

Создано: 31.03.2026 в 12:36

Обновлено: 01.04.2026 в 11:15

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 46**

5 200 000 ₪

Челябинская область, Челябинск, Университетская
Набережная улица, 46

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Квартира

Общая площадь

28.6 м²

Этаж

13/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

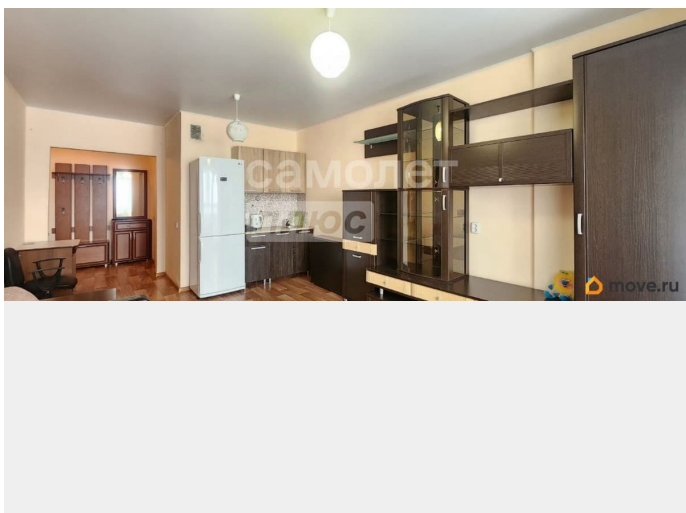
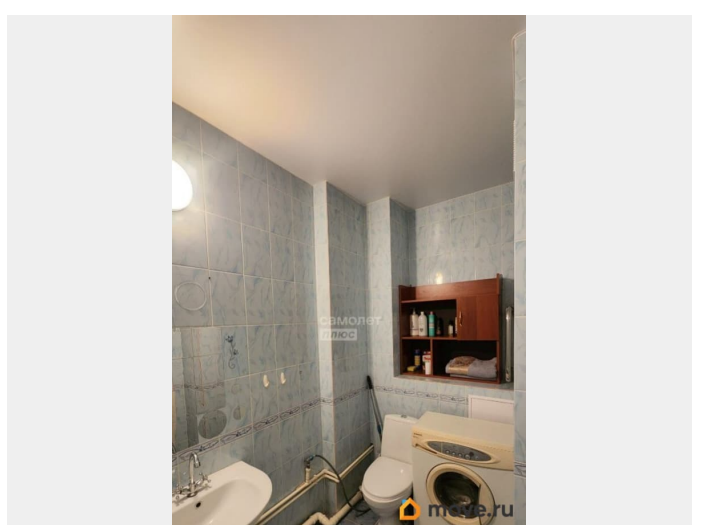
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293038450>

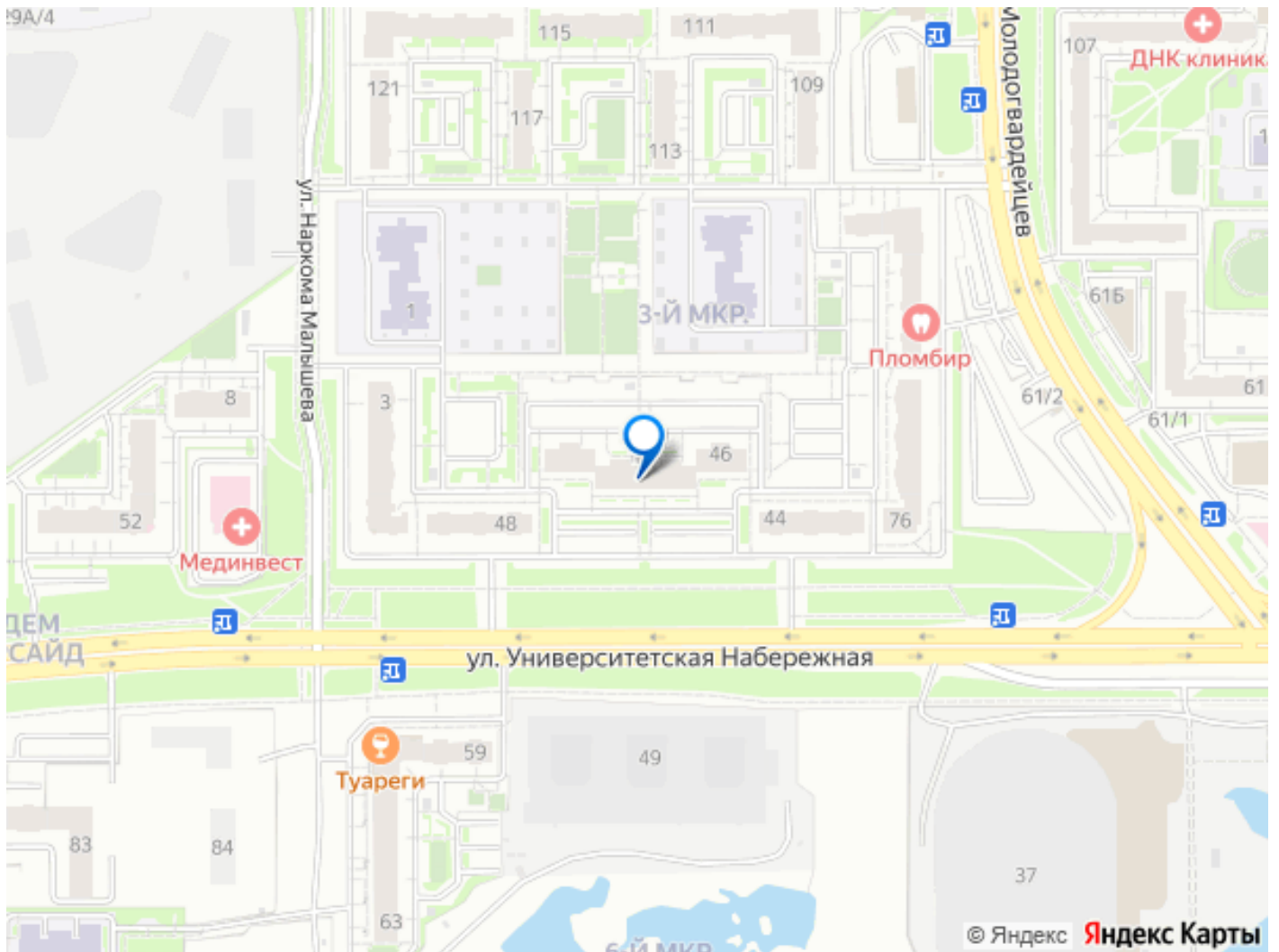
**Артём Ремарчук, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954**

для заметок



Уютная студия в одном из самых востребованных локаций Челябинска — Университетская набережная, 46. Современный дом, высокий 13 этаж, из окон открывается отличный вид на город и набережную. О квартире: Стильная студия в современном доме по адресу Университетская набережная, 46 — престижный и быстрорастущий район Челябинска. Высокий 13 этаж из 26, панорамный вид, качественный евроремонт, полная меблировка и техника. О квартире: Площадь студии: 28,6 м? Балкон 5,4 м? (утеплённый, дополнительное пространство) Высота потолков: 2,5 м Евроремонт, продуманная планировка Мебель и техника полностью: холодильник, плита, стиральная машина Санузел совмещённый, с хорошей сантехникой Почему это выгодное предложение: Вид с 13 этажа — одно из главных преимуществ Университетская набережная — центр притяжения студентов, молодых семей, высокий спрос на аренду, рядом ЧелГУ, ЮРГУ. Вся инфраструктура рядом: магазины, кафе, спортзалы, остановки, прогулочная зона Подходит как для собственного проживания, так и для постоянной/посуточной аренды Условия: Чистая продажа, один собственник, без обременений, возможна ипотека. Звоните, чтобы увидеть вид и оценить перспективность квартиры! Арт. 133421802





Move.ru - вся недвижимость России