

Создано: 31.01.2026 в 03:55

Обновлено: 31.01.2026 в 03:55

Челябинская область, Челябинск, ул.

Салавата Юлаева, стр. 1

**5 527 200 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Салавата Юлаева, стр.

1

Улица

[улица Салавата Юлаева](#)

## Квартира

Общая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

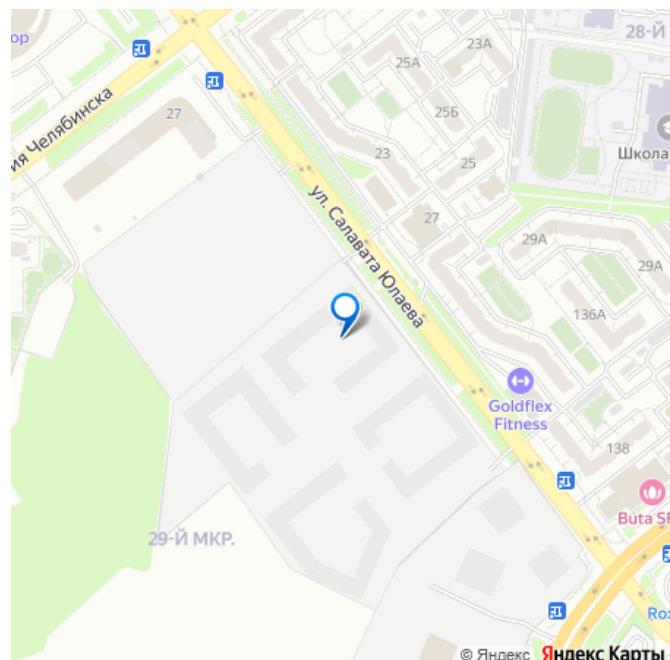
Арт. 129222447 Квартира студия!!! Звоните, подберем лучшее предложение для Вас по планировке и цене!!! Старт продаж нового корпуса!!! Цены ниже!!! Современный жилой комплекс на северо-западе Челябинска

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288562>  
084

Сафонова Мария, Риелтор

**89251234567**

для заметок



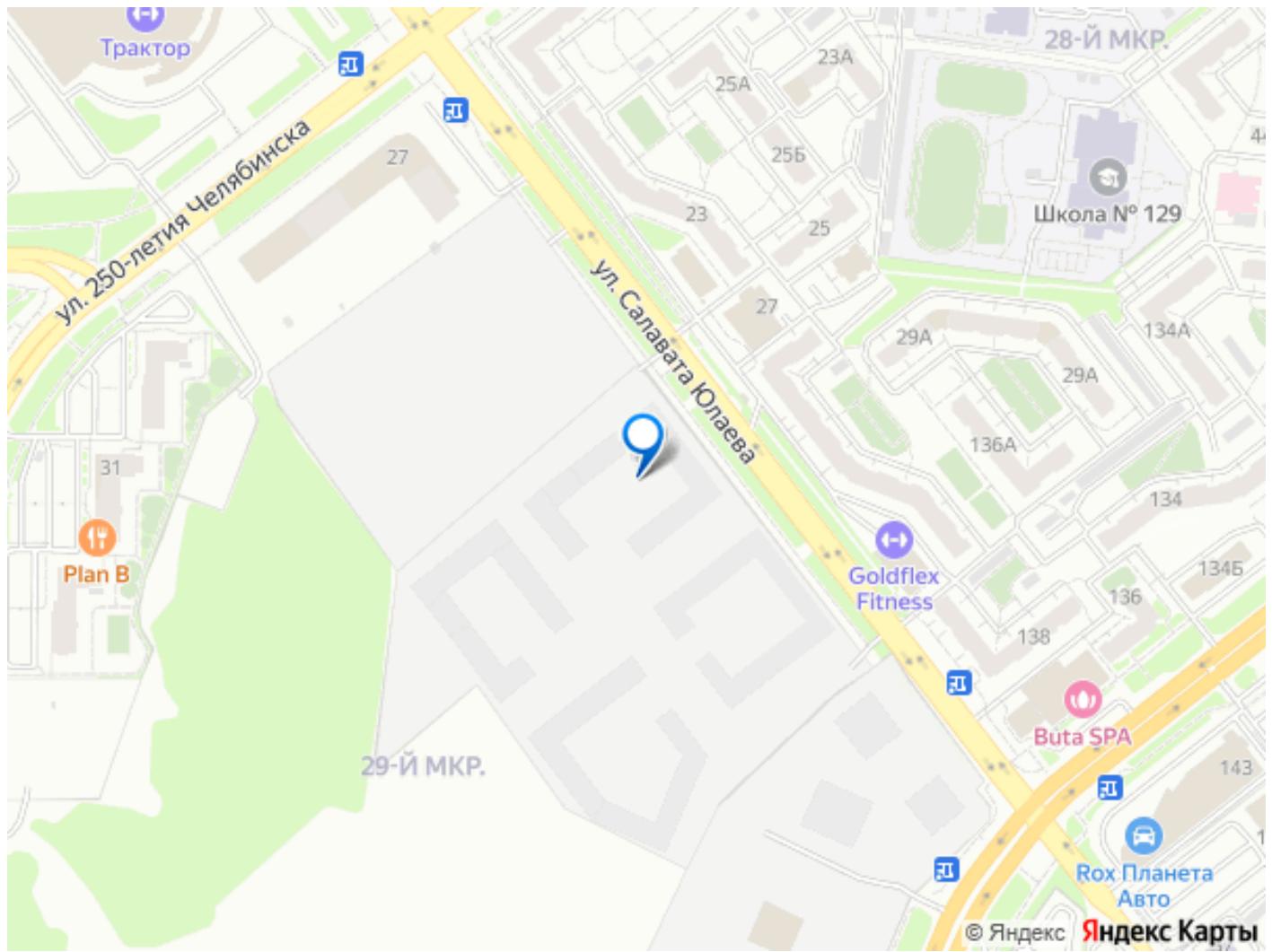
недалеко от Ледовой арены «Трактор», в границах улиц Братьев Кашириных, Салавата Юлаева и 250 лет Челябинска. 5 минут пешком до остановки общественного транспорта, 6 минут на машине до ТРК «Космос», 20 минут на машине до центра города, 30 минут до ж/д вокзала, 40 минут до аэропорта. Квартал состоит из четырех монолитных домов комфорт-класса высотой от 6 до 16 этажей. Основное преимущество комплекса - готовая инфраструктура района.

Первые этажи домов занимают коммерческие помещения, которые предназначены для аптек, магазинов, кафе и ресторанов, создавая удобство для жителей комплекса.

Детские сады, лицеи, школы, образовательные учебные центры, дом пионеров, детская поликлиника, муниципальные и частные клиники, стоматологии, аптеки, ледовая арена Трактор, РМК-арена. Более 15 продуманных планировочных решений - от функциональных студий до просторных пятикомнатных квартир. Особые планировки - видовые квартиры, квартиры с мастер-спальней, квартиры с террасами, квартиры с отдельным входом, двухуровневые квартиры и др. Высота потолков – от 2,68 до 2,95 метра. Проектом благоустройства предусмотрено парковое ландшафтное озеленение и освещение. Здесь есть прогулочная зона – сквер, амфитеатр с павильоном, спортивные площадки для занятий паркуром и воркаутом, место для зимней горки, безопасные игровые площадки для детей младшего, среднего и старшего возраста, велодорожки и велопарковки, тихие зоны отдыха, качели для взрослых. Для автовладельцев проектом предусмотрено несколько вариантов удобного и безопасного размещения автомобилей: подземный

паркинг с доступом на лифте, не выходя из дома, наземный многоуровневый паркинг, гостевые парковки вдоль домов. Звоните!!!





Move.ru - вся недвижимость России