

Создано: 09.04.2026 в 13:27

Обновлено: 15.04.2026 в 11:27

**Челябинская область, Челябинск,  
набережная Героя России С.А. Кислова, 3**

**5 100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, набережная Героя России  
С.А. Кислова, 3

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

## Квартира

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

22/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

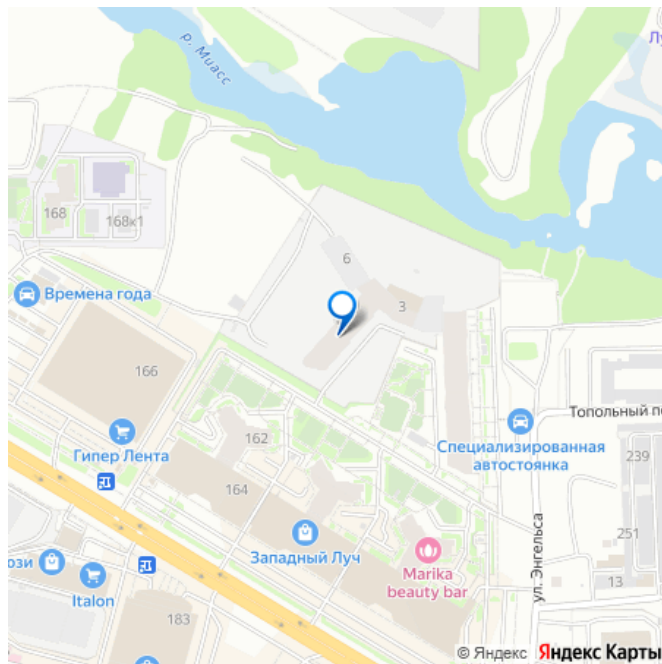
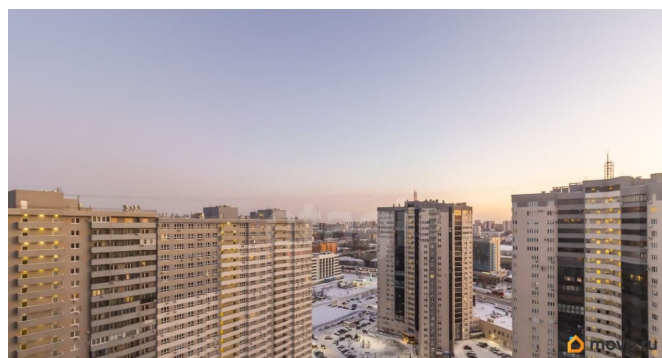
Продаю НОВУЮ СТУДИЮ с шикарным видом из окна в мкр. «Западный луч»! Комфортная

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293469712>

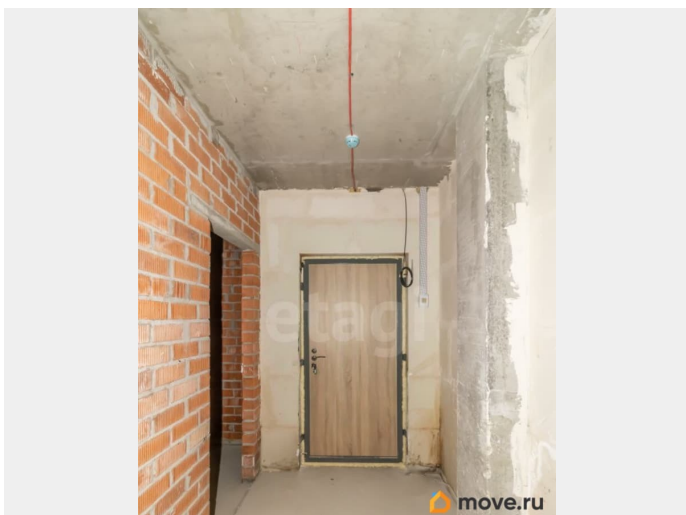
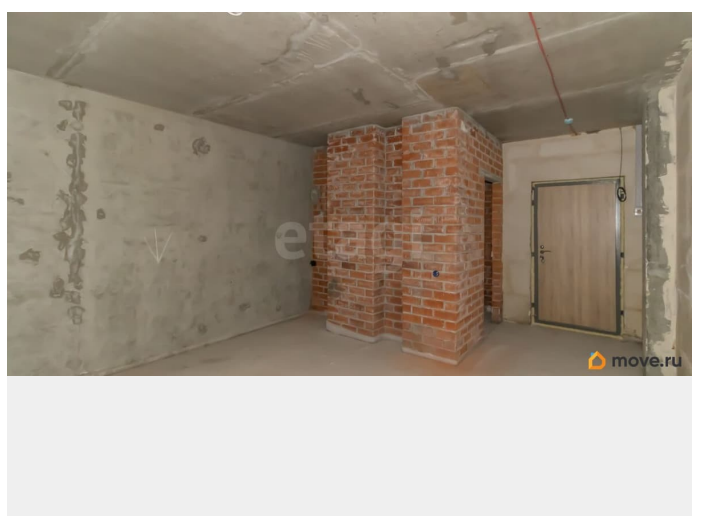
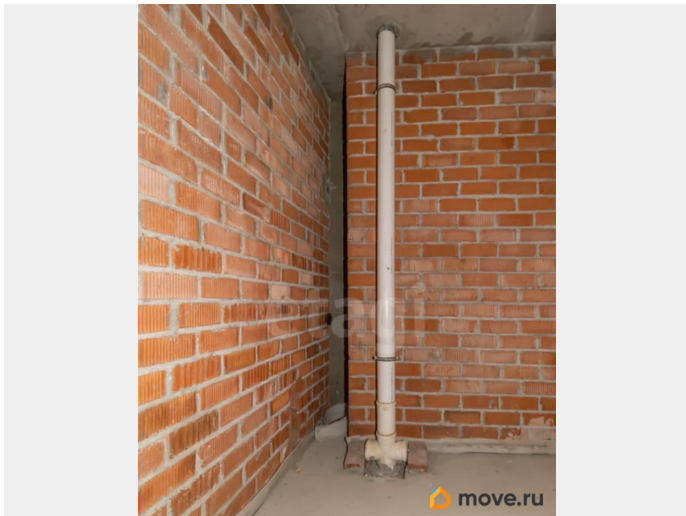
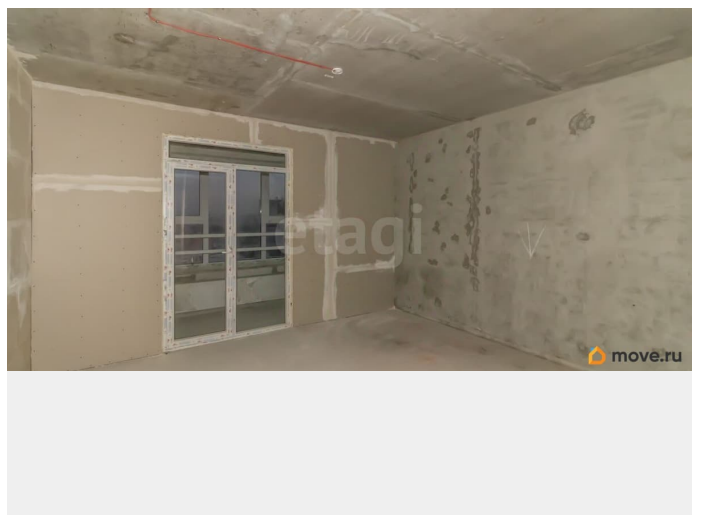
**Юрий Алексеевич Билан, Этажи  
Челябинск**

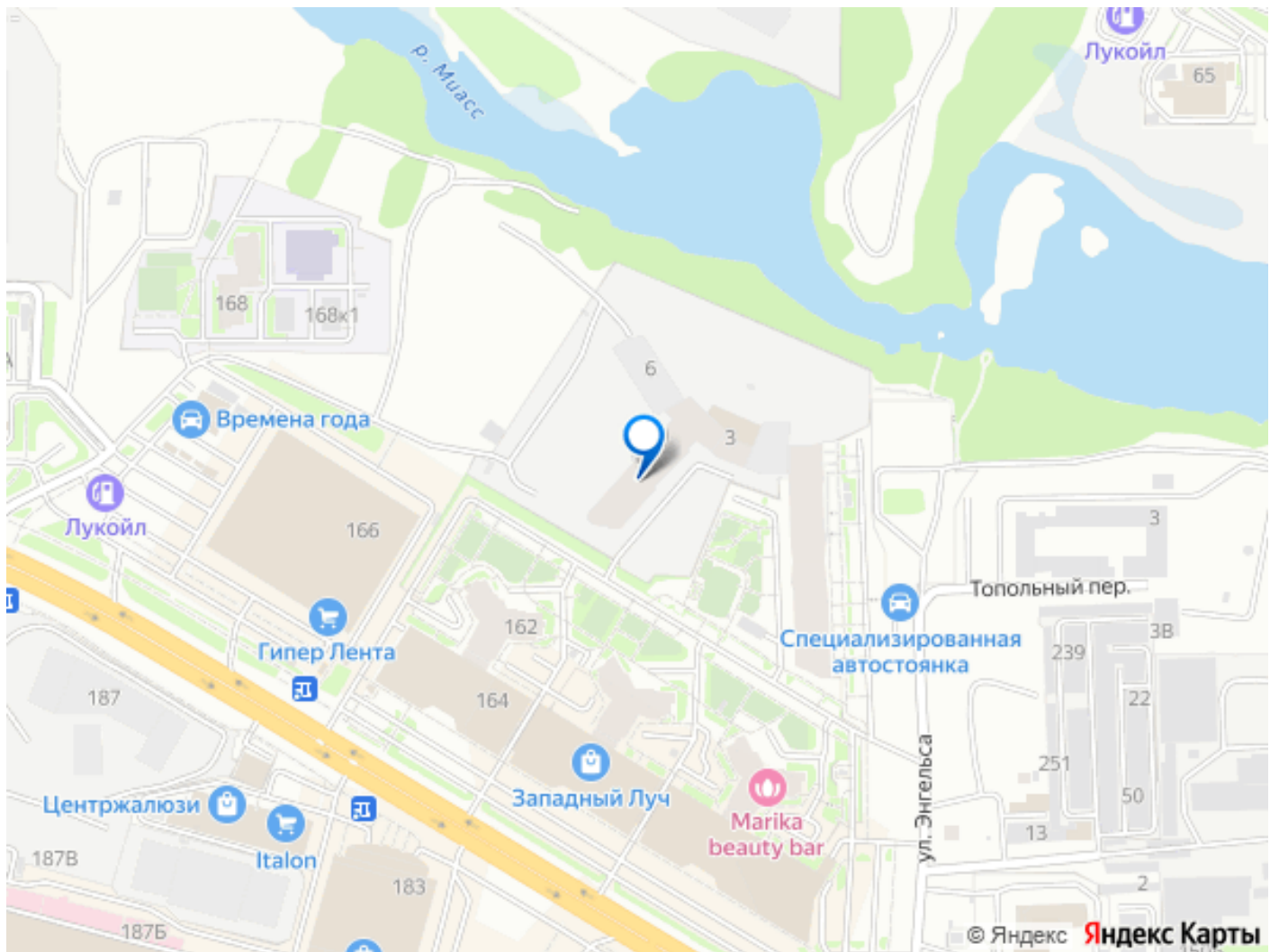
**79823306359**

для заметок



планировка. Прекрасный вид с 22 этажа!  
Локация и комплекс: Комплекс БИЗНЕС-класса! Расположен в Центральном районе, на пересечении улиц Труда и Энгельса, с очень развитой инфраструктурой. Всего в 5 минутах пешком ШИКАРНАЯ набережная реки Миасс, идеальное место для неспешных прогулок или занятий спортом. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. В непосредственной близости: • ТК и ПАРК с кинотеатрами • ТЦ с крупнейшим в городе концертным залом • Зоопарк • Ледовый Дворец • Развлекательный комплекс • Гостиница • Супермаркет • Фирменные магазины одежды • Магазин электроники • Рестораны и кафе • Отделения банков • Медицинский центр • МФЦ • Турфирмы  
Придомовая территория с контролем доступа, благоустроена местами для отдыха и прогулок, спортивными и детскими площадками. Имеется подземный и наземный паркинг. Вся территория двора, а также детские площадки, входные группы, лифты, холлы и паркинги находятся под круглосуточным видеонаблюдением.  
Квартира находится в ипотеке. Прописанных в квартире нет. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной студии с отличной ликвидностью! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 148185 Номер в базе: 10674469





Move.ru - вся недвижимость России