

🕒 Создано: 09.02.2026 в 19:04

Обновлено: 09.02.2026 в 19:22

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Шаумяна, 81**

**4 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Шаумяна, 81

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

## Квартира

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

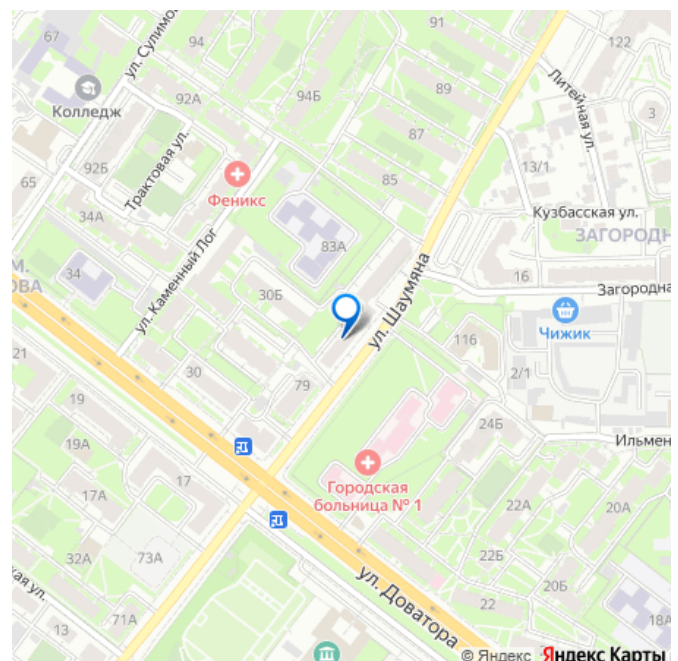
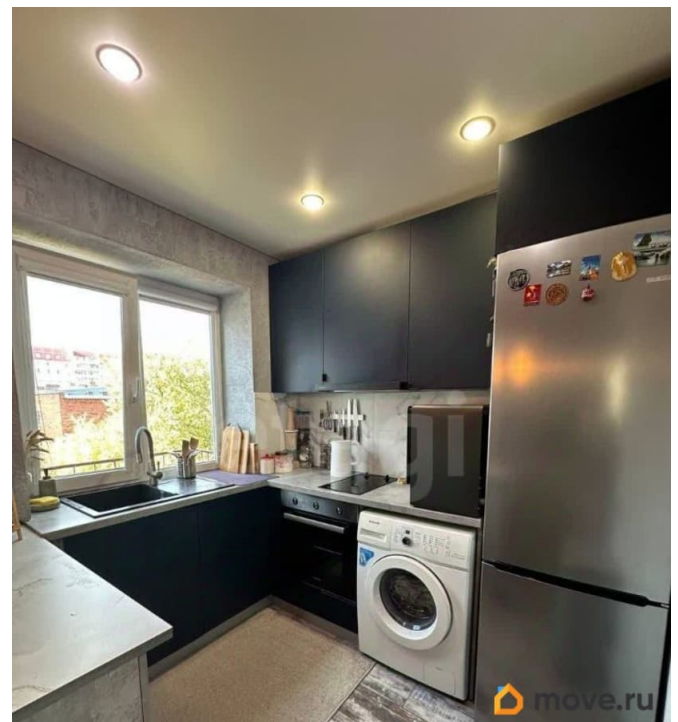
## Описание

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289476>  
109

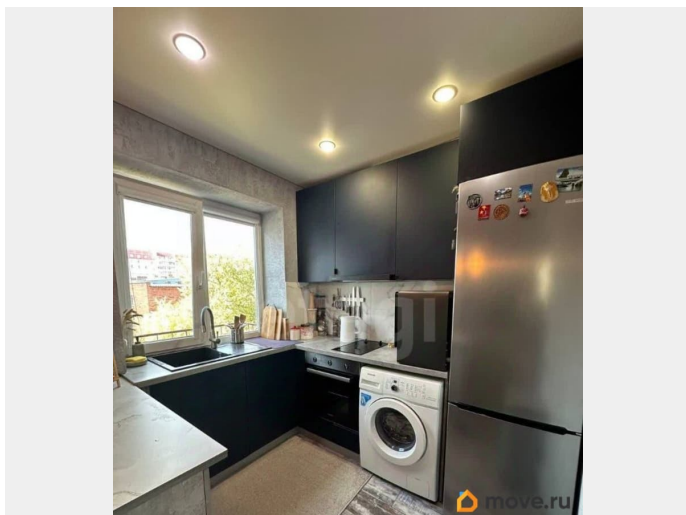
**Ярослав Александрович Шахов, Этажи  
Челябинск**

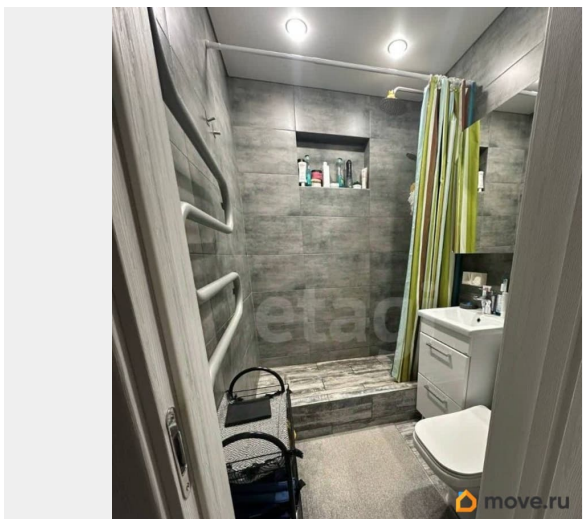
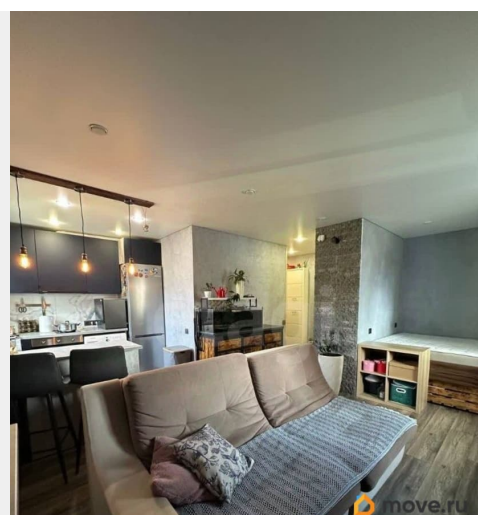
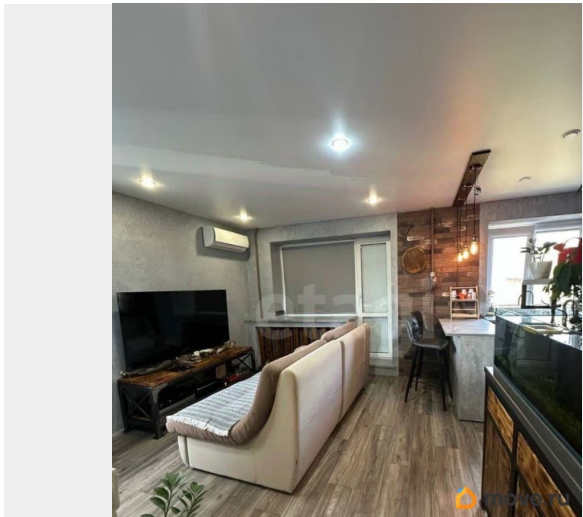
**79127712946**

для заметок

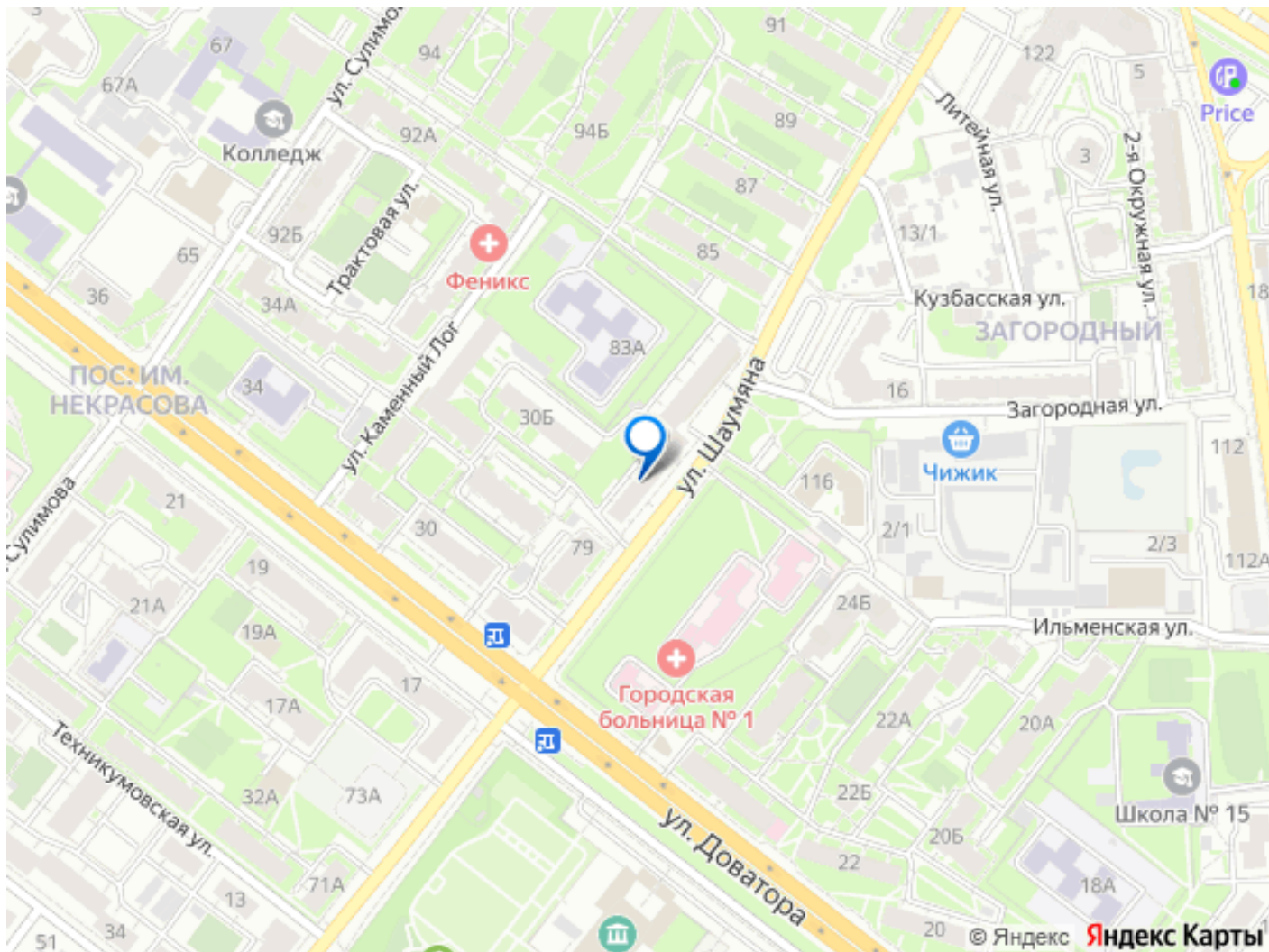


Продается студия с качественным ремонтом в кирпичном доме, ул. Шаумяна 81. Тишина и полная готовность к заезду. Идеальный вариант для первого жилья, инвестиции или жизни в спокойном районе. Ключевые преимущества квартиры: Качественный ремонт: Полностью обновленная квартира с капитальным ремонтом (гидроизоляция, ровные стены, свежий ремонт). Застекленный балкон. Тишина и комфорт: Кирпичные стены дома обеспечивают тишину, сохраняют зимой тепло, а летом — приятную прохладу. Отличная локация: Зеленая зона (сквер им. Колющенко) рядом. Вся инфраструктура — школы, сады, колледжи, магазины — в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка в любую часть города. Остается кухня, большой встроенный шкаф и зеркало. Чистые документы: 1 собственник. Никаких долгов и обременений. Быстрая и прозрачная сделка. Поможем с оформлением ипотеки. Звоните, договоримся о показе. Код пользователя: 197344 Номер в базе: 11732865









Move.ru - вся недвижимость России