

Создано: 17.02.2026 в 04:18

Обновлено: 18.02.2026 в 04:34

**Челябинская область, Челябинск, ул
Университетская Набережная, 58**

4 600 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул Университетская
Набережная, 58

Квартира

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

8/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

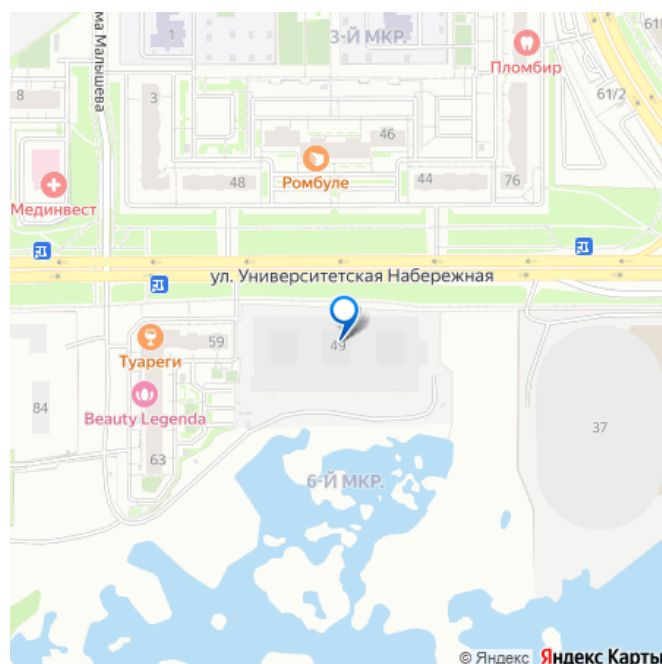
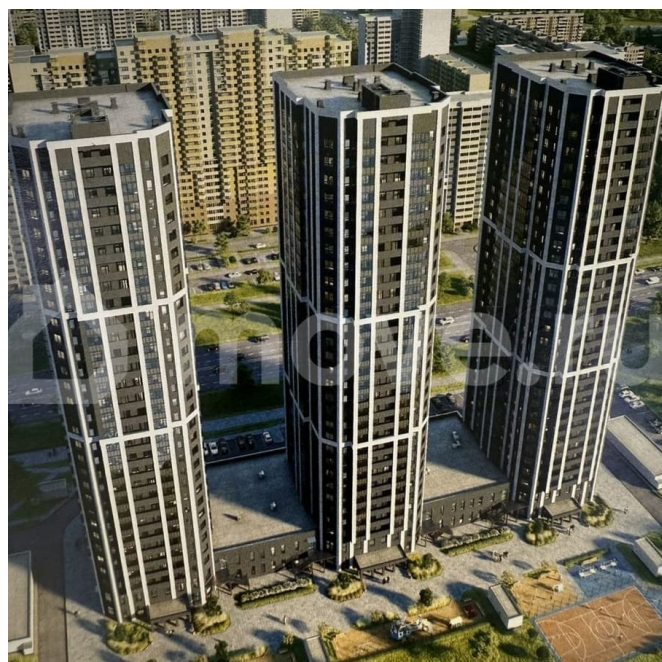
Арт. 129909183 Большая студия 32,53 м? в современном новейшем комплексе с витражным остеклением — идеальное сочетание качества и выгодной инвестиции. - Просторное удобное пространство для жизни и аренды — продуманная планировка для максимальной функциональности. - Монолитно-кирпичный дом — надёжность,

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290072424>

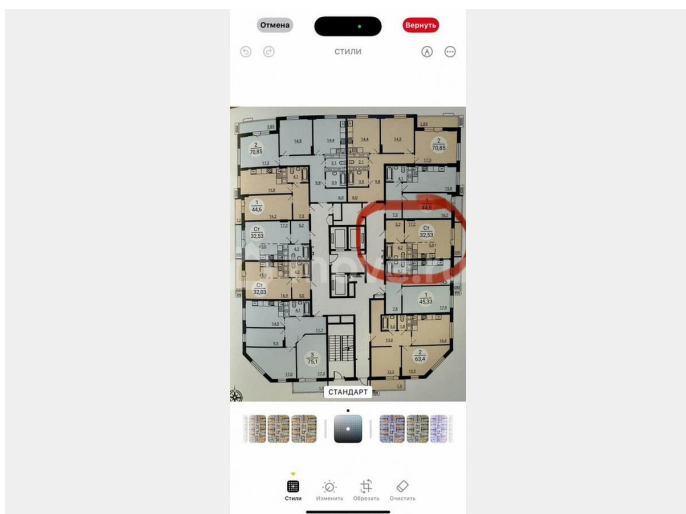
Мануйлова Анна, Риелтор

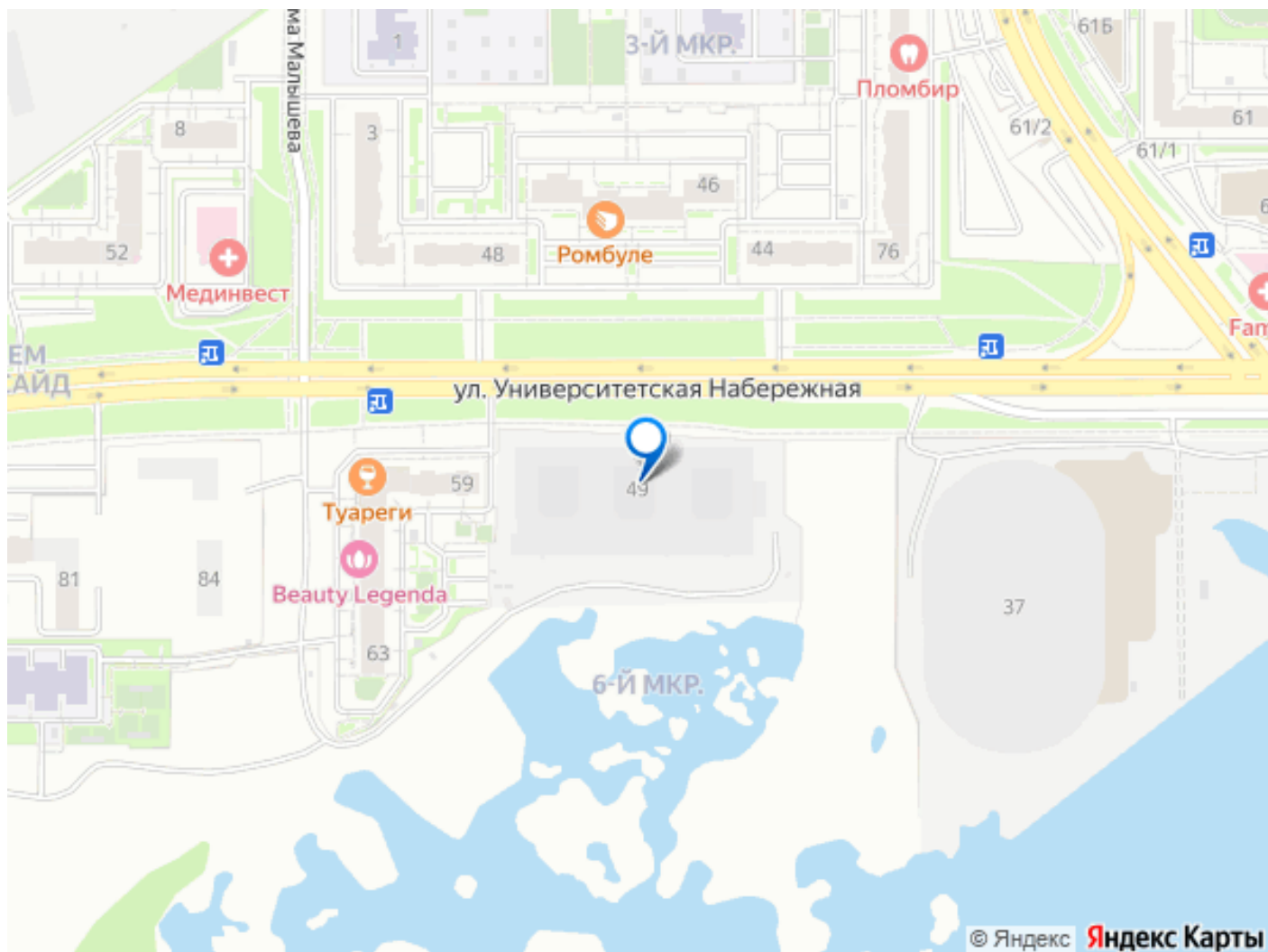
89251234567

для заметок



тепло- и шумоизоляция, высокая ликвидность на рынке, горизонтальная разводка отопления. - Локация мечты: рядом сосновый Городской бор, Центральный парк культуры и отдыха Ю.А. Гагарина, благоустроенная набережная реки Миасс, центр города и самая развитая инфраструктура — всё рядом: кафе, магазины, школы и транспорт, сквер с пешеходной зоной и детскими площадками. - Отличный доходный потенциал: стабильный спрос на аренду в комфорт-сегменте и уверенный рост стоимости со временем. Вложение, которое будет радовать владельца сейчас и приносить прибыль в будущем. С радостью отвечу на все интересующие Вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России