

🕒 Создано: 02.12.2025 в 18:54

Обновлено: 05.12.2025 в 09:23

**Челябинская область, Челябинск, улица
2-я Эльтонская, 42**

2 900 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 2-я Эльтонская, 42

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

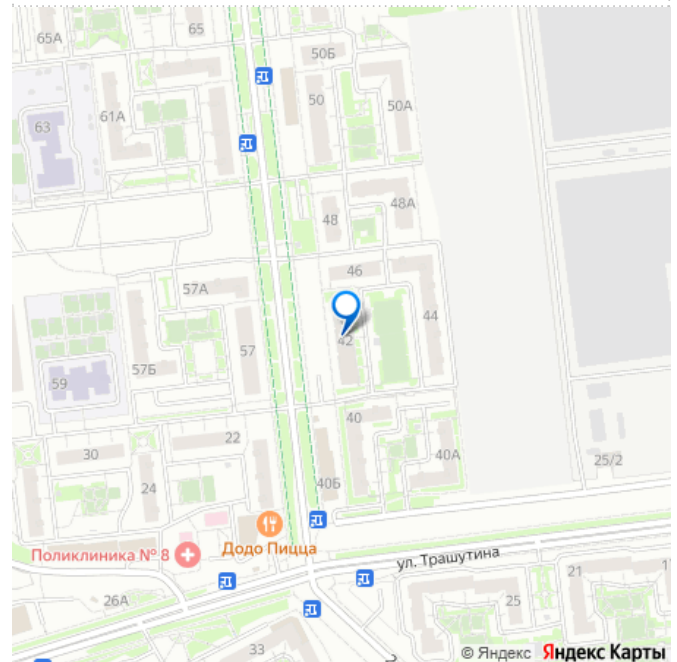
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

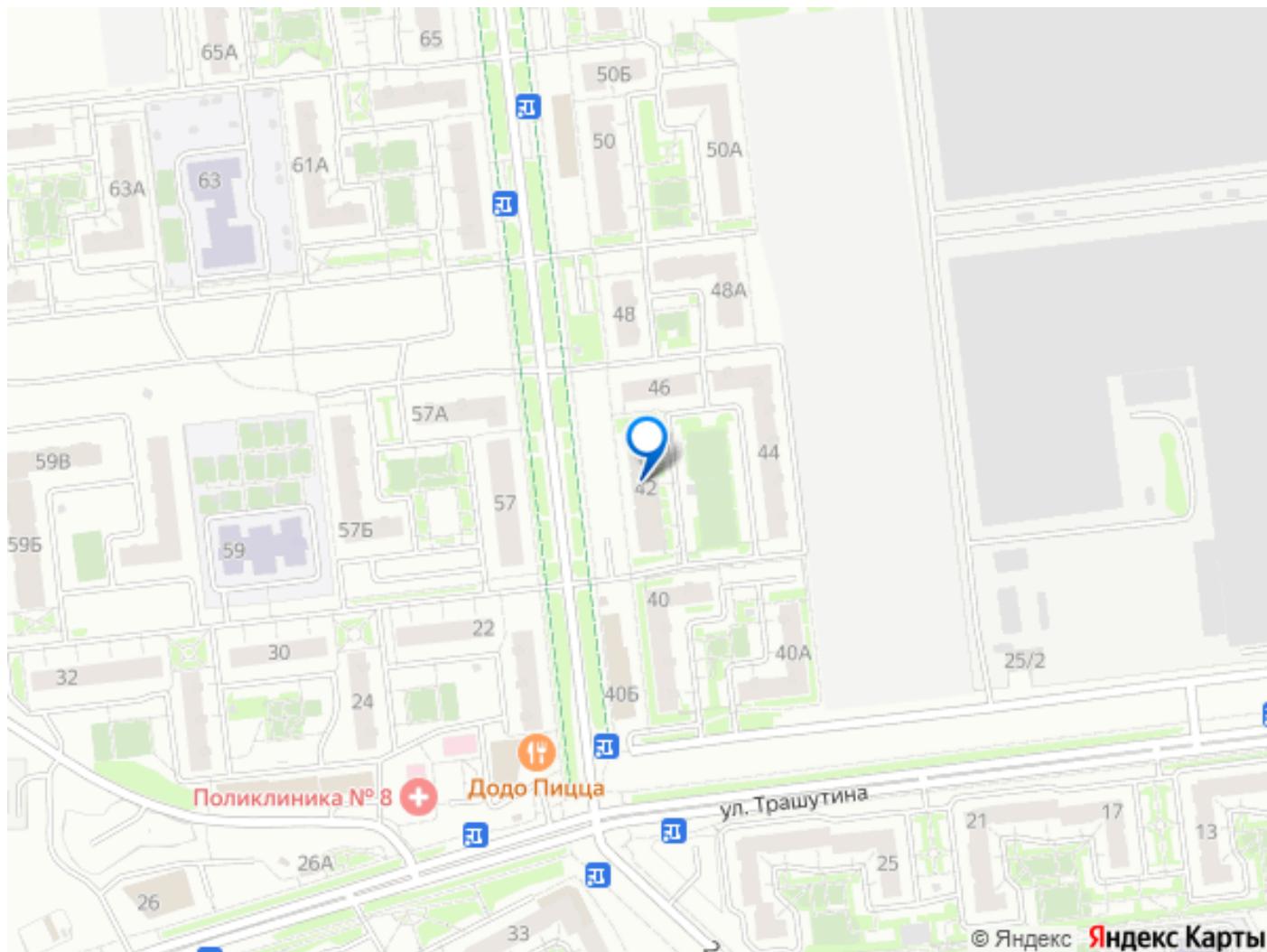
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ПРОДАМ или ОБМЕНЯЮ уютную квартиру-студию В квартире выполнен косметический ремонт. За счет утепленного балкона (4 кв.м), вы получаете дополнительное пространство, где оборудовано рабочее место — это идеальное решение для работы или отдыха (в зоне балкона установлен теплый пол)! При входе есть ниша под гардероб, с оборудованной зоной хранения. Новым владельцам остаются кухонный гарнитур, шкаф-купе и шкаф на балконе, диван. Остальное по договоренности. Дом с закрытой территорией. Во дворе для детей созданы все условия для активного отдыха: новая детская площадка, а также игровое поле для футбола и баскетбола! В 5 минутах ходьбы — новая, красивая набережная с прогулочными зонами и благоустроенный песчаный пляж. Идеальное место для утренних пробежек, вечерних прогулок и отдыха с детьми в выходные. В шаговой доступности: поликлиника 8, детские сады 367 и 30, салоны красоты, клуб единоборств «Олимп» и все необходимые магазины. Отличная транспортная доступность: Остановка общественного транспорта находится за домом. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России