

Татьяна, Риелтор

89251234567

**Челябинская область, Челябинск, ул
Университетская Набережная, 58**

4 500 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул Университетская
Набережная, 58

для заметок

Квартира

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

13/30



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

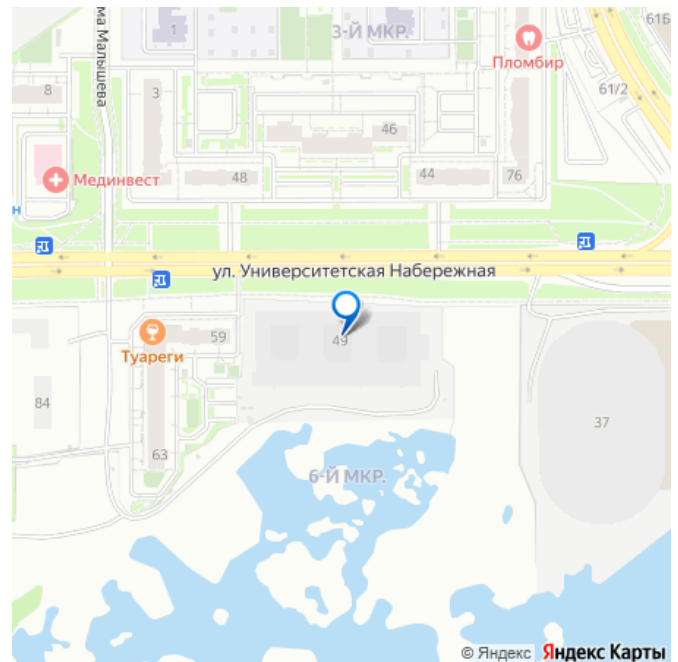
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

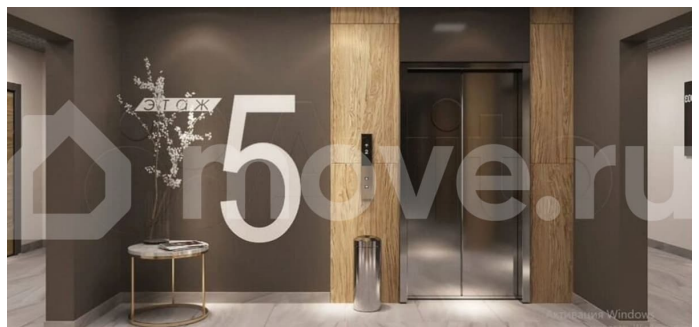


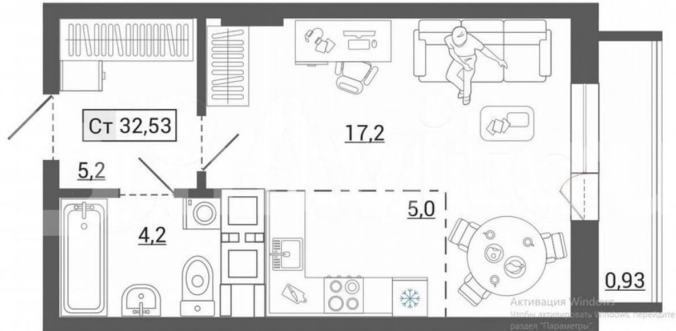
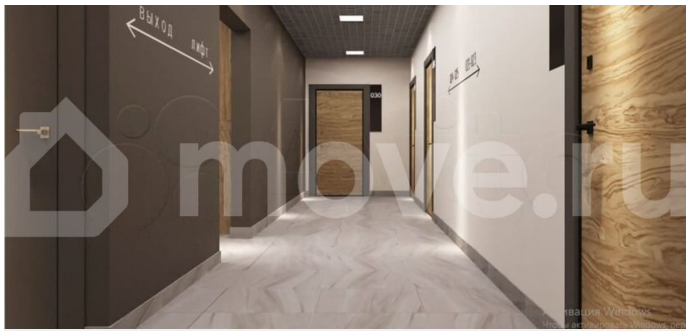
Описание

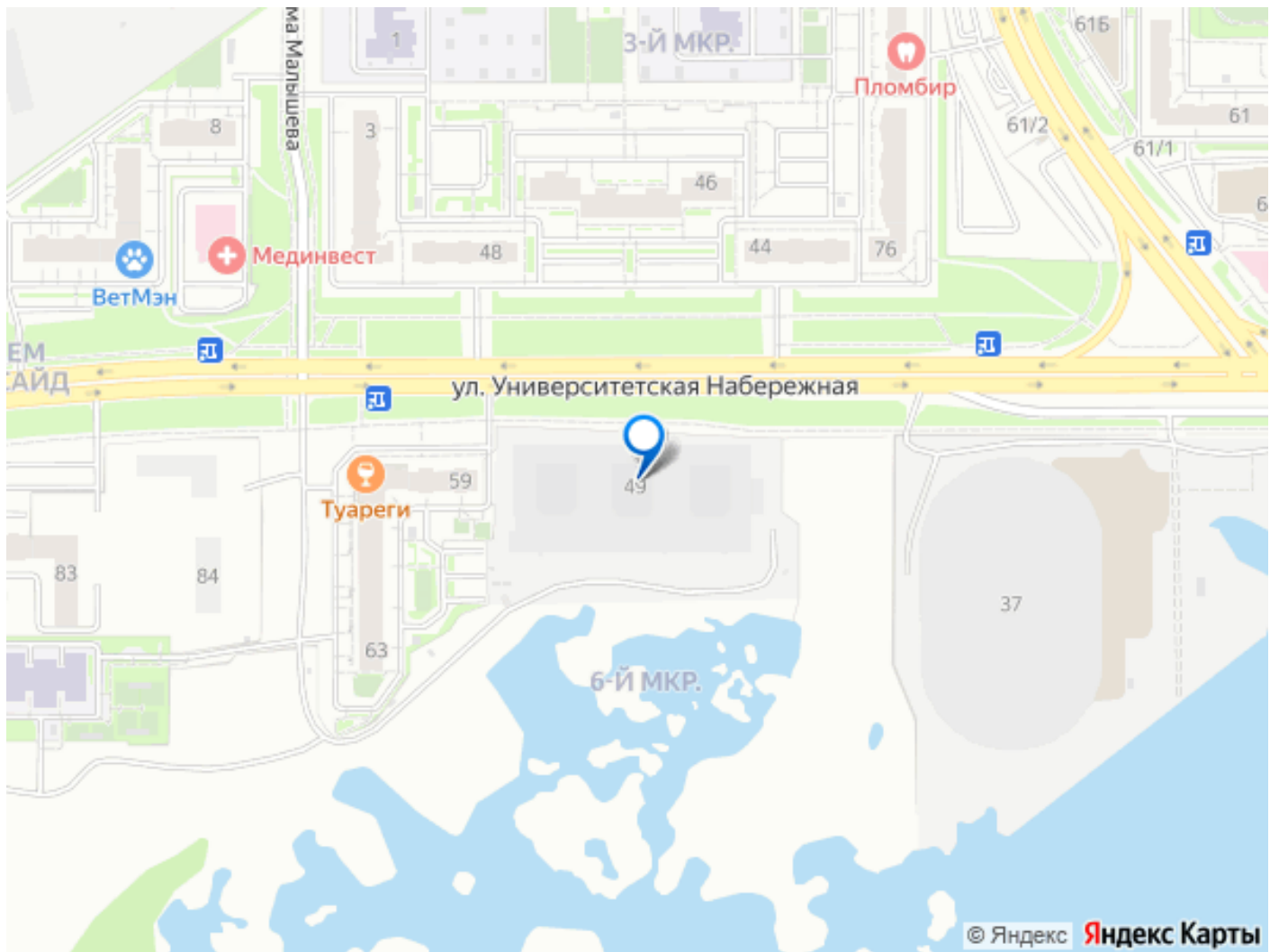
ЖК «Спортивный» (Челябинск)- продам квартиру-студию 32,53 кв.м Срок сдачи: 2 кв. 2026 «Покупайте квартиру сейчас — после сдачи будет дороже!» Адрес: г. Челябинск, Универсеская Набережная,49 ? О комплексе: Жилой комплекс «Спортивный» — это современный и масштабный проект в юго-западной части Челябинска. Квартиры в этом

районе ценятся за отличную транспортную доступность, развитую инфраструктуру и комфортные условия проживания.

Характеристики ЖК: — Класс: Комфорт — Тип дома: Монолитно-кирпичный (высокая звуко- и теплоизоляция) — Этажность: Варьируется от 16 до 30 этажей (дом сбалансирован: более высокие башни создают панорамные виды, а периметр застройки обеспечивает комфортное освещение) . — Потолки: 2.70 м — Паркинг: Наличие наземных парковок и подземного паркинга на 375 мест . Почему стоит посмотреть: — Инфраструктура: В шаговой доступности — магазины, детские сады, школы, спортивные площадки и зоны отдыха. Дворы закрыты от машин, оборудованы современными площадками . — Надежность: Дом построен по монолитно-кирпичной технологии, обеспечивающей высокую сейсмоустойчивость и долговечность. Высокие этажи обеспечивают чистый воздух и минимальный уровень шума . — Расположение: Удобный выезд на основные магистрали, развитая транспортная сеть . Звоните в любое время!







Move.ru - вся недвижимость России