

Создано: 06.02.2026 в 03:55

Обновлено: 06.02.2026 в 03:55

Челябинская область, Челябинск, ул.  
Энтузиастов, 32

**6 909 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Энтузиастов, 32

Улица

[улица Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

7/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

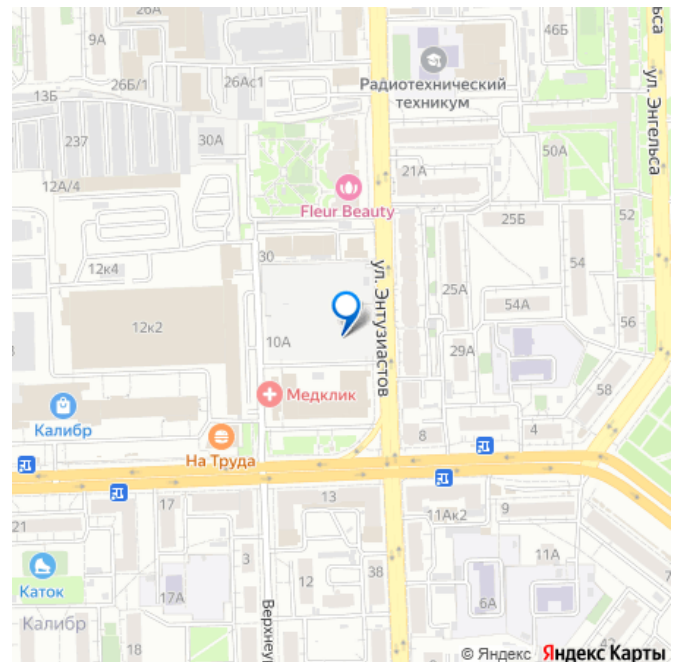
«Студия в бизнес-классе ЖК НИКС Про на Энтузиастов – вид на город» Ключевые параметры: • Студия в новом жилом комплексе бизнес-класса «НИКС Про на Энтузиастов» с сроком сдачи 4 кв. 2029 года. ТД НИКС • Дом — две 29-этажные башни с

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288991174>

Ланских Максим, Риелтор

**89251234567**

для заметок



единым паркингом, двором-парком и развитой внутренней инфраструктурой. ТД НИКС • Удобная локация — в самом центре города, при этом на высоте: 10 минут до сквера «Алое поле», 12 минут до Городского бора. Почему это выгодно: – Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции — формат студии + статус ЖК бизнес-класса. – Продуманные «сервисы дома»: коворкинг, соседский центр с детскими и творческими зонами, тренажёрный зал, круглосуточная охрана. ТД НИКС – Высокий потенциал роста: комфортная среда + престижный застройщик. Инфраструктура: В шаговой доступности школа, детский сад, рестораны и магазины. Будущий жилой комплекс создаёт «вертикальный город», где всё необходимое уже на территории. ТД НИКС Контакты и условия: Цена и планировка — по запросу. Возможны выгодные ипотечные программы от застройщика. Звоните сегодня — покажу как выгодно можно войти в этот проект. Удобно смотреть: организация показов по договорённости, полный пакет документов готов к сделке. Арт. 125506233



