

Создано: 11.02.2026 в 03:59

Обновлено: 14.03.2026 в 04:06

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Университетская Набережная, 111**

**4 606 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Университетская  
Набережная, 111

## Квартира

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

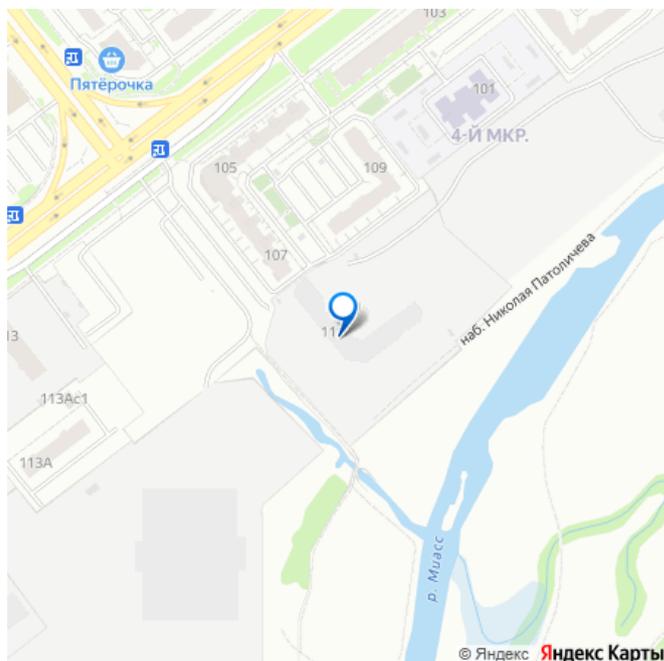
## Описание

Ввод в эксплуатацию I кв. 2027 Выдача ключей 30.09.2027 Строительный адрес: IV микрорайон ЖК«Академ Риверсайд», дом №14. Почтовый адрес: ул. Университетская набережная, 111. Дом расположен вдоль берега реки Миасс рядом с реликтовым сосновым бором, что обеспечивает не только живописный вид из окна, но и свежий,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289516046>

**Магнитострой, Магнитострой**  
**89251234567**

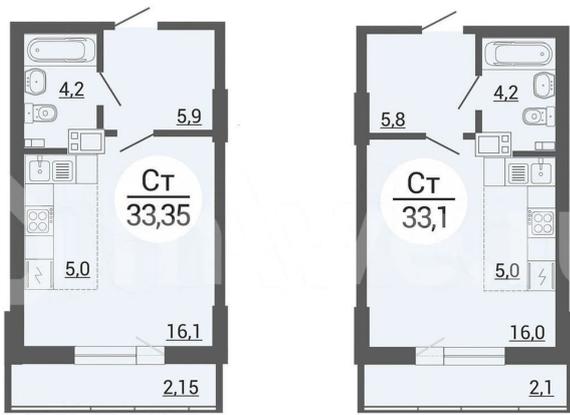
для заметок



чистый воздух и создает атмосферу загородной жизни. Строительство дома ведется с использованием высококачественных материалов и современных технологий. Большой выбор планировок от студий до 3-комнатных квартир позволит каждому подобрать для себя идеальный вариант. Во дворе уже есть оборудованная детская площадка, совсем рядом расположен детский сад и образовательный центр. Также на территории микрорайона выделен участок под строительство школы на 1100 мест. В жилом комплексе большое количество магазинов и кафе, есть детские и взрослые поликлиники, что позволяет жителям получать всё необходимое, не покидая его пределов. Собственная Управляющая компания обеспечит чистоту, порядок и высокий уровень комфорта, а система «Академ-Безопасность» позаботится о Вашем спокойствии. Этот жилой комплекс станет идеальным выбором для тех, кто хочет жить в окружении природы, но при этом иметь доступ ко всем удобствам городской жизни.

\*Стоимость квартиры может меняться в зависимости от этажности.





Варианты планировок

