

Создано: 03.03.2026 в 16:47

Обновлено: 27.03.2026 в 17:58

**Челябинская область, Челябинск, улица  
250-летия Челябинска, 27**

**5 650 000 ₺**

Челябинская область, Челябинск, улица 250-летия  
Челябинска, 27

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 250-летия Челябинска](#)

## Квартира

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290979496>

**Ирина Голуб, Макромир Челябинск**  
**79194008658**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

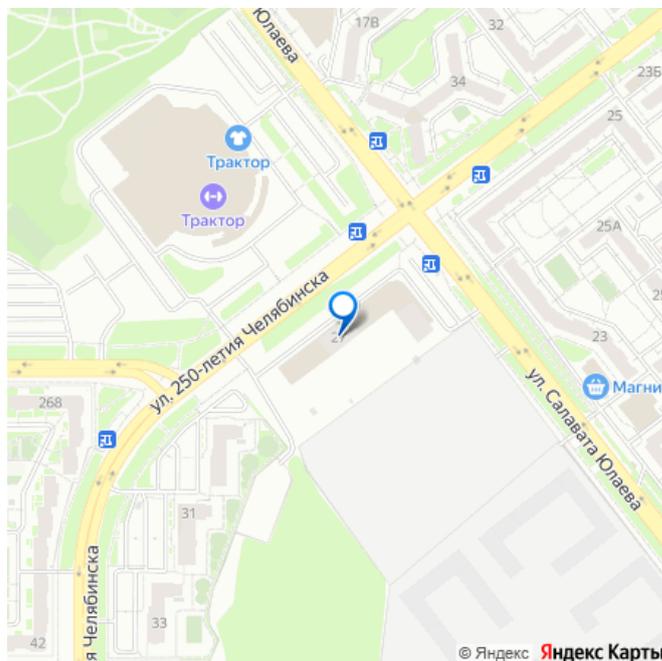
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132042011 Продается отличная квартира-студия в новом современном жилом комплексе «Видный»! О квартире: Просторная студия с возможностью зонирования — идеальный вариант для комфортной жизни или успешной инвестиции. Квартира находится в предчистовой отделке, что предоставляет Вам возможность создать интерьер по своему вкусу и предпочтениям. Основные характеристики: • Площадь: 32,1 кв.м. • Этаж: 9 • Окна: выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие, а также открывает прекрасный вид на город. Преимущества: • Современный жилой комплекс: «Видный» предлагает своим жителям все необходимые удобства: охраняемая огороженная территория, консьерж, детская площадка, а также зоны для отдыха. • Локация: - напротив ЖК находится ледовая арена «Трактор»; - рядом стоит большой аквапарк, арена «РМК», футбольный манеж; - территория вокруг данного ЖК застраивается современными

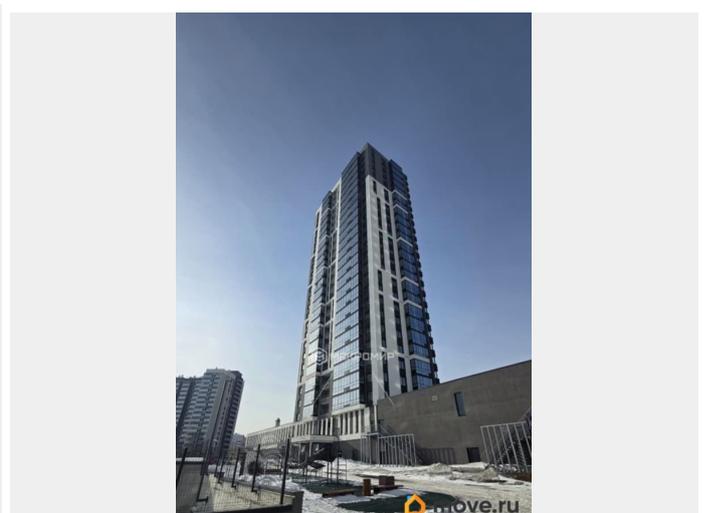
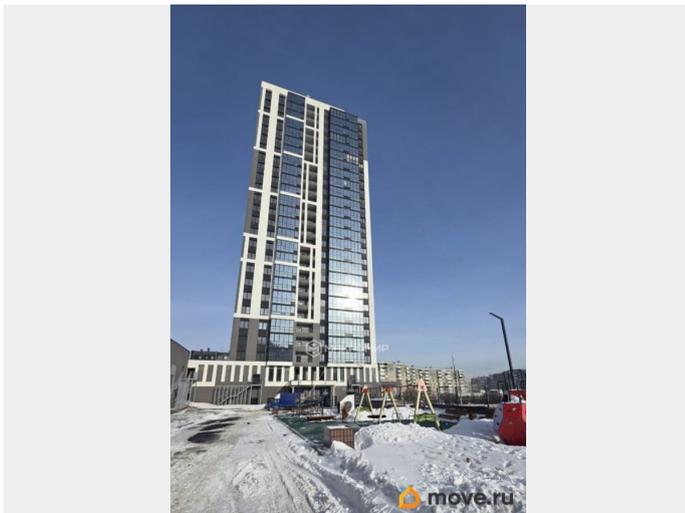


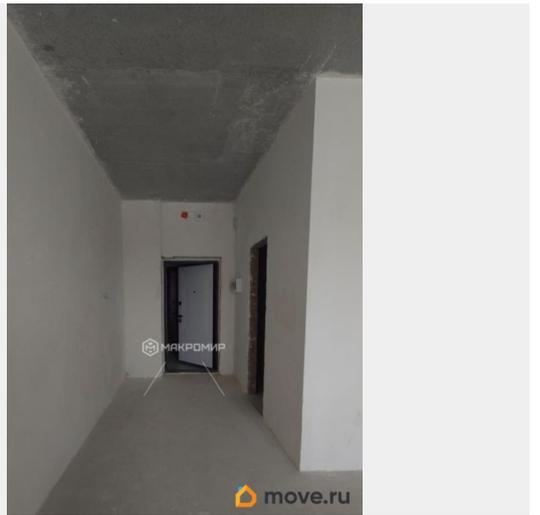
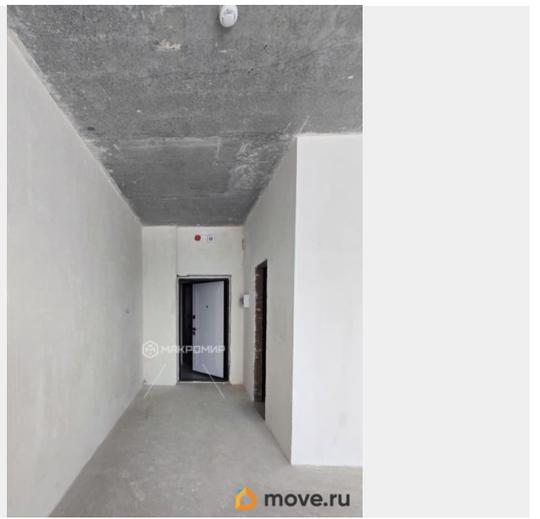
жилыми комплексами - удобные маршруты общественного транспорта сразу возле дома.

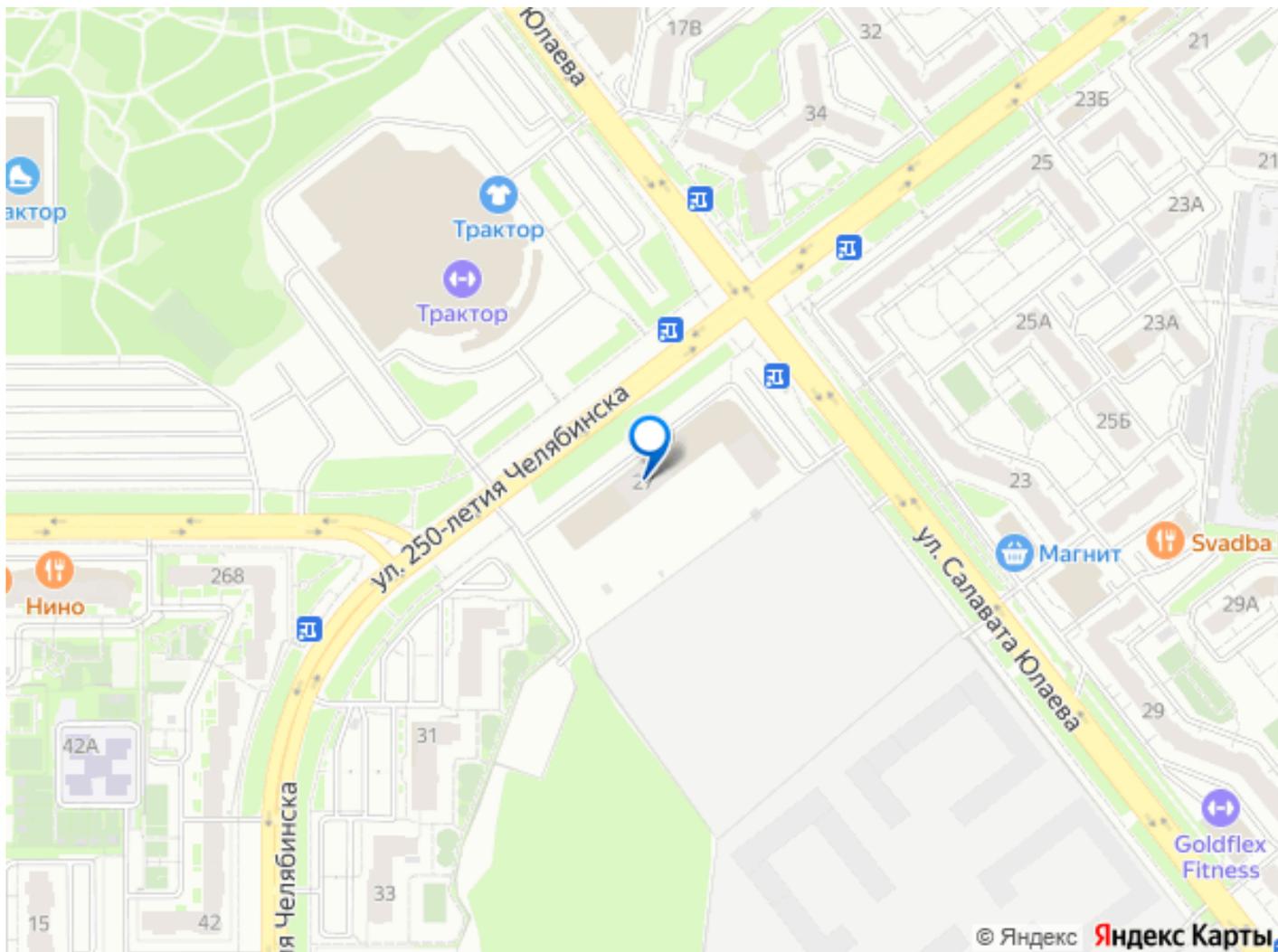
- Развита социальная инфраструктура: в шаговой доступности находятся несколько школ, в том числе лицеи, детские сады, многочисленные магазины и крупные супермаркеты, а также различные службы сервиса. Почему стоит купить эту квартиру:

- Идеально для жизни: просторная студия позволяет создать уютное пространство, где можно выделить зоны для отдыха, работы и приготовления пищи.
- Инвестиционная привлекательность: благодаря расположению и качеству жилья, квартира будет пользоваться спросом как для аренды, так и для последующей продажи.

Юридическая чистота: один совершеннолетний собственник, готовы к быстрому выходу на сделку и передаче ключей. По Вашему запросу готовы предоставить дополнительные фото и видеообзоры квартиры и прилегающей территории. Организуем показ в любое удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России