

🕒 Создано: 08.04.2026 в 14:47

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 15:05

**Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 97А**

**4 550 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская  
Набережная улица, 97А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

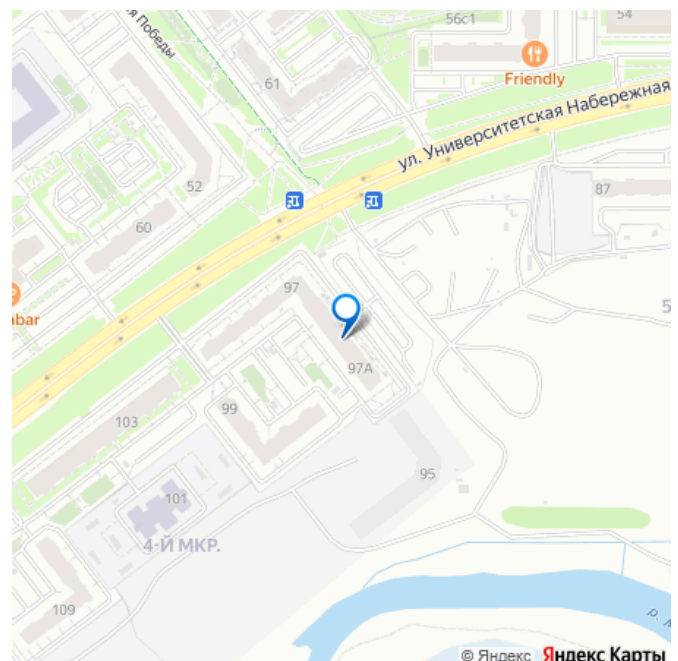
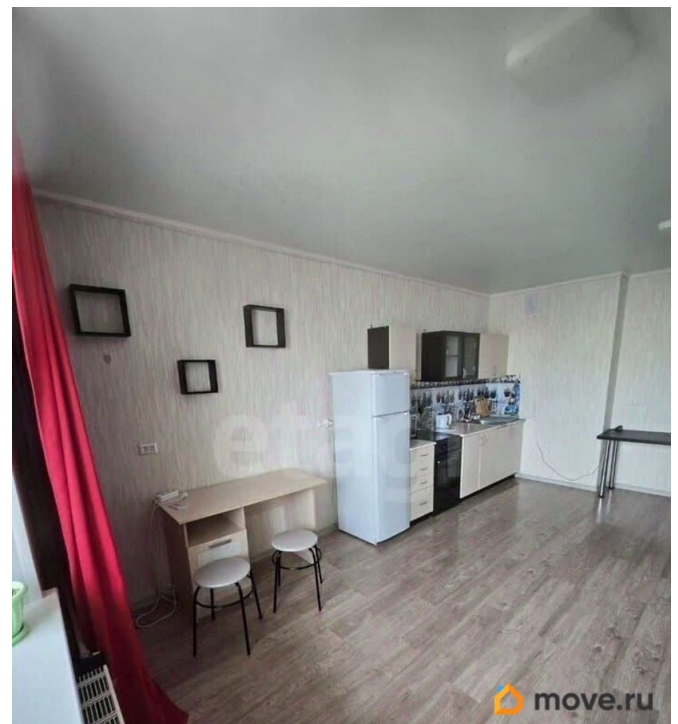
да

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293443226>

**Римма Гарифьяновна Тавбаева, Этажи  
Челябинск**

**79193108177**

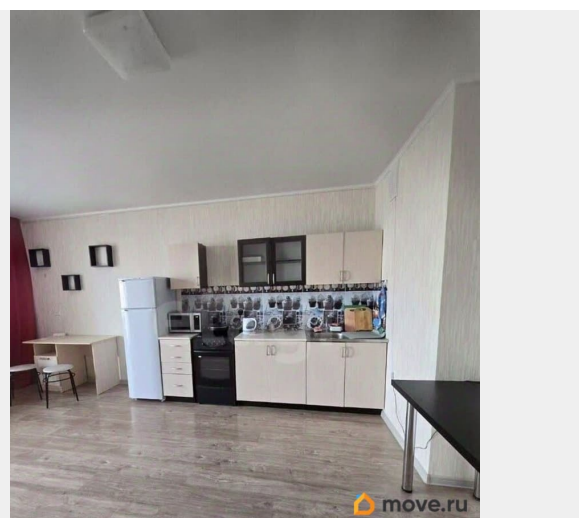
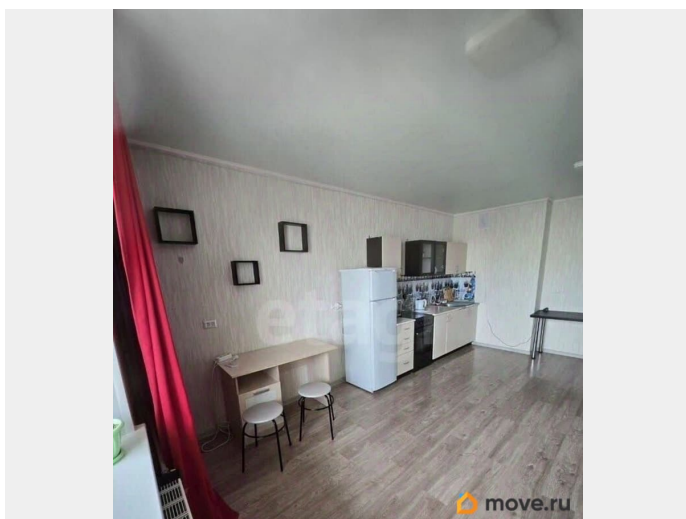
для заметок

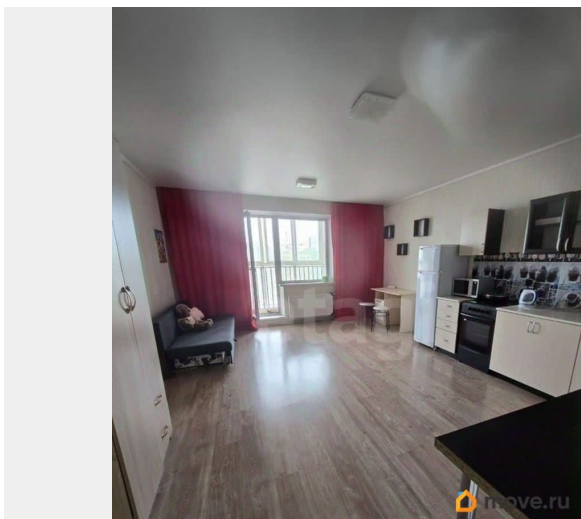
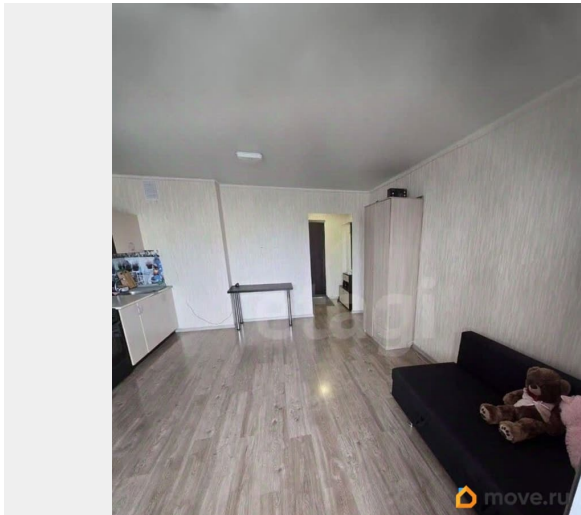
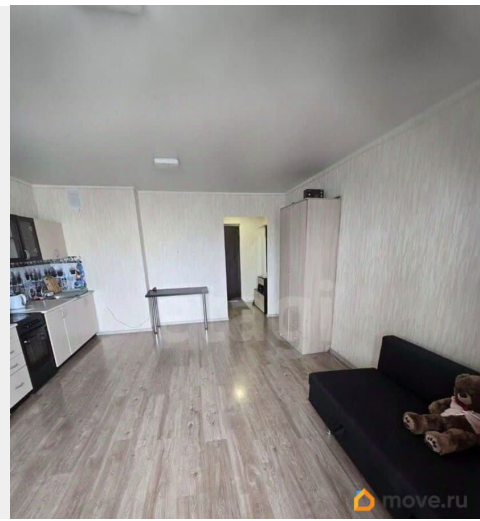
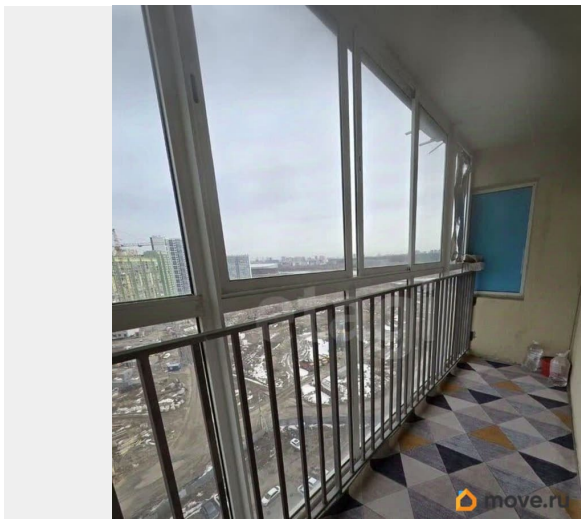


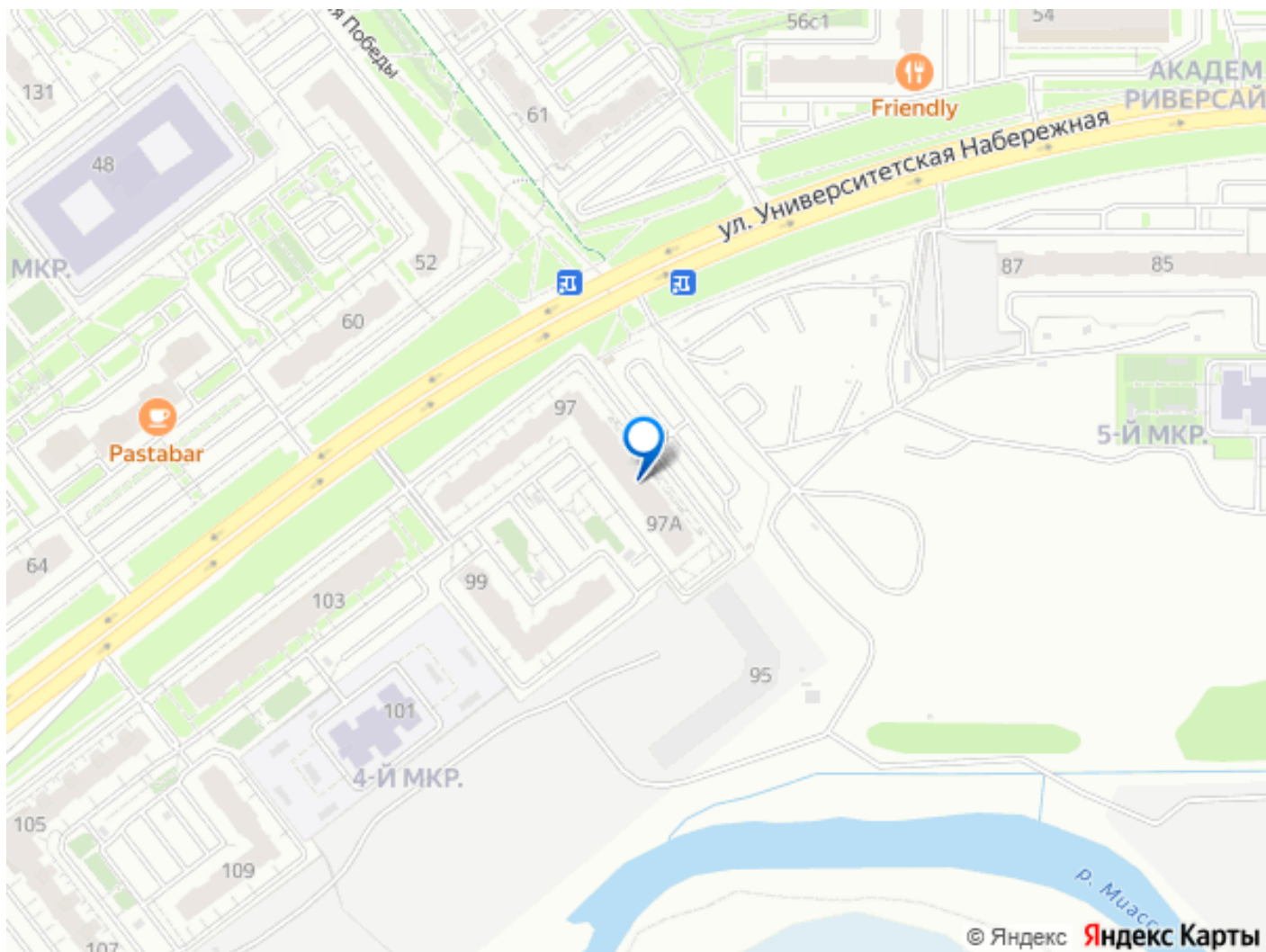
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная студия с косметическим ремонтом в современном панельном доме, построенном в 2019 году. Расположена на 17 этаже, с прекрасным видом из окон: на речку, городскую застройку и улицу. В квартире есть просторная лоджия с видом на парковку, общей площадью 30,8 кв.м., включая 5,2 кв.м. лоджии. Особенности квартиры: Просторная, светлая и уютная. Современный ремонт. Полностью оснащена кухней с необходимой техникой: холодильник, микроволновка, плита, стиральная машинка — всё остаётся новому владельцу. Вся мебель и техника входят в стоимость. Инфраструктура и удобства: В доме есть пассажирский и грузовой лифт. Во дворе расположена детская площадка. Обустроенная открытая парковка для жильцов. Возможна покупка в ипотеку. Эта квартира — отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, современность и прекрасный вид! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 195240 Номер в базе: 12308275







Move.ru - вся недвижимость России