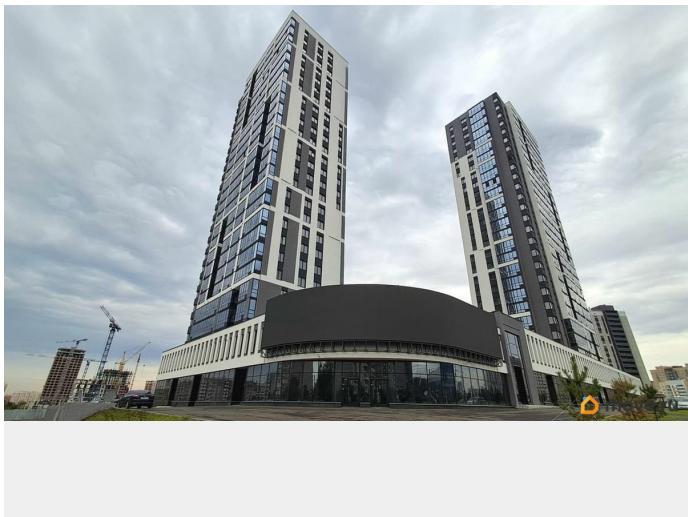
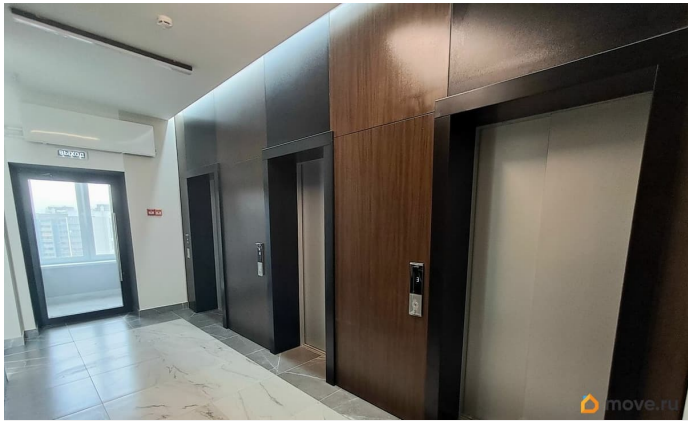
возможна ипотека, лифт, парковка

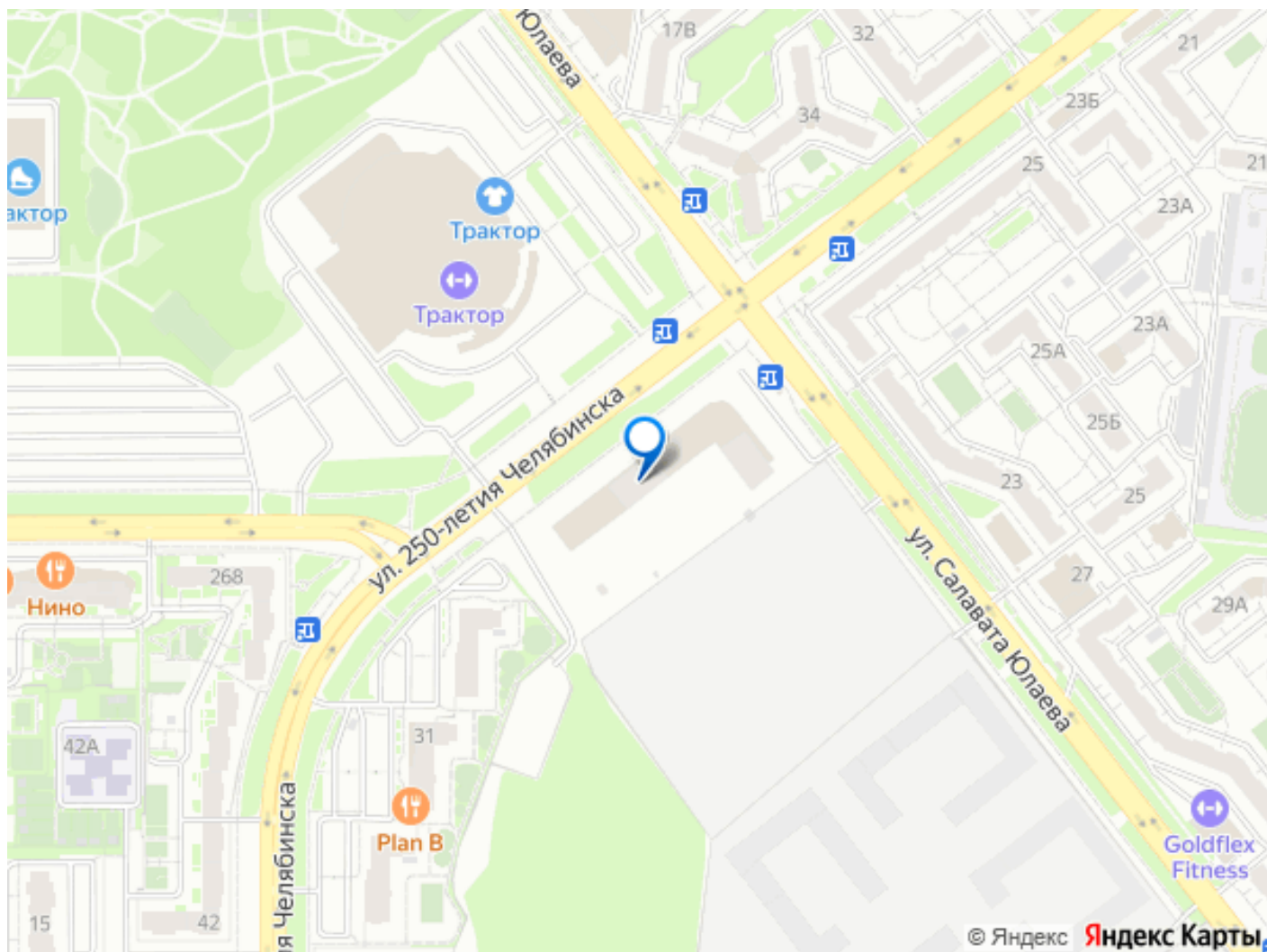
Описание

Рада предложить Вам студию на северо-западе в ЖК «Видный». Ориентир: Калининский р-н, Ледовая арена «Трактор». ЖК «Видный»- это новый жилой комплекс комфорт-класса с квартирами нового поколения и современным благоустройством. Это - два 25-этажных каркасно-монолитных дома. Год постройки: 2025 г. - Огороженная территория. Дворы без машин. - Консьерж-сервис - Подземная парковка с автоматическими въездными воротами, обзорным видеонаблюдением и тп. - 3 грузопассажирских лифта. - Детские и спортивные площадки для разных возрастных групп. - Продуманная комфортная инфраструктура: в стилобате между башнями планируется размещение кофейни, салонов, магазинов и тп. Открыт магазин Пятерочка. Преимущества нашей квартиры: - Высота потолков - 3 м. - Панорамное остекление просторной лоджии -

Прекраснейший вид из окна на город . Окна на юго-запад, во двор. - Современные инженерные системы: горизонтальная разводка отопления, воды и электричества (все трубы о счетчиками вынесены за пределы квартиры, регулируемое отопление) - Предчистовая отделка квартиры позволит выбрать отделочные материалы на свой вкус: цементно-песчаная стяжка пола с шумоизоляцией, потолок с зашлифованными швами, выровненные под покраску или обои стены. -- Можно по ипотеке, в т.ч. без первоначального взноса (при наличии маткапитала). При необходимости с удовольствием помогу с оформлением на более выгодных условиях (являюсь аккредитованным партнером банков по ипотечному кредитованию) - Обременений нет. - Показ возможен в удобное для Вас время, по предварительной договоренности. - Торг возможен.







Move.ru - вся недвижимость России