

🕒 Создано: 17.02.2026 в 04:15

Обновлено: 10.04.2026 в 04:08

**Челябинская область, Челябинск, ул  
Университетская Набережная, 58**

**5 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул Университетская  
Набережная, 58

## Квартира

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

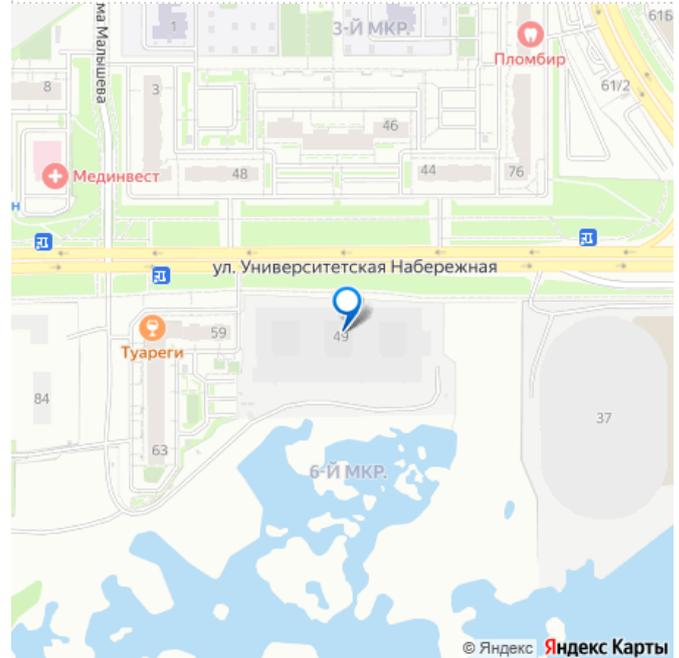
Квартира в новостройке

да

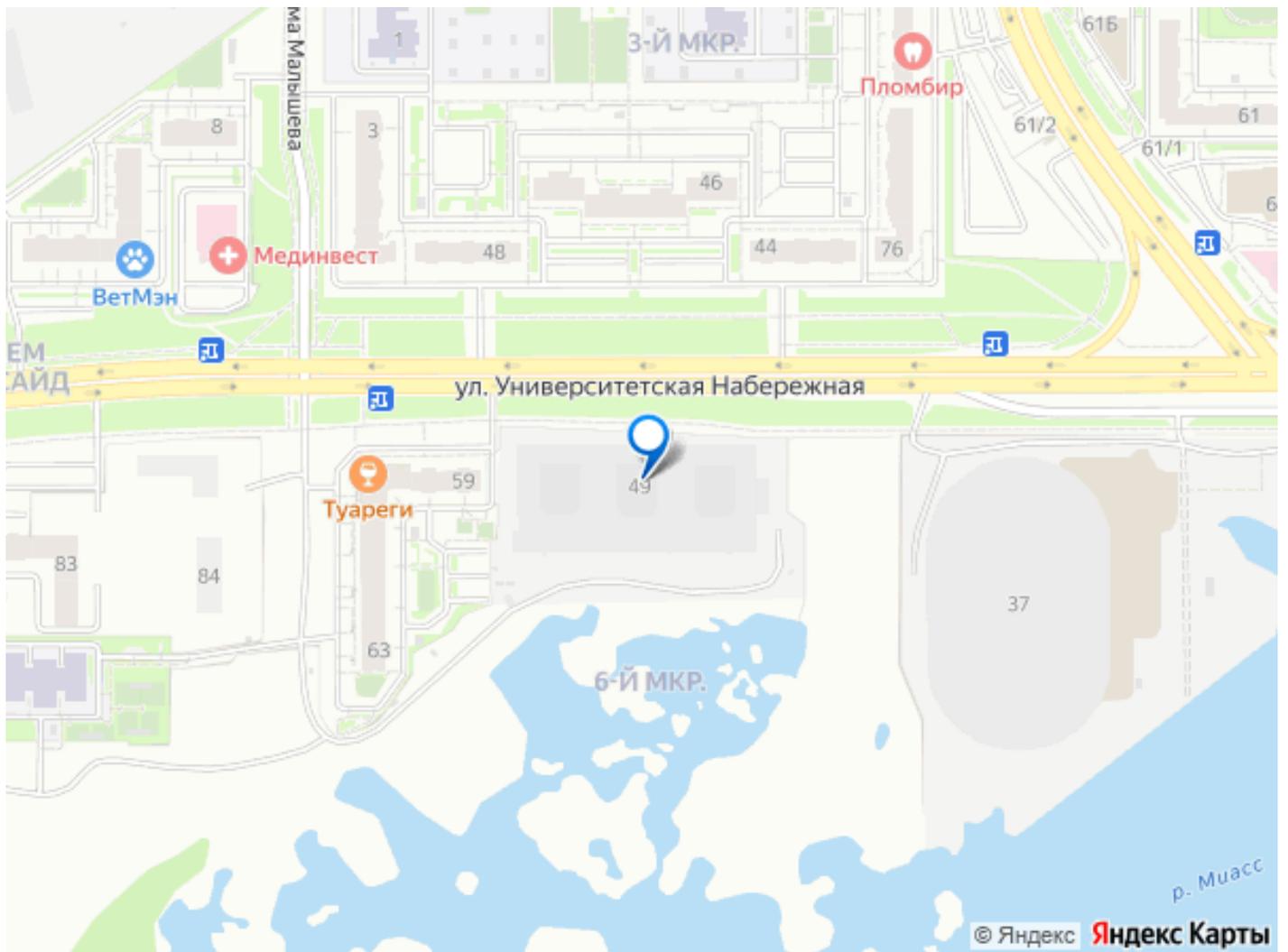
## Описание

Скоро сдача дома. Один взрослый собственник. Ипотека Жилой комплекс «Спортивный» — это проект комфорт-класса, предлагающий разнообразные варианты жилья: студии, одно-, двух- и трёхкомнатные квартиры. Комплекс состоит из четырёх корпусов высотой до 30 этажей и обеспечивает всё необходимое для

для заметок



комфортной жизни. Транспортная доступность : В непосредственной близости от ЖК «Спортивный» расположена остановка «Наркома Малышева», откуда можно уехать на маршрутном такси № 40. Расстояние до центра города составляет всего 6 км, что позволяет добраться туда на автомобиле за 14 минут. До ТРЦ «Родник» по Университетской набережной можно доехать за 5 минут. Благодаря удобному транспортному сообщению жители комплекса смогут быстро добраться до любой точки города. Инфраструктура На закрытой территории ЖК «Спортивный» предусмотрены детские и спортивные площадки, комфортные зоны отдыха. Игровые зоны выполнены из качественных материалов и соответствуют требованиям техники безопасности. Ландшафтный дизайн включает озеленение и собственную набережную для прогулок. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка на 375 мест, а также гостевые наземные места.



Move.ru - вся недвижимость России