

🕒 Создано: 30.11.2025 в 14:58

Обновлено: 07.12.2025 в 10:11

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/928701120>

**Данил Леонов, ИНВЕСТОР**

**79823712023**

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Краснопольский, 13А**

**3 499 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Краснопольский,  
13А

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Краснопольский](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



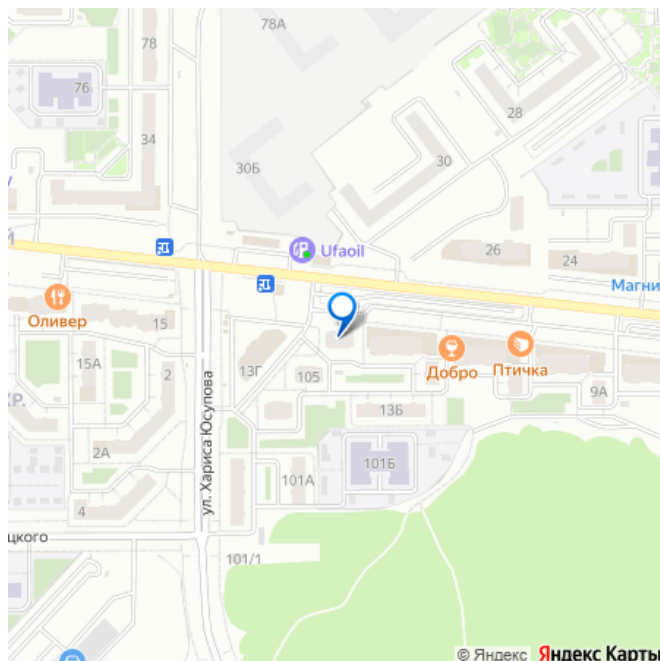
Ремонт

косметический

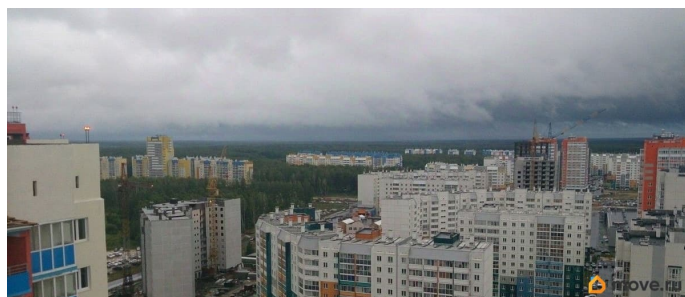
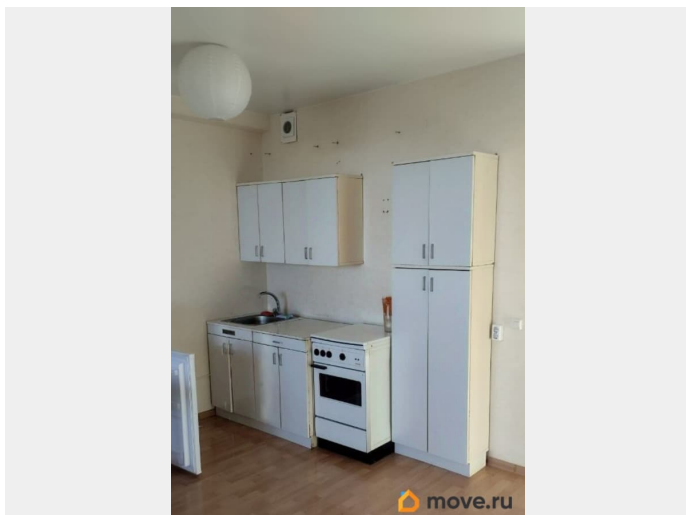
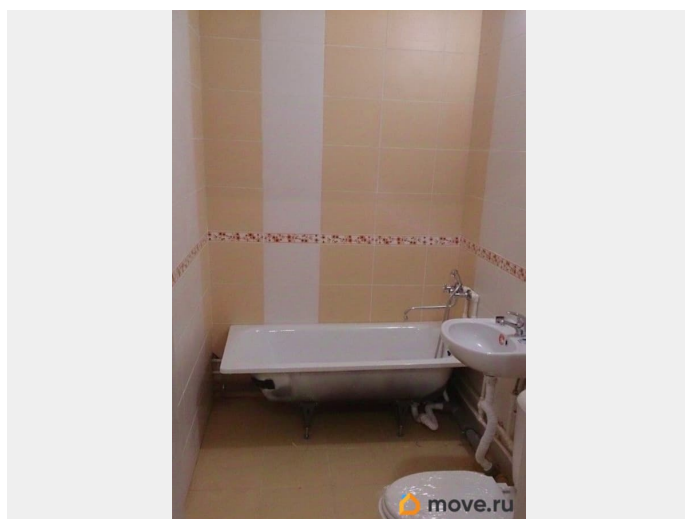
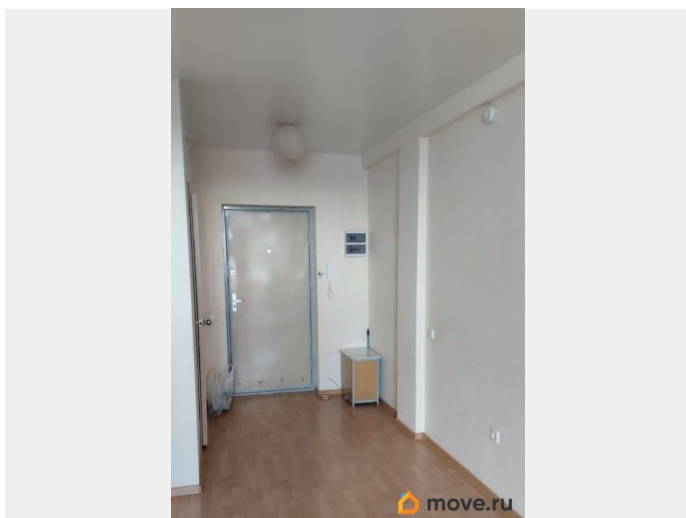
лифт

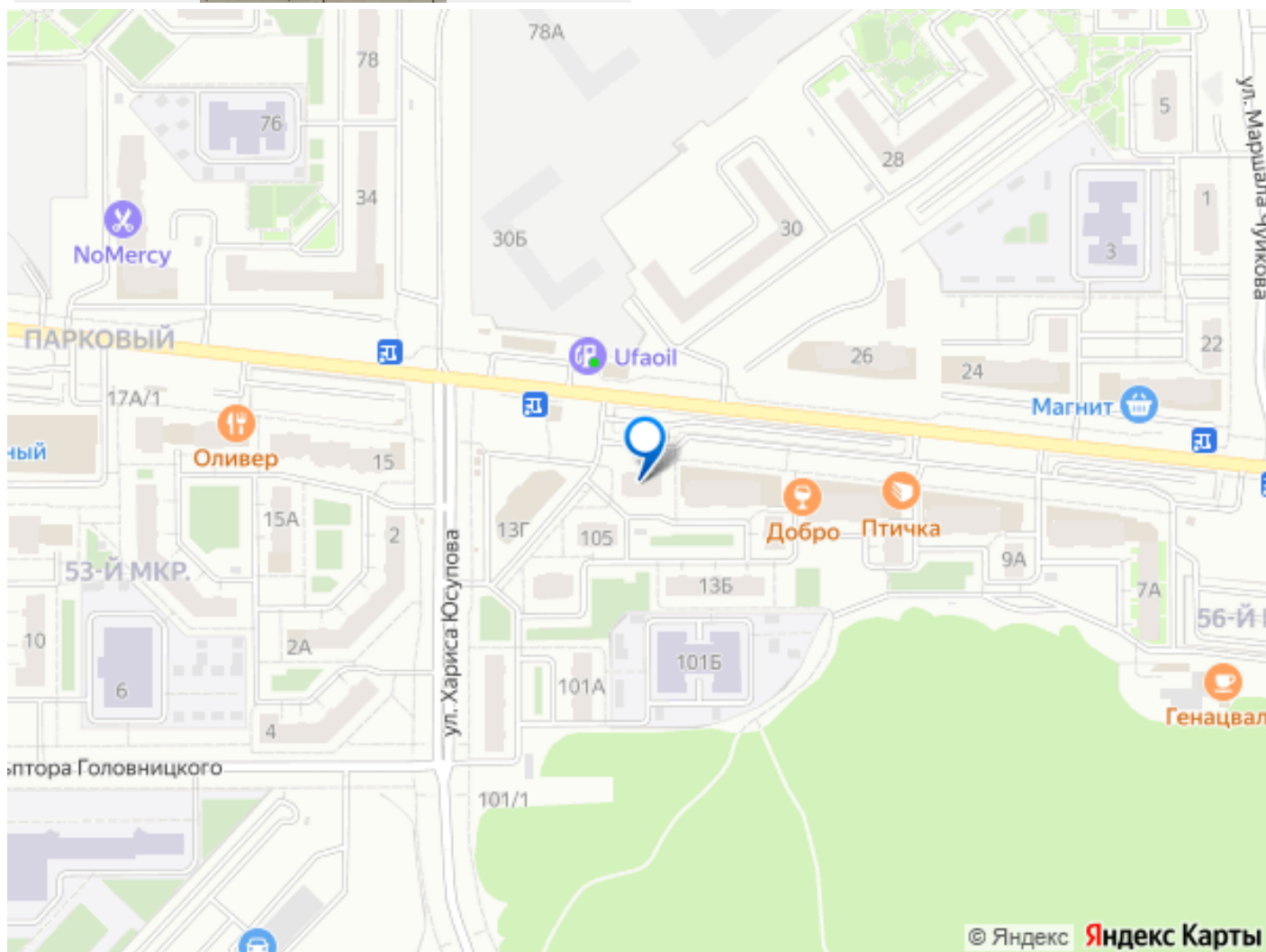
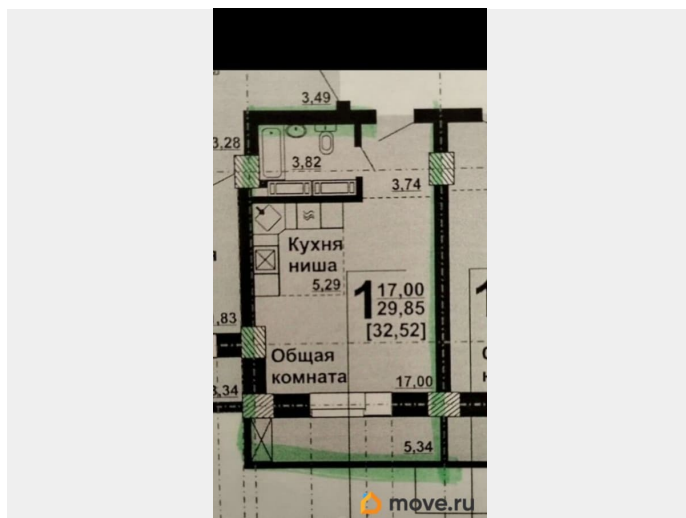
## Описание

Продаю или обменяю уютную студию в Курчатовском районе, мкр. «Парковый» — ваш идеальный дом для комфортной жизни! Общая площадь: 30 кв.м Тип квартиры: светлая, тёплая студия с продуманной планировкой Район: тихий, спокойный, с образцовой инфраструктурой и безупречной чистотой во дворе и подъезде Дом: одноподъездный, ухоженный, с ответственными соседями Идеальное расположение: В шаговой доступности — всё, что нужно для повседневной жизни: Детский сад и школа Магазины, аптеки, банки, салоны красоты Кафе и рестораны Автомойка самообслуживания Лесопарковая зона с берёзовой рощей — для утренних пробежек, прогулок с детьми или вечернего отдыха на свежем воздухе Остановки общественного транспорта — легко добраться в любой район города Преимущества квартиры: — Максимально эффективная планировка: всё необходимое для комфортного проживания на 30 кв.м — Светлые окна с видом на город и берёзовую рощу — Квартира всегда тёплая — идеальна даже в суровые зимы — Ранее сдавалась — в отличном состоянии, без износа Юридическая чистота: Квартира свободна от долгов, обременений и сторонних претензий. Все документы подготовлены — возможна быстрая сделка! Подходит: — Молодым специалистам и парам — Инвесторам (уже приносит доход!) — Для проживания родственников или как ваше первое жильё Свяжитесь со мной — покажу в



удобное время! Рассмотрю обмен на квартиру  
в другом районе — с доплатой или без.





Move.ru - вся недвижимость России