

🕒 Создано: 05.03.2026 в 11:34

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 11:21

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 97А**

4 600 000 ₺

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 97А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

6/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

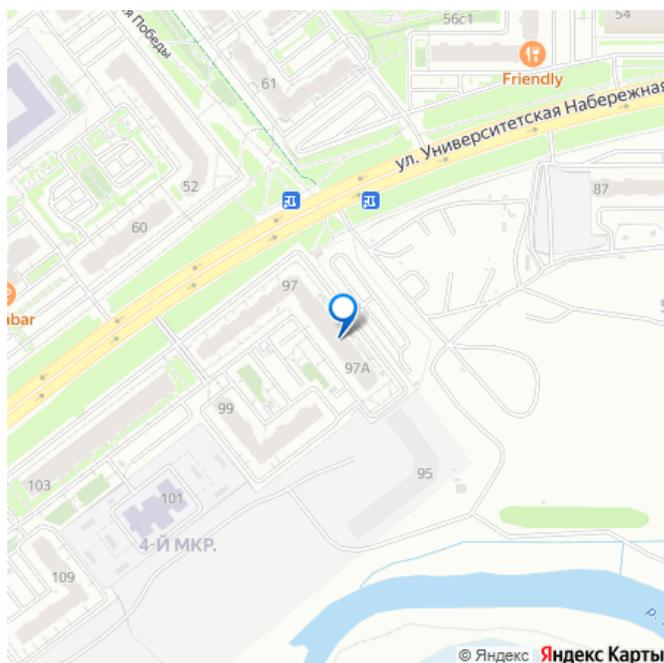
косметический

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291089575>

**Елена Александровна, РАЙОНЫ
КВАРТАЛЫ**

79823572204

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

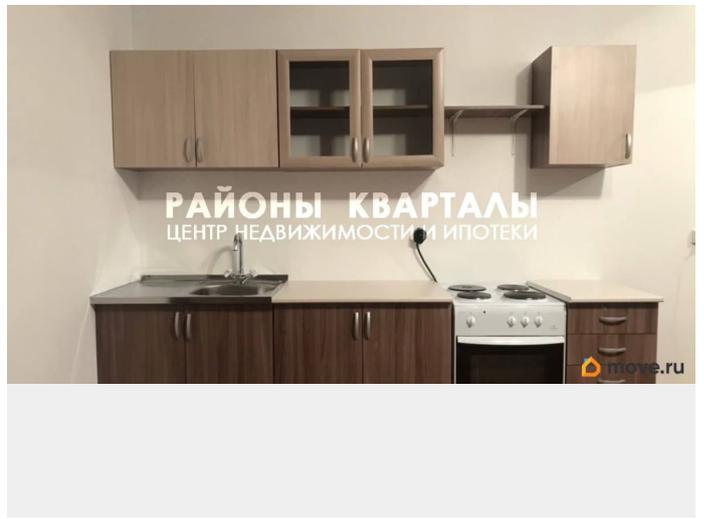
да

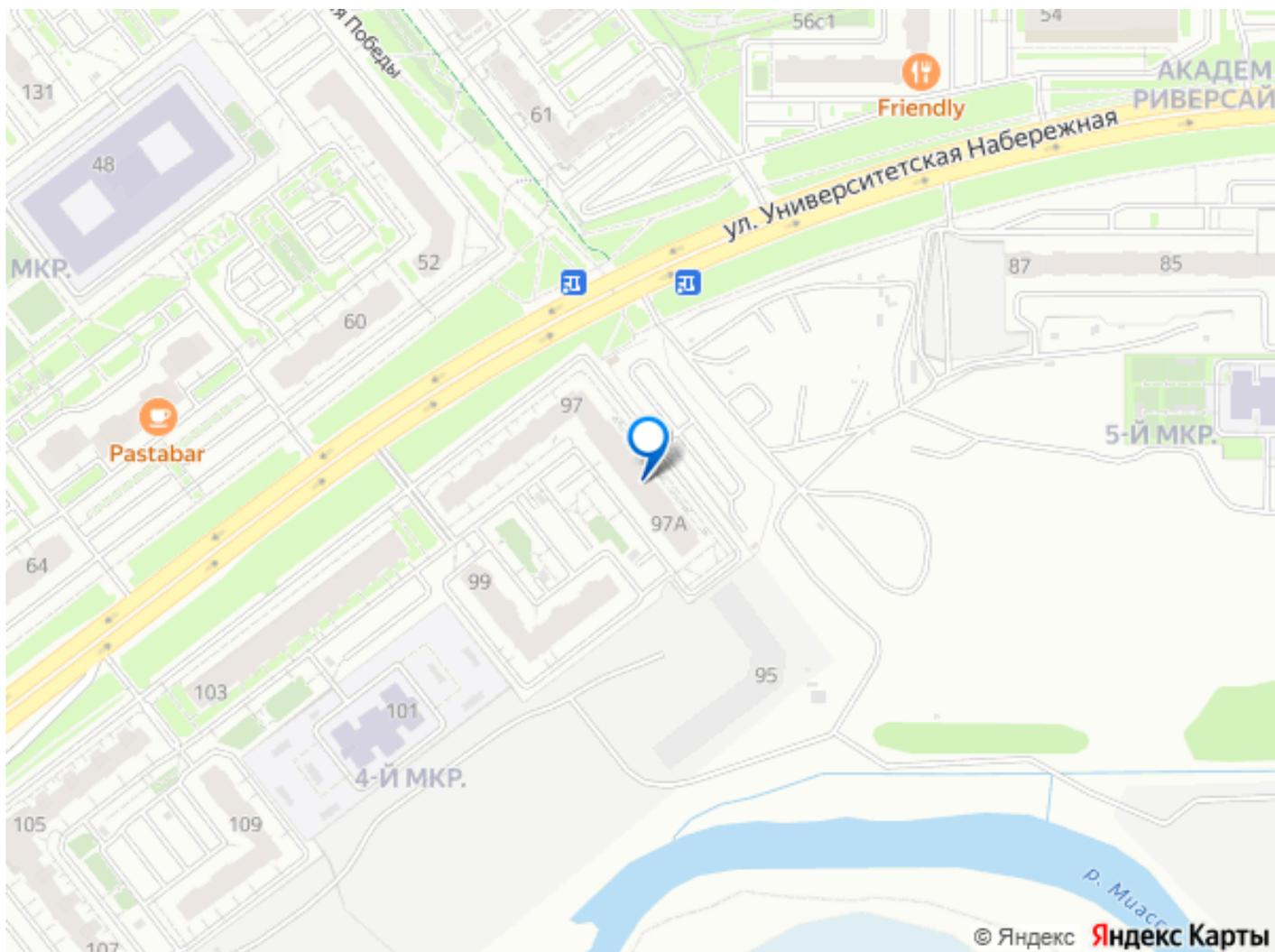
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная квартира-студия в микрорайоне «Академ Риверсайд». Большая комната (24 кв.м), которую легко зонировать. Просторный, совмещенный санузел. Квартира продается с мебелью. Прекрасный вариант для проживания и сдачи в аренду.

Микрорайон с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности ЧелГУ, школа (Образовательный центр N7), детские сады, сетевые супермаркеты, гипермаркет «Лента», аптеки, салоны красоты, остановки общественного транспорта. 2 взрослых собственника с 2019 года. Материнский капитал не использовался. Есть небольшой остаток по ипотеке. (Погасится до сделки своими средствами). Приглашаем Вас на просмотр! Поможем с оформлением ипотеки на покупку данной квартиры. АНИИ « Районы Кварталы». Действующие члены Российской Гильдии Риэлторов. Аттестат специалиста, сопровождающего объект: РОСС RU РГР ТОС 74. 4103 АН С нами Вы можете быть спокойны в успешной покупке квартиры. Полный цикл ведения сделки. Юридическая чистота. Контроль безопасности расчетов. ID объекта в нашей базе: 4884





Move.ru - вся недвижимость России