

🕒 Создано: 04.02.2026 в 03:58

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 04:11

**Челябинская область, Челябинск, ул  
Университетская Набережная, 58**

**4 300 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул Университетская  
Набережная, 58

## Квартира

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Арт. 129070943 Предлагаем вашему вниманию студию площадью 32,4 кв.м. в монолитно-каркасном доме. Квартира расположена на 14 этаже 30-ти этажного дома, ЖК «Спортивный» находится на пересечении улиц Университетская Набережная и Молодогвардейцев. Рядом парк имени Ю.А.Гагарина, реликтовый

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288748636>

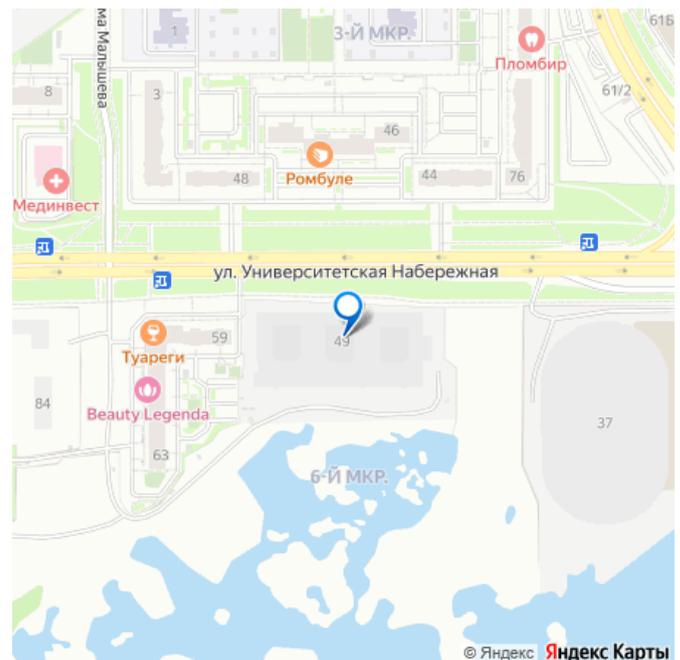
**Родионова Ирина, Риелтор**

**89251234567**

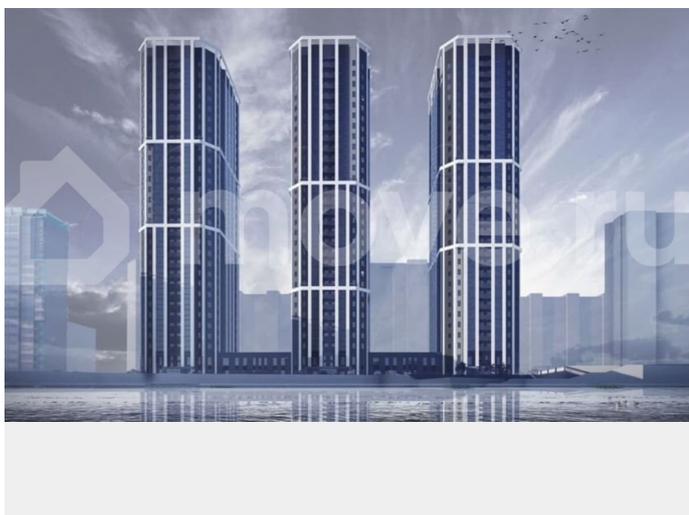
для заметок

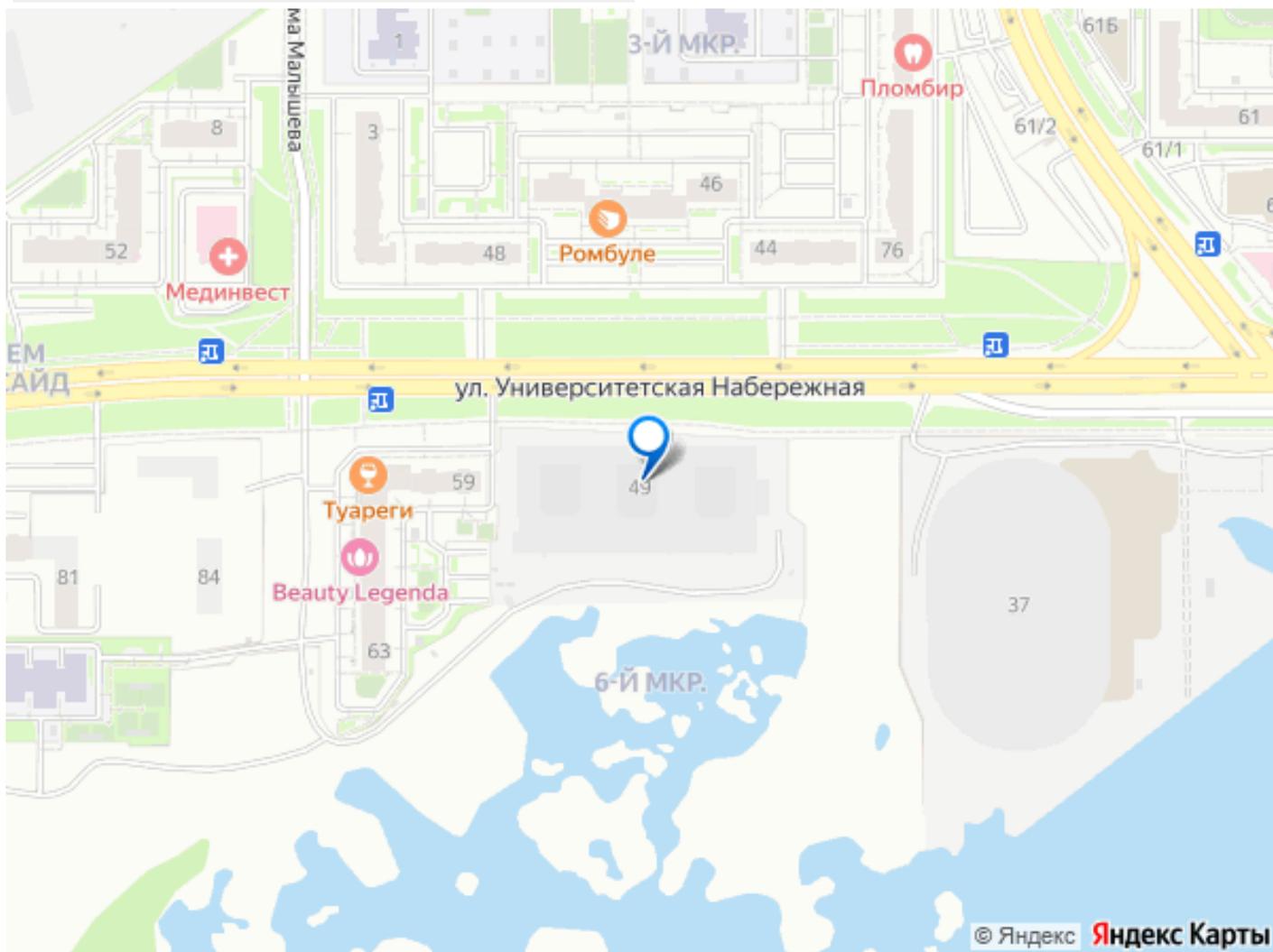
Подъезд № 2

ПЛАН 14 ЭТАЖА



сосновый бор и набережная реки Миасс.  
Отличная транспортная доступность -  
10км.от центра города. Развитая  
инфраструктура: 2 детских сада,  
Образовательный центр и Челябинский  
государственный университет. Комплекс  
состоит из трех 30-этажных башен с  
отдельными входами. Подземный паркинг на  
375 автомобилей, консьерж-сервис, двор без  
машин. В квартире выполнены следующие  
работы: Горизонтальная разводка отопления.  
Стяжка пола. Установлены радиаторы.  
Электроразводка до вводного щитка в  
квартиру. Окна пластиковые. Стены и  
потолок без отделки. Ввод в эксплуатацию в  
I-квартал 2026г. Один взрослый собственник,  
обременение ипотека 2650тыс.руб.





Move.ru - вся недвижимость России